



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget  
Folketinget

Dato 22. december 2017  
J. nr. 2017-6630

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 1. december 2017 stillet mig følgende spørgsmål 195 (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Søren Egge Rasmussen (EL).

**Spørgsmål nr. 195:**

Hvilken økonomisk støtte og særlige regler medfører det for de boligområder, der er på listen over udsatte boligområder?

**Svar:**

Jeg har bedt Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen om et bidrag til besvarelse af det stillede spørgsmål. Styrelsen oplyser følgende:

”Listen over ghettoområder anvendes som et redskab til at følge udviklingen i de udsatte boligområder over tid, jf. almenboliglovens § 61 a.

Der følger ikke automatisk støtte med til et boligområde, som befinder sig på listen over ghettoområder. Der har dog i de senere år ved satspuljeaftaler været afsat puljemidler til indsatser, der kan søges af kommuner og boligorganisationer med boligområder på listen, eller boligområder som er tæt på at komme på listen.

Samtidig kan Landsbyggefonden efter almenboliglovens §§ 91 og 91 a give tilsgavn om støtte til fysiske arbejder og en boligsocial indsats i områder med udsatte almene boligafdelinger. Det er boligområder, hvor der er konstateret væsentlige problemer af økonomisk, social eller anden karakter, herunder høj husleje, høj flyttefrekvens, stor andel af boligtagerere med sociale problemer, vold, hærværk eller nedslidning af bygninger og friarealer.

Med henblik på styrke områdernes integration med den omkringliggende by er der samtidig mulighed for at søge om infrastrukturmidler for områder, der befinder sig på listen. Støtten ydes inden for en årlig ramme (infrastrukturrammen) på 160 mio. kr. i perioden 2015-2020. Det bemærkes, at infrastrukturmidler også kan søges af de områder, som opfylder to ud af fem ghettokriterier.



Der er fastsat særlige regler forbundet med at være på listen over udsatte boligområder.

Side 2/2

Kommunalbestyrelsen kan beslutte, at en almen boligorganisation skal stille indtil hver fjerde ledige almene familiebolig til rådighed for kommunalbestyrelsen til løsning af boligsociale opgaver i kommunen. Anvisningen sker på baggrund af en vurdering af den boligsøgendes behov og beboersammensætningen i den pågældende afdeling. Kommunalbestyrelsen må dog ikke anvise ledige boliger i ghettoområder eller områder omfattet af kombineret udlejning, hvis et medlem af husstanden:

- er blevet dømt for et strafbart forhold, og som er blevet løsladt inden for de seneste 6 måneder,
- inden for de seneste 6 måneder har fået sit lejemål ophævet eller opsagt som følge af grove overtrædelser af husordenen, eller
- er statsborger i et land uden for EU, EØS eller Schweiz med undtagelse af studerende, jf. almenboliglovens § 59, stk. 6.

Kommunen kan ligeledes ikke opfylde sin pligt efter integrationsloven til at anvise en flygtning en bolig ved at anvise en bolig, som ligger i et ghettoområde eller i et område, som opfylder betingelserne for at være omfattet af reglerne om kombineret udlejning. Der er tale om et ubetinget forbud mod anvisning af bolig til en flygtning i sådanne områder, jf. integrationslovens § 12, stk. 2, og § 21 i bekendtgørelse om boligplacering af flygtninge.”

Med venlig hilsen



Ole Birk Olesen