



MINISTEREN

Lolland Kommune
Jernbanegade 7
4930 Maribo
Att.: Henrik Høegh

Dato 21. november 2017
J. nr. 2017-5032

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Kære Henrik Høegh

Tak for din henvendelse.

Du har den 20. oktober 2017 sendt et spørgsmål til Erhvervsministeriet og Økonomi- og Indenrigsministeriet om byfornyelsesloven som opfølgning på Erhvervsministeriets svar på spørgsmål 150 stillet af Udvalget for Landdistrikter og Øer den 7. september 2017.

Da byfornyelsesloven hører under Transport-, Bygnings- og Boligministeriet, modtager du et svar fra mig som transport-, bygnings- og boligminister.

Efter byfornyelseslovens § 26, stk. 2, gælder, at hvis ejeren har modtaget forsikringer eller anden støtte skal det fratrækkes de støtteberettigede udgifter. Ejeren har pligt til at oplyse kommunen om modtagne forsikringer.

Du henviser til, at det i mange tilfælde vil betyde, at der ikke kan opnås statslig refusion eller, at den statslige refusion vil være beskedent. Du har ret i, at det i mange tilfælde vil forholde sig sådan. Det er således kun den del af udgifterne til oprydning af en brandtomte, der ligger ud over en udbetalt forsikring, der kan opnå 70 % statslig refusion.

Det er ikke efter byfornyelsesloven muligt at tvinge en ejer til at bruge en udbetalt forsikringssum til oprydning af en brandtomte.

Jeg henviser også til svaret fra erhvervsministeren på udvalgsspørgsmål 150. Af svaret fremgår det, at der ikke på Finanstilsynets område findes regler, der kræver, at en forsikringstager skal anvende den udbetalte forsikring til bortskaffelse af beskadigede bygninger.

Formålet med reglerne om at forsikringer skal fratrækkes de støtteberettigede udgifter, er at undgå, at en ejer både får støtte fra sin forsikring og fra kommunen og staten. Det er meningen, at ejeren skal bruge den udbetalte forsikring til at rydde op på ejendommen, og eventuelt få støtte fra kommunen til de udgifter, forsikringen ikke kan dække.



Hvis ejeren ikke vil bruge forsikringen til at rydde op på sin ejendom, må kommunen overveje, om kommunen vil yde ejeren støtte med de begrænsninger, som reglerne fastsætter.

Side 2/2

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen