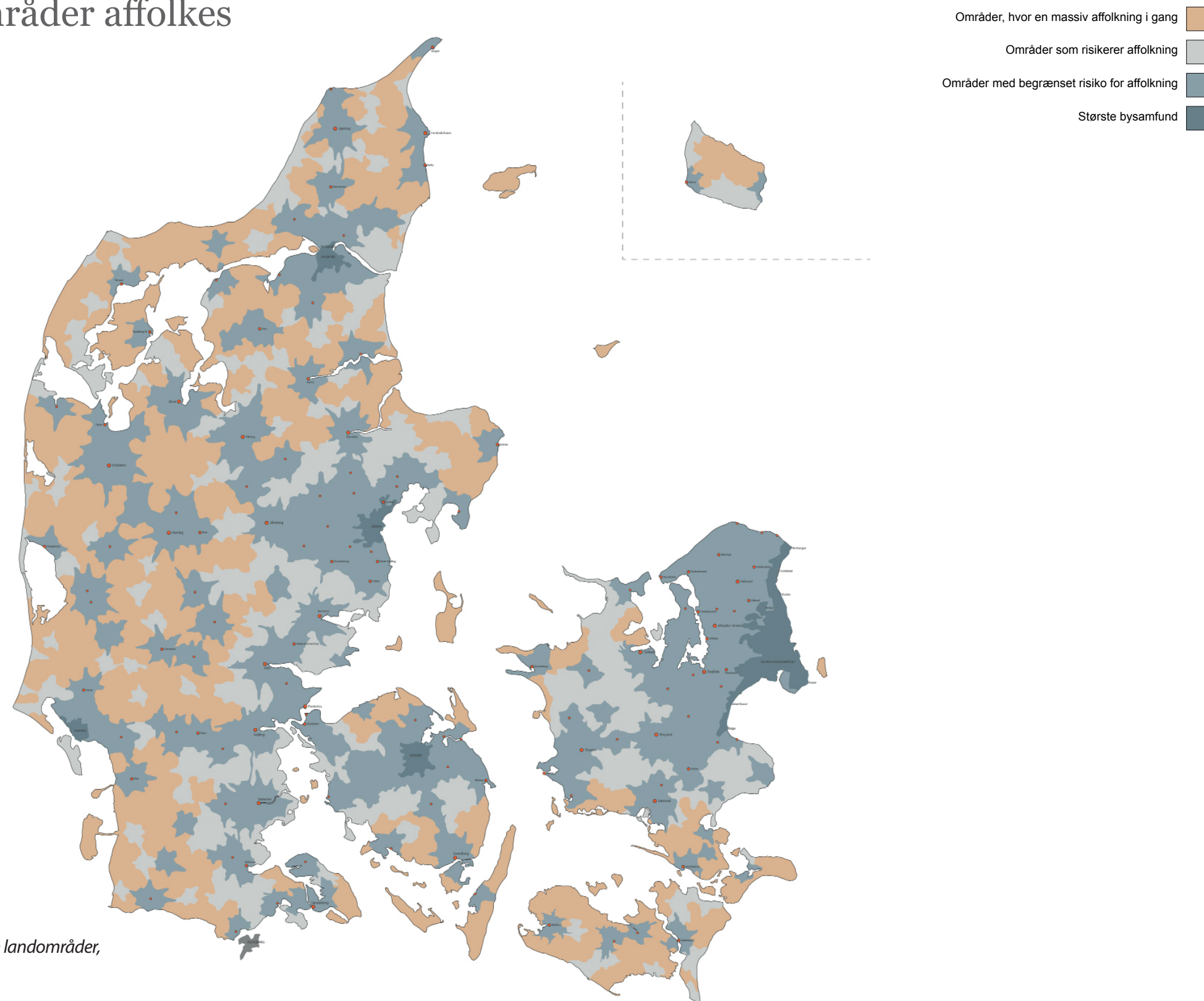


Danmarks yderområder affolkes

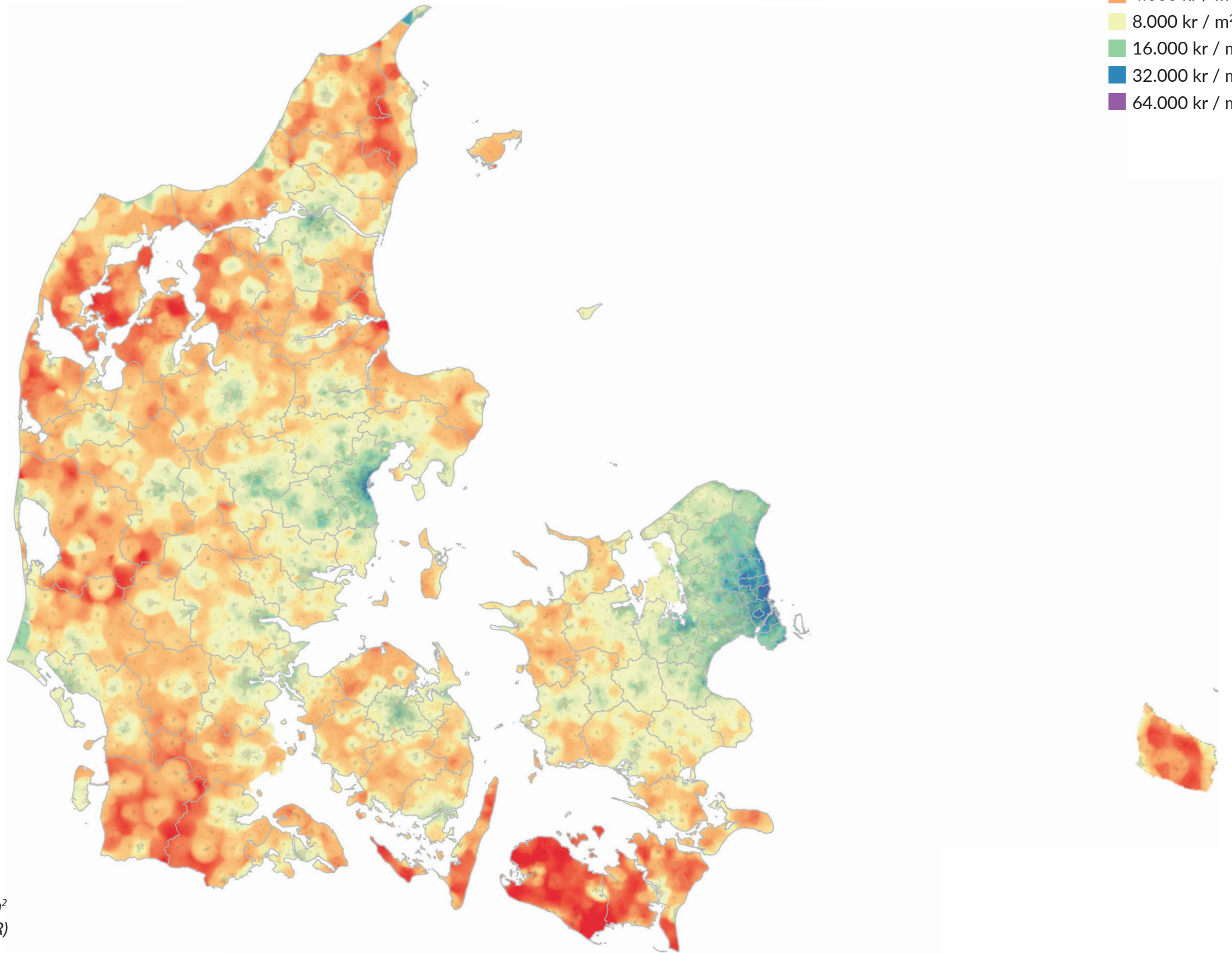


Affolkning i Danmark

Geografisk kortlægning af