



JUSTITSMINISTERIET

Folketinget
Transport-, Bygnings- og Boligudvalget
Christiansborg
1240 København K
DK Danmark

Dato: 25. april 2018
Kontor: Formueretskontoret
Sagsbeh: Selina Rosenmeier
Sagsnr.: 2018-0032/41-0042
Dok.: 702528

Hermed sendes besvarelse af spørgsmål nr. 513 (Alm. del), som Folketingets Transport-, Bygnings- og Boligudvalg har stillet til justitsministeren den 4. april 2018. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Lennart Damsbo-Andersen (S).

Søren Pape Poulsen

/

Mette Kjølby Miller-Harris

Slotsholmsgade 10
1216 København K.

T +45 7226 8400
F +45 3393 3510

www.justitsministeriet.dk
jm@jm.dk

Spørgsmål nr. 513 (Alm. del) fra Folketingets Transport-, Bygnings- og Boligudvalg:

”Ministeren bedes redegøre for, hvad den stigende tendens i antallet af tilladelser til at købe sekundærbolig i Danmark for udlændinge skyldes, jf. TRU alm del - spørgsmål 352.”

Svar:

Med Justitsministeriets besvarelse af 20. februar 2018 af spørgsmål nr. 352 (Alm. del) fra Folketingets Transport-, Bygnings- og Boligudvalg sendte ministeriet en opgørelse over antallet af tilladelser og afslag på ansøgninger om at købe sekundærboliger i Danmark for hvert enkelt år i perioden 2007-2017.

Som det fremgår af opgørelsen, er antallet af både ansøgninger, tilladelser og afslag generelt steget i perioden 2007-2017. Opgørelsen viser dog samtidig, at andelen af sager, hvori der er givet tilladelse, i samme periode gennemsnitligt ligger relativt stabilt på mellem 70 og 80 pct. af det samlede antal ansøgninger.

Efter Justitsministeriets praksis gives der tilladelse til køb af sekundærbolig, hvis ansøgeren har en særlig tilknytning til Danmark. Justitsministeriet vurderer den enkelte ansøgning individuelt, og det afhænger derfor af den enkelte ansøgers konkrete tilknytning til Danmark, om tilladelse kan gives. Justitsministeriet har ikke grundlag for at vurdere, hvad årsagen er til, at der generelt ses en stigning i antallet af ansøgninger og tilladelser i perioden 2007-2017. Som det fremgår af opgørelsen, er der navnlig tale om en stigning i ansøgninger fra norske statsborgere. Hvad der foranlediger navnlig nordmænd til at søge om tilladelse til at købe sommerhus i Danmark, vides ikke.