



Skatteministeriet

24. maj 2018
J.nr. 2018 - 3267

Til Folketinget – Miljø- og Fødevareudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 664 af 26. april 2018 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Henrik Dahl (LA).

Karsten Lauritzen

/Claus F. Houmann



Spørgsmål

Vil ministeren oplyse, hvor høj grundskylden ville være for campingpladser beliggende i landzonen, hvis disse skulle betale grundskyld som i landzonen i stedet for i byzonen, som de gør i øjeblikket?

Svar

Grundskyld pålignes de afgiftspligtige ejendomme med en bestemt promille af grundværdien. Grundskyldspromillen fastsættes af kommunalbestyrelsen, dog skal satsen ligge mellem 16 og 34 promille. For ejendomme, der er vurderet som landbrug, gartneri, planteskole, frugtplantage eller skovbrug, kan grundskyldspromillen ikke overstige 7,2 (gælder ikke stuehusgrundværdien).

En evt. nedsættelse af grundskyldspromillen for campingpladser til 7,2 promille svarende til den maksimale grundskyldspromille for landbrug mv. vil medføre, at grundskylden gennemsnitligt reduceres til ca. ¼ af den nuværende betaling.

En evt. nedsættelse af grundskyldspromillen for ejendomme, der benyttes til campingplads, må forventes at medføre et krav om kompensation til kommunerne for de mistede indtægter fra grundskyld. Nedsættelsen skønnes med betydelig usikkerhed at indebære et mindreprovenu på omkring 20 mio. kr. efter tilbageløb, men uden adfærd i form af evt. omklassificering.

Nedsættelse af grundskylden vil give en besparelse og derfor værdistigning for nuværende ejere, mens kommende ejere forventeligt ikke vil opleve lavere omkostninger, da værdistigningen vil medføre større renteudgifter. Endvidere vil en nedsættelse af grundskylden for campingpladser, som drives på en lejet grund, kun komme campingpladserne til gode i det omfang, at nedsættelsen afspejler sig i en lavere leje for grunden. Det skønnes med nogen usikkerhed, at kun 1/3 af campingpladserne selv ejer grunden.

Brugeromkostningerne ved drift af campingplads vil dermed være omtrent upåvirkede. Samtidig kan en nedsættelse af grundskyldspromillen for campingpladser medføre en konkurrenceforvridning i forhold til andre erhverv, der ikke opnår nedsat grundskyldspromille.

Samlet set kan en nedsættelse af grundskyldspromillen for campingpladser ikke forventes at påvirke erhvervets rammevilkår i særlig grad – herunder konkurrencesituationen i forhold til udlandet.

Det bemærkes, at en særskilt grundskyldspromille for campingpladser forudsætter systemmæssige ændringer, da campingpladser ikke i dag er en selvstændig vurderingskategori.