

Forsvarsministeriet. København, den 27. februar 2019.

- a. Forsvarsministeriet anmoder hermed om Finansudvalgets tilslutning til vederlagsfrit at overdrage bunkeranlægget REGAN Vest med tilhørende tjenestebolig til Nordjyllands Historiske Museum.

Forslaget medfører ingen indtægter for staten, mens der afholdes udgifter i størrelsesordenen 0,1 mio. kr. i forbindelse med overdragelsen. Udgiften afholdes af den på finansloven for 2019 under § 12.14.02. Etablissementsdrift og bygningsvedligeholdelse opførte bevilling på 1.309,9 mio. kr.

Desuden opnås der ved overdragelsen af anlægget til Nordjyllands Historiske Museum en reduktion i Forsvarsministeriets årlige udgifter til drift- og vedligehold på ca. 0,4 mio. kr.

- b. Det følger af Aftale om Redningsberedskabet 2013-2014 mellem den daværende SRSF-regering, Venstre, Dansk Folkeparti, Liberal Alliance og Det Konservative Folkeparti af 12. december 2012, at bunkeranlægget REGAN Vest skal overdrages til anden side med henblik på, at det kan åbnes for offentligheden. Overdragelsen af anlægget er senere bekræftet i Aftale om finansloven for 2017 og Aftale om finansloven for 2019.

Bunkeranlægget blev opført under den Kolde Krig i 1960'erne som en hemmelig, atomsikret bunker, der skulle huse både kongehuset, regeringen og visse dele af centraladministrationen m.fl. i tilfælde af en atomkrig, så der selv under krig eller svære krisesituationer kunne være en fungerende regering. REGAN Vest var en aktiv del af det nationale beredskab frem til starten af 1990'erne og blev efter politisk beslutning lagt i dvaledrift i 2003.

Bunkeranlægget er beliggende på Røde Møllevej 22, 9520 Skørping og ligger ved Rold Skov i Nordjylland. Bunkeranlægget er bygget ind i en kridtbakke og er på det dybeste sted ca. 60 meter under jordens overflade. Anlægget består af fire underjordiske betonringe, der ligger oven på hinanden to og to med et areal på tilsammen ca. 5.500 m². Udover den underjordiske bunker består anlægget af en række installationer over jorden til ind- og udsugning af luft, nødudgang samt en tjenestebolig med tilhørende garage/udhus.

REGAN Vest blev i 2013 udpeget som nationalt koldkrigsmonument, og anlægget blev efterfølgende fredet med henvisning til, at anlægget har en høj kulturhistorisk og arkitektonisk værdi.

I 2015 blev der nedsat en arbejdsgruppe bestående af repræsentanter fra Beredskabsstyrelsen, Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse, Naturstyrelsen, Kulturstyrelsen, Rebild Kommune og Nordjyllands Historiske Museum, der skulle udarbejde et konkret forslag til fremtidig anvendelse af anlægget, herunder hvordan det kunne åbnes for offentligheden. Arbejdsgruppen kom herefter med et for-

slag om at åbne anlægget som et museum, der skulle fortælle historien om den civile del af det danske totalforsvar under den Kolde Krig.

Arbejdet er nu kommet så langt, at anlægget kan overdrages til Nordjyllands Historiske Museum med henblik på, at det kan åbne for offentligheden i 2020.

Overdragelsesaftalen omfatter anlægget i sin helhed inkl. inventar, driftsinventar og driftsmateriel mm. samt den tilhørende tjenestebolig med garage/udhus. Derudover omfatter overdragelsen et jordstykke (matr.nr 8k, Oplev By, Gravlev) med et areal på 18.873 m², hvor Nordjyllands Historiske Museum har til hensigt at opføre parkeringspladser og et velkomstcenter. Overdragelsen omfatter ikke de øvrige arealer over og omkring anlægget.

Den bogførte værdi af anlægget er 0 kr. pr. 1. september 2018. Vurderingsstyrelsen har den 21. november 2018 vurderet den kontante handelsværdi af det underjordiske anlæg til 0 kr., mens den overjordiske matrikel inkl. tjenestebolig er vurderet til en skønnet handelsværdi på 815.000 kr.

