

Edvard Thomsens Vej 14  
2300 København S  
Telefon 7221 8800  
Fax 7262 6790  
info@tbst.dk  
www.tbst.dk

Notat

Dato 28. februar 2018

## **Bilag 2 til besvarelsen af TRU alm. del spørgsmål 412**

De nedenstående tabeller indeholder data vedrørende genberegning af figurerne 3.5, 4.2, 5.3 og 5.4 i analysen "Landsbyggefondens økonomi" fra februar 2018, under forudsætning af henholdsvis 25 pct. og 0 pct. refusion fra Landsbyggefonden af ydelsesstøtte til nybyggeri med tilsagn efter 2018.

### Data vedrørende genberegnet figur 3.5 forudsat 25 pct. refusion

|      | Underskud | Renter statslån | Kapitaltilførsel, driftslån, investeringstilskud | Diverse | Renovering | Renovering efter 2020 | Infrastruktur | Social indsats | Social indsats, infrastruktur, nedrivning efter 2018 | Nybyggeri | Nybyggeri efter 2018 | Overskud |
|------|-----------|-----------------|--|---------|------------|-----------------------|---------------|----------------|--|-----------|----------------------|----------|
| 2018 | 260       | 0               | 950  | 190     | 750        | 0                     | 150           | 480            | 0  | 860       | 0                    | 0        |
| 2019 | 380       | 30              | 930  | 170     | 840        | 0                     | 160           | 500            | 120  | 820       | 0                    | 0        |
| 2020 | 350       | 70              | 800  | 160     | 900        | 0                     | 160           | 440            | 250  | 770       | 0                    | 0        |
| 2021 | 320       | 110             | 750  | 140     | 970        | 0                     | 160           | 300            | 420  | 730       | 0                    | 0        |
| 2022 | 370       | 140             | 700  | 130     | 980        | 20                    | 160           | 200            | 590  | 690       | 0                    | 0        |
| 2023 | 370       | 180             | 650  | 120     | 940        | 70                    | 160           | 140            | 660  | 650       | 0                    | 0        |
| 2024 | 250       | 210             | 600  | 110     | 920        | 110                   | 0             | 100            | 720  | 620       | 0                    | 0        |
| 2025 | 160       | 250             | 590  | 100     | 860        | 150                   | 0             | 80             | 740  | 580       | 0                    | 0        |
| 2026 | 90        | 250             | 570  | 90      | 810        | 190                   | 0             | 70             | 750  | 560       | 0                    | 0        |
| 2027 | 110       | 250             | 550  | 80      | 750        | 230                   | 0             | 50             | 760  | 610       | 0                    | 0        |
| 2028 | 110       | 250             | 540  | 80      | 700        | 270                   | 0             | 40             | 770  | 610       | 0                    | 0        |
| 2029 | 370       | 250             | 520  | 70      | 650        | 300                   | 0             | 30             | 770  | 880       | 0                    | 0        |
| 2030 | 200       | 260             | 510  | 70      | 600        | 330                   | 0             | 20             | 770  | 840       | 0                    | 0        |
| 2031 | 0         | 250             | 500  | 60      | 540        | 370                   | 0             | 10             | 770  | 810       | 0                    | 100      |
