



Folketingets Transport- og Bygningsudvalg

ERHVERVS MINISTEREN

10. september 2018

Besvarelse af spørgsmål 725 alm. del stillet af udvalget den 14. august efter ønske fra Merete Dea Larsen (DF).

ERHVERVS MINISTERIET

Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål:

Vil ministeren give en skønsmæssig vurdering af omfanget af skader på boliger, som er opstået som resultat af den ekstreme tørke denne sommer og som typisk ikke dækkes af boligejerens forsikring, samt redegøre for, om ministeren påtænker at tage initiativer til hjælp for de ramte boligejere?

Tlf. 33 92 33 50
Fax. 33 12 37 78
CVR-nr. 10092485
EAN nr. 5798000026001
em@em.dk
www.em.dk

Svar:

Jeg har drøftet sagen med brancheorganisationen for forsikrings- og pensionsselskaberne, Forsikring & Pension (F&P). F&P har igennem dialog med deres medlemmer foreløbigt vurderet omfanget af bygninger med sætningsskader på grund af sommerens tørkeperiode. F&P har på den baggrund oplyst mig om følgende:

”På baggrund af indberetninger fra mere end 80 pct. af markedet vurderer Forsikring & Pension, at forsikringsselskaberne i alt har fået godt 200 henvendelser om sætningsskader. Skaderne har ikke kunnet dækkes af forsikringsselskaberne, dels fordi nogle selskaber specifikt undtager skader som følge af sætninger, dels fordi der ikke er tale om pludselige skader.

Kun meget få skader er besigtiget, og ingen skader er takseret/prissat, da selskaberne ikke kan dække skaderne. Skadernes økonomiske omfang er derfor ikke opgjort og registreret. Det vurderes dog, at langt de fleste skader er af mindre karakter.

På baggrund af oplysningerne om skadernes karakter kan et uforpligtende skøn være, at mange af de mindre skader (smårevner, fugeskader mm.) vil kunne udbedres for mindre end 15.000-20.000 kr. pr skade. Det svarer til, at udbedring af de mindre skader maksimalt vil løbe op i omkostninger på omkring 3,5 mio. kr.

Nogle af de anmeldte skader – samlet formentlig 20-25 skader – er dog mere omfattende. Udbedringsomkostninger ved de mere omfat-

tende skader kan variere betydeligt. Et uforpligtende skøn kan være, at der kan være tale om skader i størrelsesordenen 60.000 - 100.000 kr., andre hvor genopretning og fundering er nødvendig kan være på flere hundrede tusinde kr., og enkelte kan være total-skader, hvor huset skal genopføres til nyværdi”.

Som det fremgår af svaret fra F&P er der endnu ikke fuldt overblik over skaderne. Jeg har aftalt med F&P, at Erhvervsministeriet og F&P på et kommende møde vil drøfte udviklingen i omfanget af skader og evt. behov for yderligere opfølgning.

Med venlig hilsen

Rasmus Jarlov