



Folketingets Transport-, Bygnings- og Boligudvalg  
Christiansborg

23. april 2018

### Svar på Transport- og Bygnings- og Boligudvalgets spørgsmål nr. 507 (Alm. del) af 27. marts 2018 stillet efter ønske fra Josefine Fock (ALT)

#### Spørgsmål

Vil ministeren oplyse, hvad det vil koste at fastlåse renten for hele By & Havns gæld i henholdsvis 30 og 50 år?

#### Svar

By & Havn har mulighed for at fastlåse renten ved at indgå renteswaps på de finansielle markeder. I forbindelse med adgangen til at optage genudlån hos Danmarks Nationalbank har By & Havn mulighed for at indgå aftalerne med statsgaranti. Nationalbanken har oplyst, at en 30-årig swaprente i danske kroner mod en 6-måneders CIBOR-rente pr. 16. april 2018 lå på 1,66 pct. Fastlåsning af renten i 50 år kan gøres med renteswaps i euro på baggrund af fastkurspolitikken. Her lå den 50-årige swaprente mod 6 måneders euribor på 1,45 pct. for samme dag. Satsene varierer fra dag-til-dag og vil afhænge af omfanget, der skal renteafdækkes, samt de juridiske rammer (sikkerhedsstillelse mv.), som selskabet indgår sine afdækningsforretninger under.

By og Havn vil derfor kunne fastlåse renten på sine nuværende forpligtelser til disse satser. By og Havn har selv ansvaret for deres risikostyring og finansieringsstrategi, og det vil i sidste ende være deres beslutning. By og Havn har i forvejen optaget størstedelen af deres lån i fastforrentede lånetyper. Kun ca. 25 pct. af gælden er variabelt forrentet. Dette er nærmere beskrevet på side 20 i By & Havns årsrapport 2017.

Med venlig hilsen

Kristian Jensen  
Finansminister