| 2032 | 0         | 240             | 500  | 60      | 500        | 400                   | 0             | 0              | 770  | 780       | 0                    | 360      |
| 2033 | 0         | 220             | 500  | 50      | 450        | 420                   | 0             | 0              | 770  | 750       | 0                    | 760      |
| 2034 | 0         | 180             | 490  | 50      | 420        | 450                   | 0             | 0              | 770  | 690       | 0                    | 1.230    |
| 2035 | 0         | 140             | 490  | 50      | 380        | 470                   | 0             | 0              | 770  | 680       | 0                    | 1.500    |
| 2036 | 0         | 80              | 490  | 40      | 350        | 500                   | 0             | 0              | 770  | 620       | 0                    | 1.790    |
| 2037 | 0         | 20              | 490  | 40      | 320        | 520                   | 0             | 0              | 770  | 550       | 0                    | 2.060    |
| 2038 | 0         | 0               | 480  | 40      | 290        | 540                   | 0             | 0              | 770  | 460       | 0                    | 2.190    |
| 2039 | 0         | 0               | 480  | 40      | 270        | 560                   | 0             | 0              | 770  | 420       | 20                   | 2.080    |
| 2040 | 0         | 0               | 470  | 30      | 240        | 580                   | 0             | 0              | 770  | 360       | 50                   | 2.090    |
| 2041 | 0         | 0               | 470  | 30      | 220        | 590                   | 0             | 0              | 770  | 280       | 70                   | 2.280    |
| 2042 | 0         | 0               | 470  | 30      | 210        | 610                   | 0             | 0              | 770  | 130       | 90                   | 2.380    |
| 2043 | 0         | 0               | 470  | 30      | 190        | 620                   | 0             | 0              | 770  | 110       | 110                  | 2.340    |
| 2044 | 0         | 0               | 470  | 30      | 170        | 630                   | 0             | 0              | 770  | 90        | 120                  | 2.280    |
| 2045 | 0         | 0               | 460  | 30      | 160        | 640                   | 0             | 0              | 770  | 70        | 130                  | 2.220    |
| 2046 | 0         | 0               | 460  | 30      | 130        | 650                   | 0             | 0              | 770  | 50        | 140                  | 2.170    |
| 2047 | 0         | 0               | 460  | 20      | 100        | 660                   | 0             | 0              | 770  | 40        | 150                  | 2.200    |
| 2048 | 0         | 0               | 460  | 20      | 80         | 670                   | 0             | 0              | 770  | 20        | 150                  | 2.280    |
| 2049 | 0         | 0               | 460  | 20      | 50         | 680                   | 0             | 0              | 770  | 10        | 150                  | 2.330    |
| 2050 | 0         | 0               | 460  | 20      | 30         | 680                   | 0             | 0              | 770  | 0         | 160                  | 2.330    |

