



MINISTEREN

Finansudvalget
Folketinget

Dato 30. november 2017
J. nr. 2017-6568

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Finansudvalget har i spørgsmål 93 af 28. november 2017 stillet mig følgende spørgsmål, som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Martin Lidegaard (RV).

Spørgsmål nr. 93

Hvordan vil ministeren karakterisere vedligeholdelsesstanden på de nuværende bygninger på universiteterne?

Svar:

Ansvar for vedligeholdelsen af universitetsbygningerne er delt mellem Bygningsstyrelsen og universiteterne. Bygningsstyrelsen har ansvaret for den udvendige vedligeholdelse, mens universiteterne har ansvaret for den indvendige vedligeholdelse og tekniske basisinstallationer. Jeg har ikke grundlag for at vurdere universiteternes varetagelse af deres ansvar.

Inden for midlerne i ordningen foretages løbende almindeligt udvendigt vedligehold. Dette har sikret en rimelig vedligeholdelsesstand i huslejeordningens levetid siden 2001. Der er dog et genopretningsefterslæb i universitetsjendomsporteføljen for uddannelses- og forskningsbygninger, som kan føres tilbage til ordningens oprettelse i 2001, hvor der ikke blev sat midler af til genopretning af de bygninger, der kom ind i ordningen.

Uddannelses- og forskningsbygninger kan bedst sammenlignes med produktionsjendomme til særlige formål og med særlig funktionalitet. Derfor sker der uundgåeligt en værdiforringelse over tid i kraft af slid på faciliteterne og udviklingen af den produktion, som bygningerne funktionelt skal understøtte.

Det vurderes af Bygningsstyrelsen, at de midler på ca. 120 mio. kr. årligt, der har været afsat til udvendigt vedligehold, ikke er tilstrækkelige til at opretholde værdien af bygningsporteføljen over tid og sikre tidssvarende bygninger til forskning og undervisning.

Med den besluttede reform af huslejeordningen fra 2016 er der afsat markant øgede midler til central bygningsvedligeholdelse og funktionel fornyelse. Reformen vil dermed adressere de historiske genopretningsefterslæb og sikre, at



fremadrettet er tilstrækkelige med midler til at vedligeholde og forny bygningsmassen.

Side 2/2

Med venlig hilsen



Ole Birk Olesen