I Aftale om Redningsberedskabet 2013-2014 mellem den daværende SRSF-regering, Venstre, Dansk Folkeparti, Liberal Alliance og Det Konservative Folkeparti af 12. december 2012 var det forudsat, at overdragelsen af anlægget ville medføre en besparelse i udgifter til drift og vedligehold på 0,5 mio. kr. årligt. Den årlige besparelse fra 2019 og frem er siden nedjusteret til 0,4 mio. kr., da driftsudgifterne til el i forbindelse med udsugning, tilsyn og diverse mindre reparationer har vist sig at være mindre end tidligere forudsat. Besparelsen på 0,4 mio. kr. årligt oppebæres under § 12.14.02. Etablisementsdrift og bygningsvedligeholdelse.

Det er i overdragelsesaftalen fastsat, at såfremt Nordjyllands Historiske Museum ikke længere ønsker at gøre brug af anlægget, skal Forsvarsministeriet tilbydes at generhverve anlægget på de samme vilkår, som det er overdraget, jf. Budgetvejledningens pkt. 2.2.16.3. Såfremt Forsvarsministeriet ikke ønsker at generhverve anlægget, skal Nordjyllands Historiske Museum betale Forsvarsministeriet en eventuel nettofortjeneste heraf.

Nordjyllands Historiske Museum foranstalter, at nærværende vilkår tinglyses som byrde på ejendommen med respekt for nuværende servitutter, samt afholder udgiften hertil.

I forbindelse med overdragelsen afholdes der udgifter under § 12.14.02. Etablisementsdrift og bygningsvedligeholdelse på ca. 0,1 mio. kr. til bl.a. landinspektør.

På finansloven for 2017 er der afsat en årlig bevilling på 2,6 mio. kr. (2017-pl) i perioden 2017-2020 under § 21.33.41. Tilskud til drift af statsanerkendte museer til Nordjyllands Historiske Museum til tilskud til museumsdrift af REGAN Vest. Herudover er der på finansloven for 2019 under § 21.33.47. Anlægstilskud til statsanerkendte museer afsat en anlægsbevilling på 10,0 mio. kr. årligt i 2019 og 2020 til Nordjyllands Museum med henblik på åbning af REGAN Vest for offentligheden. Det statslige tilskud ydes under forudsætning af, at museet tilvejebringer ekstern finansiering til at gennemføre projektet.

- c. Den vederlagsfrie overdragelse forelægges for Finansudvalget, idet afhændelse af fast ejendom uden offentligt udbud kræver særskilt forelæggelse for Finansudvalget, jf. Budgetvejledningens pkt. 2.2.16.1., og da Forsvarsministeriet ønsker at overdrage ejendommen vederlagsfrit på trods af, at ejendommen har en skønnet positiv værdi.
- d. Vurderingsstyrelsen har haft overdragelsesaftalen til vurdering og udtalelse og har den 21. november 2018 vurderet den kontante handelsværdi af det underjordiske anlæg til 0 kr., mens den overjordiske matrikel inkl. tjenestebolig er vurderet til en skønnet handelsværdi på 815.000 kr.

- e. Under henvisning til ovenstående anmodes om tilslutning til vederlagsfrit at overdrage bunkeranlægget REGAN Vest med tilhørende tjenestebolig til Nordjyllands Historiske Museum.

Forslaget medfører ingen indtægter for staten, mens der afholdes udgifter i størrelsesordenen 0,1 mio. kr. i forbindelse med overdragelsen. Udgiften afholdes af de på finansloven for 2019 under § 12.14.02. Etablisementsdrift og bygningsvedligeholdelse opførte bevilling på 1.309,9 mio. kr.

Desuden opnås der ved overdragelsen af anlægget til Nordjyllands Historiske Museum en reduktion i Forsvarsministeriets årlige udgifter til drift- og vedligehold på ca. 0,4 mio. kr.

- f. Finansministeriets tilslutning foreligger.

København, den 27. februar 2019

CLAUS HJORT FREDERIKSEN

/ Lars Bo Olsen
fg.

Til Finansudvalget.