### Data vedrørende genberegnet figur 3.5 forudsat 0 pct. refusion

|      | Underskud | Renter statslån | Kapitaltilførsel, driftslån, investeringstilskud | Diverse | Renovering | Renovering efter 2020 | Infrastruktur | Social indsats | Social indsats, infrastruktur, nedrivning efter 2018 | Nybyggeri | Nybyggeri efter 2018 | Overskud |
|------|-----------|-----------------|--|---------|------------|-----------------------|---------------|----------------|--|-----------|----------------------|----------|
| 2018 | 260       | 0               | 950  | 190     | 750        | 0                     | 150           | 480            | 0  | 860       | 0                    | 0        |
| 2019 | 380       | 30              | 930  | 170     | 840        | 0                     | 160           | 500            | 120  | 820       | 0                    | 0        |
| 2020 | 350       | 70              | 800  | 160     | 900        | 0                     | 160           | 440            | 250  | 770       | 0                    | 0        |
| 2021 | 320       | 110             | 750  | 140     | 970        | 0                     | 160           | 300            | 420  | 730       | 0                    | 0        |
| 2022 | 370       | 140             | 700  | 130     | 980        | 20                    | 160           | 200            | 590  | 690       | 0                    | 0        |
| 2023 | 370       | 180             | 650  | 120     | 940        | 70                    | 160           | 140            | 660  | 650       | 0                    | 0        |
| 2024 | 250       | 210             | 600  | 110     | 920        | 110                   | 0             | 100            | 720  | 620       | 0                    | 0        |
| 2025 | 160       | 250             | 590  | 100     | 860        | 150                   | 0             | 80             | 740  | 580       | 0                    | 0        |
| 2026 | 90        | 250             | 570  | 90      | 810        | 190                   | 0             | 70             | 750  | 560       | 0                    | 0        |
| 2027 | 110       | 250             | 550  | 80      | 750        | 230                   | 0             | 50             | 760  | 610       | 0                    | 0        |
| 2028 | 110       | 250             | 540  | 80      | 700        | 270                   | 0             | 40             | 770  | 610       | 0                    | 0        |
| 2029 | 370       | 250             | 520  | 70      | 650        | 300                   | 0             | 30             | 770  | 880       | 0                    | 0        |
| 2030 | 200       | 260             | 510  | 70      | 600        | 330                   | 0             | 20             | 770  | 840       | 0                    | 0        |
| 2031 | 0         | 250             | 500  | 60      | 540        | 370                   | 0             | 10             | 770  | 810       | 0                    | 100      |
| 2032 | 0         | 240             | 500  | 60      | 500        | 400                   | 0             | 0              | 770  | 780       | 0                    | 360      |
| 2033 | 0         | 220             | 500  | 50      | 450        | 420                   | 0             | 0              | 770  | 750       | 0                    | 760      |
| 2034 | 0         | 180             | 490  | 50      | 420        | 450                   | 0             | 0              | 770  | 690       | 0                    | 1.230    |
| 2035 | 0         | 140             | 490  | 50      | 380        | 470                   | 0             | 0              | 770  | 680       | 0                    | 1.500    |
| 2036 | 0         | 80              | 490  | 40      | 350        | 500                   | 0             | 0              | 770  | 620       | 0                    | 1.790    |
| 2037 | 0         | 20              | 490  | 40      | 320        | 520                   | 0             | 0              | 770  | 550       | 0                    | 2.060    |
| 2038 | 0         | 0               | 480  | 40      | 290        | 540                   | 0             | 0              | 770  | 460       | 0                    | 2.190    |
| 2039 | 0         | 0               | 480  | 40      | 270        | 560                   | 0             | 0              | 770  | 420       | 0                    | 2.100    |
| 2040 | 0         | 0               | 470  | 30      | 240        | 580                   | 0             | 0              | 770  | 360       | 0                    | 2.140    |
| 2041 | 0         | 0               | 470  | 30      | 220        | 590                   | 0             | 0              | 770  | 280       | 0                    | 2.350    |
| 2042 | 0         | 0               | 470  | 30      | 210        | 610                   | 0             | 0              | 770  | 130       | 0                    | 2.470    |
| 2043 | 0         | 0               | 470  | 30      | 190        | 620                   | 0             | 0              | 770  | 110       | 0                    | 2.450    |
| 2044 | 0         | 0               | 470  | 30      | 170        | 630                   | 0             | 0              | 770  | 90        | 0                    | 2.400    |
| 2045 | 0         | 0               | 460  | 30      | 160        | 640                   | 0             | 0              | 770  | 70        | 0                    | 2.350    |
| 2046 | 0         | 0               | 460  | 30      | 130        | 650                   | 0             | 0              | 770  | 50        | 0                    | 2.310    |
| 2047 | 0         | 0               | 460  | 20      | 100        | 660                   | 0             | 0              | 770  | 40        | 0                    | 2.340    |
| 2048 | 0         | 0               | 460  | 20      | 80         | 670                   | 0             | 0              | 770  | 20        | 0                    | 2.430    |
| 2049 | 0         | 0               | 460  | 20      | 50         | 680                   | 0             | 0              | 770  | 10        | 0                    | 2.480    |
| 2050 | 0         | 0               | 460  | 20      | 30         | 680                   | 0             | 0              | 770  | 0         | 0                    | 2.490    |

