



MINISTEREN

Finansudvalget
Folketinget

Dato 22. december 2017
J. nr. 2017-6525

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Finansudvalget har i brev af 27. november 2017 stillet mig følgende spørgsmål (FIU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Pelle Dragsted (EL).

Spørgsmål nr. 86:

Vil ministeren oplyse baggrunden for, at den maksimale bidragssats på realkreditlån til almene boliger ikke ændres med "Ny model for finansiering af almene boliger"?

Svar:

Den maksimale bidragssats på støttede realkreditlån på 0,27 pct. af hovedstolen ændres ikke i den nye model for finansiering af almene boliger. Det skal ses i lyset af, at udgangspunktet for øvelsen har været at sikre staten besparelser og samtidig holde lejernes betaling uændret, så de ikke påvirkes negativt af den nye finansieringsmodel.

Jeg vil i den forbindelse understrege, at der er tale om en maksimalsats, hvorfor boligorganisationerne har mulighed for at forhandle sig frem til et bidrag, som ligger under maksimalsatsen. Og dette har boligorganisationerne incitament til, idet en rabat på bidraget slår fuldt ud igennem på de almene beboers husleje, så længe lånet løber.

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen