



Folketingets Finansudvalg
Christiansborg

25. juni 2018

Svar på Finansudvalgets spørgsmål nr. 299 (Alm. del) af 20. april 2018

Spørgsmål

Vil ministeren oplyse, om det er korrekt, at der i de aftalte anlægsrammer mellem regeringen og KL indgår kommunernes udgifter til jordkøb til jordforsyning, og at jordforsyningen opgøres som bruttoudgifter? Vil ministeren samtidig redegøre for, hvor stor en andel af den samlede anlægsramme, der består af jordforsyning, og hvad det ville have af betydning, hvis jordkøb til jordforsyning ikke var omfattet af rammen – herunder kommunernes muligheder for at investere i andre anlægsprojekter?

Svar

Som led i de årlige forhandlinger mellem regeringen og KL om kommunernes økonomi aftales et niveau for kommunernes skattefinansierede bruttoanlægsudgifter. Kommunernes udgifter til jordforsyning, som dækker over køb af grunde, byggemodning og udstykning, indgår i opgørelsen af det aftalte niveau for skattefinansierede bruttoanlægsudgifter.

Kommunernes *realiserede* udgifter til jordforsyning udgjorde ca. 1,7 mia. kr. i 2017. Det svarer til ca. 10 pct. af kommunernes *aftalte* bruttoanlægsudgifter i 2017, som udgør 17,2 mia. kr., når der korrigeres for løft af det kommunale anlægsniveau som led i finansloven for 2017 og kommunernes budgetlægning for 2017.

Det bemærkes i den sammenhæng, at det kommunale anlægsniveau i 2017 blev løftet med 0,4 mia. kr. som følge af puljen til at renovere, etablere og genetablere køkkener på landets plejehjem afsat ved finansloven for 2017. Endvidere prioriterede kommunerne i budgetlægningen for 2017 et løft af anlægsudgifterne på 0,4 mia. kr. i forhold til det aftalte niveau mod tilsvarende lavere serviceudgifter.

Såfremt kommunernes udgifter til jordforsyning ikke var omfattet af det aftalte anlægsniveau, ville det som udgangspunkt betyde, at anlægsniveauet skulle nedjusteres forholdsmæssigt svarende til andelen af udgifter anvendt til jordforsyning. Hvis grundlaget herfor var udgifterne i 2017, ville det svare til, at bruttoanlægsrammen skulle nedjusteres med ca. 10 pct., idet kommunerne ville skulle afholde tilsvarende færre udgifter. Det ville alt andet lige ikke have betydning for kommunernes muligheder for at investere i andre anlægsprojekter.

Det aftalte niveau for kommunernes bruttoanlægsudgifter har til formål at sikre en hensigtsmæssig styring af de offentlige udgifter, herunder i den løbende tilrettelæggelse af udgifts- og finanspolitikken. Såfremt kommunernes udgifter til jordforsyning ikke var omfattet af det aftalte anlægsniveau, ville det alt andet lige svække styringen af de samlede kommunale anlægsudgifter.

Hertil kommer, at en utilsigtet vækst i kommunernes køb og salg af jord ville kunne påvirke aktiviteten i bygge- og anlægssektoren, herunder skubbe på kapacitetspresset i en konjunkturfremgang.

Det bemærkes afslutningsvis, at regeringen og KL med aftale om kommunernes økonomi for 2019 er enige om at igangsætte et fælles arbejde for at afdække konsekvenserne af den nuværende styring af de kommunale udgifter og indtægter til køb af jord og ejendomme. Arbejdet skal afdække forslag til justering af styringen, som ikke forringer den finanspolitiske styring af de offentlige investeringer.

Med venlig hilsen

Kristian Jensen
Finansminister