**Data vedrørende genberegnet figur 4.2 forudsat henholdsvis 25 pct. refusion og 0 pct. refusion**

|      | 25 pct. refusion |               |               | 0 pct. refusion |               |               |
|------|------------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|
|      | 3.000 boliger    | 3.225 boliger | 6.500 boliger | 3.000 boliger   | 3.225 boliger | 6.500 boliger |
| 2018 | 0,2              | 0,2           | 0,2           | 0,2             | 0,2           | 0,2           |
| 2019 | 0,2              | 0,2           | 0,2           | 0,2             | 0,2           | 0,2           |
| 2020 | 0,2              | 0,2           | 0,2           | 0,2             | 0,2           | 0,2           |
| 2021 | 0,2              | 0,2           | 0,2           | 0,2             | 0,2           | 0,2           |
| 2022 | 0,2              | 0,2           | 0,2           | 0,2             | 0,2           | 0,2           |
| 2023 | 0,2              | 0,2           | 0,2           | 0,2             | 0,2           | 0,2           |
| 2024 | 0,2              | 0,2           | 0,2           | 0,2             | 0,2           | 0,2           |
| 2025 | 0,2              | 0,2           | 0,2           | 0,2             | 0,2           | 0,2           |
| 2026 | 0,2              | 0,2           | 0,2           | 0,2             | 0,2           | 0,2           |
| 2027 | 0,2              | 0,2           | 0,2           | 0,2             | 0,2           | 0,2           |
| 2028 | 0,3              | 0,3           | 0,3           | 0,3             | 0,3           | 0,3           |
| 2029 | 0,3              | 0,3           | 0,3           | 0,3             | 0,3           | 0,3           |
| 2030 | 0,4              | 0,4           | 0,4           | 0,4             | 0,4           | 0,4           |
| 2031 | 0,8              | 0,8           | 0,8           | 0,8             | 0,8           | 0,8           |
| 2032 | 1,4              | 1,4           | 1,4           | 1,4             | 1,4           | 1,4           |
| 2033 | 2,4              | 2,4           | 2,4           | 2,4             | 2,4           | 2,4           |
| 2034 | 3,7              | 3,7           | 3,7           | 3,7             | 3,7           | 3,7           |
| 2035 | 5,3              | 5,3           | 5,3           | 5,3             | 5,3           | 5,3           |
| 2036 | 6,9              | 6,9           | 6,9           | 6,9             | 6,9           | 6,9           |
| 2037 | 8,4              | 8,4           | 8,4           | 8,4             | 8,4           | 8,4           |
| 2038 | 9,6              | 9,6           | 9,6           | 9,6             | 9,6           | 9,6           |
| 2039 | 10,5             | 10,5          | 10,5          | 10,5            | 10,5          | 10,5          |
| 2040 | 11,2             | 11,2          | 11,1          | 11,2            | 11,2          | 11,2          |
| 2041 | 11,6             | 11,6          | 11,5          | 11,7            | 11,7          | 11,7          |
| 2042 | 11,9             | 11,9          | 11,8          | 12,1            | 12,1          | 12,1          |
| 2043 | 12,2             | 12,2          | 12,0          | 12,5            | 12,5          | 12,5          |
| 2044 | 12,5             | 12,5          | 12,2          | 12,9            | 12,9          | 12,9          |
| 2045 | 12,7             | 12,7          | 12,3          | 13,2            | 13,2          | 13,2          |
| 2046 | 12,9             | 12,9          | 12,4          | 13,6            | 13,6          | 13,6          |
| 2047 | 13,2             | 13,1          | 12,5          | 13,9            | 13,9          | 13,9          |
| 2048 | 13,4             | 13,4          | 12,6          | 14,3            | 14,3          | 14,3          |
| 2049 | 13,7             | 13,7          | 12,8          | 14,8            | 14,8          | 14,8          |
| 2050 | 14,1             | 14,0          | 12,9          | 15,2            | 15,2          | 15,2          |

**Data vedrørende genberegnet figur 5.3 forudsat henholdsvis 25 pct. refusion og 0 pct. refusion**

|      | 25 pct. refusion      |                        |                       | 0 pct. refusion       |                        |                       |
|------|-----------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|
|      | Lav rente på 3,0 pct. | Basisrente på 3,5 pct. | Høj rente på 4,0 pct. | Lav rente på 3,0 pct. | Basisrente på 3,5 pct. | Høj rente på 4,0 pct. |
| 2018 | 0,2                   | 0,2                    | 0,2                   | 0,2                   | 0,2                    | 0,2                   |
| 2019 | 0,2                   | 0,2                    | 0,2                   | 0,2                   | 0,2                    | 0,2                   |
| 2020 | 0,2                   | 0,2                    | 0,2                   | 0,2                   | 0,2                    | 0,2                   |
| 2021 | 0,2                   | 0,2                    | 0,2                   | 0,2                   | 0,2                    | 0,2                   |
| 2022 | 0,2                   | 0,2                    | 0,2                   | 0,2                   | 0,2                    | 0,2                   |
| 2023 | 0,2                   | 0,2                    | 0,2                   | 0,2                   | 0,2                    | 0,2                   |
| 2024 | 0,2                   | 0,2                    | 0,2                   | 0,2                   | 0,2                    | 0,2                   |
| 2025 | 0,2                   | 0,2                    | 0,2                   | 0,2                   | 0,2                    | 0,2                   |
| 2026 | 0,2                   | 0,2                    | 0,2                   | 0,2                   | 0,2                    | 0,2                   |
| 2027 | 0,2                   | 0,2                    | 0,2                   | 0,2                   | 0,2                    | 0,2                   |
| 2028 | 0,3                   | 0,3                    | 0,3                   | 0,3                   | 0,3                    | 0,3                   |
| 2029 | 0,3                   | 0,3                    | 0,3                   | 0,3                   | 0,3                    | 0,3                   |
| 2030 | 0,4                   | 0,4                    | 0,4                   | 0,4                   | 0,4                    | 0,4                   |
| 2031 | 0,8                   | 0,8                    | 0,8                   | 0,8                   | 0,8                    | 0,8                   |
| 2032 | 1,4                   | 1,4                    | 1,4                   | 1,4                   | 1,4                    | 1,4                   |
| 2033 | 2,4                   | 2,4                    | 2,4                   | 2,4                   | 2,4                    | 2,4                   |
| 2034 | 3,7                   | 3,7                    | 3,7                   | 3,7                   | 3,7                    | 3,7                   |
| 2035 | 5,3                   | 5,3                    | 5,3                   | 5,3                   | 5,3                    | 5,3                   |
| 2036 | 6,9                   | 6,9                    | 6,9                   | 6,9                   | 6,9                    | 6,9                   |
| 2037 | 8,4                   | 8,4                    | 8,4                   | 8,4                   | 8,4                    | 8,4                   |
| 2038 | 9,6                   | 9,6                    | 9,6                   | 9,6                   | 9,6                    | 9,6                   |
| 2039 | 10,5                  | 10,5                   | 10,5                  | 10,5                  | 10,5                   | 10,5                  |
| 2040 | 11,1                  | 11,2                   | 11,2                  | 11,2                  | 11,2                   | 11,2                  |
| 2041 | 11,6                  | 11,6                   | 11,6                  | 11,7                  | 11,7                   | 11,7                  |
| 2042 | 11,9                  | 11,9                   | 11,9                  | 12,1                  | 12,1                   | 12,1                  |
| 2043 | 12,3                  | 12,2                   | 12,1                  | 12,5                  | 12,5                   | 12,5                  |
| 2044 | 12,6                  | 12,5                   | 12,3                  | 12,9                  | 12,9                   | 12,9                  |
| 2045 | 12,8                  | 12,7                   | 12,5                  | 13,2                  | 13,2                   | 13,2                  |
| 2046 | 13,1                  | 12,9                   | 12,6                  | 13,6                  | 13,6                   | 13,6                  |
| 2047 | 13,4                  | 13,1                   | 12,8                  | 13,9                  | 13,9                   | 13,9                  |
| 2048 | 13,7                  | 13,4                   | 13,0                  | 14,3                  | 14,3                   | 14,3                  |
| 2049 | 14,1                  | 13,7                   | 13,2                  | 14,8                  | 14,8                   | 14,8                  |
| 2050 | 14,5                  | 14,0                   | 13,4                  | 15,2                  | 15,2                   | 15,2                  |

