



MINISTEREN

Sundheds- og Ældreudvalget  
Folketinget

Dato 15. oktober 2018  
J. nr. 2018-4893

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Sundheds- og Ældreudvalget har i brev af 19. september 2018 stillet mig følgende spørgsmål (SUU alm. del), som jeg hermed skal besvare.

**Spørgsmål nr. 1439:**

”Ministeren bedes i forlængelse af samrådet i Sundheds- og Ældreudvalget den 11. sep. 2018 om brandsikkerhed på landets plejehjem, jf. samrådssp. CS-CT, uddybe gældende sanktionsmuligheder såfremt, at bygningsreglementet og andre relevante regler ikke er blevet behørigt iagttaget?”

**Svar:**

Det følger af byggeloven, at kommunen som bygningsmyndighed skal påse, at vilkår fastsat i tilladelser eller dispensationer overholdes. Såfremt kommunen bliver opmærksom på et ulovligt forhold, skal den søge forholdet lovliggjort.

Såfremt der som følge af mangler ved en ejendom opstår fare for ejendommens beboere eller andre, kan kommunen kræve, at bebyggelsen og omkringliggende arealer og bebyggelser i nødvendigt omfang afspærres og rømmes. Hvis et påbud om afspærring og rømning ikke straks efterkommes, kan det gennemføres af kommunen på ejerens bekostning. Hvis et meddelt påbud om at afhjælpe mangler, der frembyder fare for ejendommens beboere eller andre, ikke efterkommes inden en af kommunen fastsat frist, kan kommunen lade de pågældende arbejder udføre på ejerens bekostning.

Overtrædelse af byggeloven og bygningsreglementet kan straffes med bøde. Det gælder også undladelse af at efterkomme et påbud eller forbud samt undladelse af at foretage vedligeholdelsesarbejder, som er nødvendige for at undgå, at der opstår fare for en bebyggelses beboere eller andre.

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen