



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget
Folketinget

Dato 11. januar 2018
J. nr. 2017-6841

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 14. december 2017 stillet mig følgende spørgsmål vedrørende B 14 - Forslag til folketingsbeslutning om en statslig tilskudspulje, der skal fremme opførelsen af almene ungdomsboliger i 2018 og 2019, som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Søren Egge Rasmussen og Pelle Dragsted (EL).

Spørgsmål nr. 6:

Under 1. behandlingen var der en drøftelse af, at der kunne være forskellige barrierer for at opføre almene ungdomsboliger i forskellige kommuner. Barrierer kan således være forskellig i f.eks. henholdsvis Københavns Kommune, kommuner omkring København og jyske kommuner med ønsker om at opføre almene ungdomsboliger. Ministeren bedes på den baggrund redegøre for, hvilke barrierer forskellige typer af kommuner oplever i forhold til opførelse af almene ungdomsboliger, f.eks. i forhold til anlægsloft, finansiering og andet.

Svar:

Jeg har bedt Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen om bidrag til besvarelsen af spørgsmålet, de oplyser følgende:

”Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen er ikke bekendt med, at der foreligger systematiske undersøgelser af kommunernes oplevede barrierer for opførelse af almene ungdomsboliger. Det kan tilføjes, at der ikke i styrelsen er modtaget henvendelser fra kommuner, som tyder på, at bestemte barrierer optræder systematisk.

Det er Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens generelle vurdering, at der ikke er væsentlige, tværgående barrierer for etablering af almene ungdomsboliger. Det kan herunder bemærkes, at finansieringen ikke vurderes at udgøre en uhen-sigtsmæssig barriere, idet grundkapitalen pt. udgør 10 pct. Desuden har anlægsloftet ingen betydning for aktiviteten, jf. svarene på spørgsmål 1 og 2.”

Jeg kan henholde mig til Trafik-, Bygge og Boligstyrelsens udtalelse og kun tilføje, at der naturligvis i den enkelte kommune kan være særlige barrierer, f.eks. i form af manglende plangrundlag m.v.



Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen