



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget
Folketinget

Dato 22. december 2017
J. nr. 2017-6630

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 1. december 2017 stillet mig følgende spørgsmål 194 (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Søren Egge Rasmussen (EL).

Spørgsmål nr. 194:

Hvad vil ministeren gøre for at komme den stigende fattigdom til livs i de udsatte boligområder, der er på listen over udsatte boligområder?

Svar:

Den største udfordring med de udsatte almene boligområder, særligt dem der optræder på ghettolisten, er, at alt for mange af beboerne ikke har et arbejde. Hertil kommer, at ghettoområderne typisk er store og fysisk isolerede boligområder, hvor borgere uden for arbejdsmarkedet koncentrerer sig i alt for høj grad.

Derfor arbejder regeringen målrettet for, at endnu flere borgere bliver selvforsørgende bl.a. ved at styrke incitamenterne til at komme i job. I flere af de udsatte boligområder er der boligsociale helhedsplaner, som har til formål at bringe udsatte beboere tættere på arbejdsmarkedet.

En større variation i boligformerne kan bidrage til en mere balanceret beboersammensætning i de udsatte boligområder. Almenboligloven rummer en række styringsinstrumenter, som kan tages i anvendelse med henblik på at fremme blandede boligformer i de udsatte almene boligområder.

Salg af almene boliger og salg af byggegrunde er eksempler på instrumenter, som kan bruges til at skabe en større variation i boligformerne. Ved at sælge almene boliger og byggegrunde åbnes der op for, at private investorer og boligejere kan bidrage til at ændre beboersammensætningen i et boligområde, og til at boligområdet spiller bedre sammen med det omgivende samfund. Salg af almene boliger og byggegrunde anvendes kun i begrænset omfang i dag.

Jeg så meget gerne, at disse redskaber blev anvendt til at bekæmpe isolation af de udsatte boligområder og til at forhindre, at nye udsatte boligområder med ringe tilknytning til det omgivende samfund opstår.



Herudover kan udlejning af boligerne i udsatte boligområder styres ved hjælp af fleksibel udlejning og andre udlejningsredskaber, hvor eksempelvis boligsøgende i beskæftigelse kan komme forrest i køen til en ledig bolig. Formålet er at ændre beboersammensætningen og reducere koncentrationen af beboere uden for arbejdsmarkedet.

Ved at bringe flere beboere i arbejde, i højere grad at styre udlejningen og samtidig understøtte en mere grundlæggende transformation af de udsatte boligområder bl.a. gennem salg af almene boliger og byggegrunde er målet at skabe en mere balanceret beboersammensætning i de udsatte boligområder.

Med venlig hilsen



Ole Birk Olesen