



MINISTEREN

Beskæftigelsesudvalget

Dato 4. april 2019
J. nr. 2019-1307

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

På samrådet i Beskæftigelsesudvalget den 27. marts 2019 om den kommunale kontrol med arbejds- og boligvilkår for udenlandske ansatte (BEU alm. del, samrådspørgsmål BA) lovede jeg at give udvalget en skriftlig redegørelse for byggelovens § 19, herunder om bestemmelsen giver kommunen mulighed for at foretage uvarslede tilsyn for at afdække et eventuelt ulovligt forhold efter byggeloven.

Derudover lovede jeg, at jeg ville bede Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen om at vurdere, om der skal sendes et hyrdebrev til kommunerne herom.

Jeg har bedt Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen om at udarbejde et notat, der redegør for byggelovens § 19. Notatet er vedlagt.

Jeg kan ikke tage stilling til den konkrete sag i Odense kommune, som samrådet den 27. marts 2019 udspringer af, og jeg kan derfor heller ikke udtale mig om, hvorvidt Odense kommune kunne have foretaget et uvarslet kontrolbesøg.

Men som det fremgår af vedlagte notat, har kommunerne mulighed for at vælge at foretage et uvarslet kontrolbesøg fx for at påse, om en bygning anvendes ulovligt efter byggeloven, hvis kommunen vurderer, at det i den konkrete sag er nødvendigt. Det er op til kommunen at vurdere, om reglerne om 14 dages varsling bør fraviges i den konkrete sag.

Som jeg sagde på samrådet, synes jeg ikke, det er hensigtsmæssigt i tide og utide at sende hyrdebrev til kommunerne, da hyrdebrevene derved kan risikere at miste deres relevans. Jeg mener derfor ikke, at et hyrdebrev i dette tilfælde er den bedste måde at informere kommunerne om reglerne på området på.

Jeg har bedt Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen om at undersøge, hvordan kommunerne bedst muligt kan orienteres om deres tilsynsmuligheder på byggeområdet.

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen