



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget
Folketinget

Dato 22. februar 2018
J. nr. 2018-604

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 22. januar 2018 stillet mig følgende spørgsmål (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Josephine Fock (ALT).

Spørgsmål nr. 320:

Er det korrekt forstået at By & Havn anvender en langsigtet realrente på 3 pct., mens Metroselskabet anvender en realrente på 3,5 pct., jf. bilag til svar på TRU alm. del – spørgsmål 145? Og mener ministeren i så fald ikke, at den forudsatte rente burde være den samme for de to selskaber?

Svar:

Ja, det er korrekt forstået, at By & Havn anvender en realrente på 3 pct. i sine fremskrivninger. Metroselskabet anvender en realrente på 3,5 pct.

By & Havn og Metroselskabet er to selvstændige selskaber med meget forskellige opgaver og med forskellige forudsætninger for stiftelse og tilbagebetaling af selskabernes gæld.

Der er derfor ikke noget krav om, at selskaberne skal operere med samme forudsætninger til fx renten i deres langtidsbudgetter.

By & Havn har på forespørgsel oplyst, at selskabet finder et renteniveau på 3 pct. reelt som et passende forsigtigt niveau som basisforudsætning i selskabets langtidsbudget, når selskabets nuværende gældsportefølje og den meget lange tidshorisont tages i betragtning.

Metroselskabet har på forespørgsel tilsvarende oplyst, at selskabet finder et renteniveau på 3,5 pct. reelt som et passende forsigtigt niveau som basisforudsætning i selskabets langtidsbudget, når selskabets nuværende gældsportefølje, hvoraf en stor del er renteafdækket, og den meget lange tidshorisont tages i betragtning.

Supplerende kan det oplyses, at forrentningen af By & Havns gæld i de seneste år har været lavere end 3 pct. Forrentningen af gælden i 2017 har fx været på 1,5 pct., svarende til en realrente på ca. 0,4 pct.



Tilsvarende har forrentningen af gælden i Metroselskabet været lavere end 3,5 pct. Forrentningen af gælden i 2017 har fx været på 2,7 pct., svarende til en realrente på ca. 1,6 pct.

Side 2/2

Med venlig hilsen



Ole Birk Olesen