## Data vedrørende genberegnet figur 5.4 forudsat henholdsvis 25 pct. refusion og 0 pct. refusion

|      | 25 pct. refusion          |                            |                           | 0 pct. refusion           |                            |                           |
|------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|
|      | Lav inflation på 1,4 pct. | Basisinflation på 1,9 pct. | Høj inflation på 2,4 pct. | Lav inflation på 1,4 pct. | Basisinflation på 1,9 pct. | Høj inflation på 2,4 pct. |
| 2018 | 0,2                       | 0,2                        | 0,2                       | 0,2                       | 0,2                        | 0,2                       |
| 2019 | 0,2                       | 0,2                        | 0,2                       | 0,2                       | 0,2                        | 0,2                       |
| 2020 | 0,2                       | 0,2                        | 0,2                       | 0,2                       | 0,2                        | 0,2                       |
| 2021 | 0,2                       | 0,2                        | 0,2                       | 0,2                       | 0,2                        | 0,2                       |
| 2022 | 0,2                       | 0,2                        | 0,2                       | 0,2                       | 0,2                        | 0,2                       |
| 2023 | 0,2                       | 0,2                        | 0,2                       | 0,2                       | 0,2                        | 0,2                       |
| 2024 | 0,2                       | 0,2                        | 0,2                       | 0,2                       | 0,2                        | 0,2                       |
| 2025 | 0,2                       | 0,2                        | 0,2                       | 0,2                       | 0,2                        | 0,2                       |
| 2026 | 0,2                       | 0,2                        | 0,2                       | 0,2                       | 0,2                        | 0,2                       |
| 2027 | 0,2                       | 0,2                        | 0,2                       | 0,2                       | 0,2                        | 0,2                       |
| 2028 | 0,3                       | 0,3                        | 0,3                       | 0,3                       | 0,3                        | 0,3                       |
| 2029 | 0,3                       | 0,3                        | 0,3                       | 0,3                       | 0,3                        | 0,3                       |
| 2030 | 0,4                       | 0,4                        | 0,4                       | 0,4                       | 0,4                        | 0,4                       |
| 2031 | 0,8                       | 0,8                        | 0,8                       | 0,8                       | 0,8                        | 0,8                       |
| 2032 | 1,4                       | 1,4                        | 1,4                       | 1,4                       | 1,4                        | 1,4                       |
| 2033 | 2,4                       | 2,4                        | 2,4                       | 2,4                       | 2,4                        | 2,4                       |
| 2034 | 3,7                       | 3,7                        | 3,7                       | 3,7                       | 3,7                        | 3,7                       |
| 2035 | 5,3                       | 5,3                        | 5,3                       | 5,3                       | 5,3                        | 5,3                       |
| 2036 | 6,9                       | 6,9                        | 6,8                       | 6,9                       | 6,9                        | 6,9                       |
| 2037 | 8,4                       | 8,4                        | 8,3                       | 8,4                       | 8,4                        | 8,4                       |
| 2038 | 9,6                       | 9,6                        | 9,5                       | 9,6                       | 9,6                        | 9,6                       |
| 2039 | 10,5                      | 10,5                       | 10,3                      | 10,5                      | 10,5                       | 10,5                      |
| 2040 | 11,2                      | 11,2                       | 10,9                      | 11,2                      | 11,2                       | 11,2                      |
| 2041 | 11,7                      | 11,6                       | 11,3                      | 11,7                      | 11,7                       | 11,7                      |
| 2042 | 12,0                      | 11,9                       | 11,6                      | 12,1                      | 12,1                       | 12,1                      |
| 2043 | 12,3                      | 12,2                       | 11,9                      | 12,5                      | 12,5                       | 12,5                      |
| 2044 | 12,5                      | 12,5                       | 12,2                      | 12,9                      | 12,9                       | 12,9                      |
| 2045 | 12,7                      | 12,7                       | 12,5                      | 13,2                      | 13,2                       | 13,2                      |
| 2046 | 12,8                      | 12,9                       | 12,8                      | 13,6                      | 13,6                       | 13,6                      |
| 2047 | 13,0                      | 13,1                       | 13,1                      | 13,9                      | 13,9                       | 13,9                      |
| 2048 | 13,1                      | 13,4                       | 13,4                      | 14,3                      | 14,3                       | 14,3                      |
| 2049 | 13,3                      | 13,7                       | 13,8                      | 14,8                      | 14,8                       | 14,8                      |
| 2050 | 13,5                      | 14,0                       | 14,2                      | 15,2                      | 15,2                       | 15,2                      |