

MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget  
Folketinget

Dato 13. september 2018  
J. nr. 2018-4490

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 29. august 2018 stillet mig følgende spørgsmål (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Merete Dea Larsen (DF).

**Spørgsmål nr. 749:**

Vil ministeren oplyse en status på effektiviseringen af driften af den almene boligsektor med 1,5 mia. kr. frem mod 2020, jf. aftalen fra 2016 mellem regeringen, BL – Danmarks Almene Boliger og KL om et nationalt måltal for effektiviseringer i den almene boligsektor?

**Svar:**

Den daværende regering, KL og BL – Danmarks Almene Boliger indgik i juni 2016 en aftale om effektivisering af driften i den almene boligsektor. Effektiviseringsmålsætningen er 1,5 mia. kr. (2014 priser), og den skal være realiseret i 2020 regnskaberne set i forhold til niveauet i 2014.

Monitorering af sektorens effektiviseringsfremskridt viser, at sektoren har effektiviseret for omkring 1 mia. kr. (2014 priser) i perioden fra 2014 til og med regnskabsåret 2017.

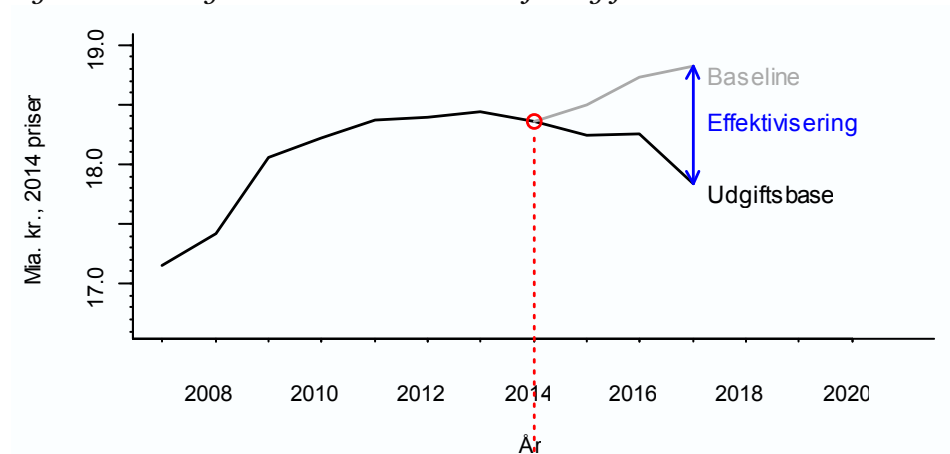
For at kunne monitorere sektorens effektiviseringsfremskridt er der, som del af effektiviseringsaftalen, lavet en baselinemodel. Baselinemodellen giver en neutral fremskrivning af de udgiftsposter, der indgår i aftalen, og som effektiviseringsindsatsen skal måles op mod. Forskellen mellem den neutrale baseline-fremskrivning og sektorens faktiske driftsudgifter viser sektorens effektiviseringsfremskridt.

Den neutrale fremskrivning tager højde for, at der er sket en ændring i sektorens beboersammensætning, idet især andelen af beboere med ikke-vestlig baggrund i alderen 16-64 år har været voksende i perioden fra 2014 til 2017. Andelen af beboere med ikke-vestlig baggrund indgår som en forklarende variabel på udgiftsudviklingen i baselinemodellen. Det antages i modellen, at der er en positiv korrelation mellem antallet af beboere med ikke-vestlig baggrund og udgiftsniveauet på de benchmarkede driftskonti.



I nedenstående graf vises udviklingen i sektorens faktiske driftsudgifter, den sorte linje 'Udgiftsbasis', sammenholdt med den neutrale baselinefremskrivning, den grå linje 'Baseline'. Forskellen mellem de to linjer udgør sektorens effektiviseringsfremskridt siden 2014.

Figur: Udvikling i den almene sektors driftsudgifter



Anmærkning: Sektorens effektiviseringsindsats måles som forskellen mellem den neutrale fremskrivning af driftsudgifterne, 'Baseline', og de i regnskaberne realiserede driftsudgifter, 'Udgiftsbasis'. Figuren er beregnet i 2014 priser og 2014 boligareal.

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen