



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget  
Folketinget

Dato 31. januar 2018  
J. nr. 2018-502

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 17. januar 2018 stillet mig følgende spørgsmål (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Henning Hyllested (EL).

**Spørgsmål nr. 294:**

Hvilke gevinster ved salg af investeringsejendomme budgetterer By & Havn I/S årligt med i langtidsbudgettet, jf. besvarelsen af TRU alm. del – spørgsmål 145?

**Svar:**

By & Havn har oplyst, at det forventes, at værdien af selskabets investerings-  
ejendomme årligt stiger i størrelsesorden 400-600 mio. kr. som følge af den  
almindelige værdistigning på selskabets ejendomsportefølje, der har en værdi  
på mere end 11 mia. kr.

Hvad angår de samlede salgsindtægter har By & Havn oplyst, at der i langtids-  
budgettet i perioden 2017-2030 er indregnet salg af investeringsejendomme på  
godt 10 mia. kr.

For så vidt angår den regnskabsmæssige behandling af gevinsterne ved salg af  
investeringsejendommene henvises til mit svar på spørgsmål 293.

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen