



Folketingets Miljø- og Fødevarerudvalg
Christiansborg
1240 København K

Den 19. februar 2018

Miljø- og fødevarerministerens besvarelse af spørgsmål nr. 350 (MOF alm. del) stillet 25. januar efter ønske fra Pia Adelsteen (DF).

Spørgsmål nr. 350

”Vil ministeren oplyse, om man kan opnå tilladelse til at grave jord af en grund indenfor strandbeskyttelseslinjen, således at udsigten for bagved liggende bebyggelse forbedres, og vil ministeren, såfremt dette er lovligt, så oplyse, hvem der i givet fald skal give denne tilladelse, når grunden ligger i landzone?”

Svar

Jeg har forelagt spørgsmålet for Kystdirektoratet, som har oplyst følgende:

”Terrænændring er omfattet af naturbeskyttelseslovens generelle forbud mod ændring i tilstanden inden for strandbeskyttelseslinjen og forudsætter derfor forudgående dispensation fra naturbeskyttelsesloven. Der dispenseres kun til terrænændring, når der foreligger en begrundelse som gør, at hensynet til at kunne udføre denne vurderes at måtte gå forud for strandbeskyttelsens formål om netop at bevare den nuværende tilstand og anvendelse og friholde de kystnære arealer for tilstandsændringer. Der vil som altovervejende hovedregel ikke kunne dispenseres til terrænændringer alene med henblik på at opnå en forbedret udsigt. Det bemærkes, at der er tale om en konkret vurdering og afvejning af hensyn i hvert enkelt tilfælde. Der er med ændring i naturbeskyttelsesloven i 2017 ikke sket ændringer i adgangen til at opnå dispensation til terrænændringer.

Spørgsmål om terrænændring inden for strandbeskyttelseslinjen skal vurderes af Kystdirektoratet efter reglerne i naturbeskyttelsesloven, uanset om grunden ligger i landzone eller ej. ”

Planloven, herunder reglerne om landzonetilladelse, hører under erhvervsministerens ressort. Der er derfor indhentet bidrag fra Erhvervsministeriet til brug for besvarelsen. For så vidt angår spørgsmålet om, hvem der skal give en evt. landzonetilladelse til terrænændring, oplyser Erhvervsstyrelsen følgende:

”Om regelgrundlaget i planloven kan oplyses, at planlovens § 35, stk. 1, har følgende ordlyd: ”I landzoner må der ikke uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer, jf. dog § 5 u og §§ 36-38.

Afhængig af de konkrete omstændigheder kan afgravning på en grund i landzone inden for strandbeskyttelseslinjen tillige kræve landzonetilladelse efter reglerne i planlovens § 35. Som udgangspunkt vil en afgravning alene for at forbedre udsigten ikke kræve landzonetilladelse. Det skyldes, at en terrænændring ikke i sig selv kræver landzonetilladelse. Er der tale om en ændret

anvendelse af arealet – f.eks. terrænændringer i forbindelse med etablering af jordvolde, søer mv. – vil den som udgangspunkt kræve landzonetilladelse. Visse aktiviteter er dog undtaget krav om landzonetilladelse. Det er kommunen, der i en konkret sag afgør, om en afgravning kræver landzonetilladelse, og om der i givet fald bør gives landzonetilladelse.”

Esben Lunde Larsen

/

Hans Erik Cutoi-Toft