



FOLKETINGET

Erhvervs-, Vækst- og Eksportudvalget

Til: Erhvervsministeren
Dato: 7. november 2018

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

ERU alm. del

Spørgsmål 88

I besvarelsen af 29. oktober 2018 af ERU alm. del - spørgsmål 5 skriver ministeren, at det er "komplekst og forbundet med usikkerhed for den enkelte låntager at forestå en obligationshandel selv."

Ministeren giver dermed et billede af, at det er låntageren selv der forestår obligationshandlen. Men et realkreditlån kan i praksis aldrig udbetales uden deltagelse af en bank, da der skal stilles en garanti for indlevering af et tinglyst pantebrev. Det er altså ikke kunden selv, som skal sælge obligationerne, men banken.

- Kan ministeren bekræfte, at udbetalingen af et obligationslån kræver en tinglysningsgaranti fra et pengeinstitut, før lånet udbetales, og vil ministeren ikke mene, at en sådan garanti medfører, at obligationerne, således vil blive overført til et depot i banken, og at banken herefter enten selv eller i samarbejde med en mægler foretager handlen? Og vil ministeren på denne baggrund mene, at der er risiko for, at privatpersoner med begrænset indsigt i obligationshandel, vil påtage sig unødigt risiko, ved at få obligationer udleveret?
- Kan ministeren herudover bekræfte, at der i mange år har eksisteret uafhængige mæglere, der hjælper boligejere med at forestå obligationshandel, og at det dermed ikke er den enkelte kunde, der står med opgaven?

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Pelle Dragsted (EL).

Svar bedes sendt elektronisk til spørgeren på Pelle.Dragsted@ft.dk og til lov@ft.dk.

På udvalgets vegne
Morten Bødskov
formand