afstande mellem landområder,
nærmeste bycentre og regionale hovedbyer
Transportafstande i tid (kørsel i bil)
Urland, 2015

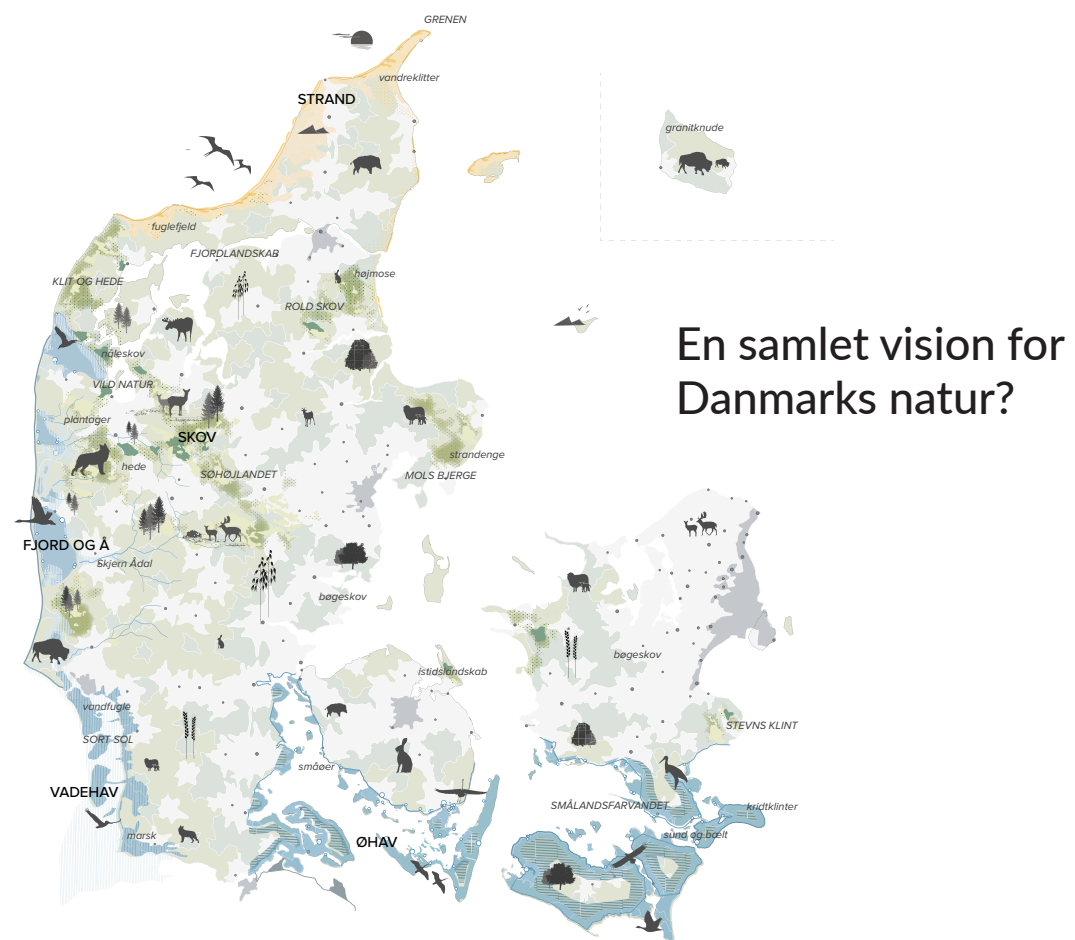
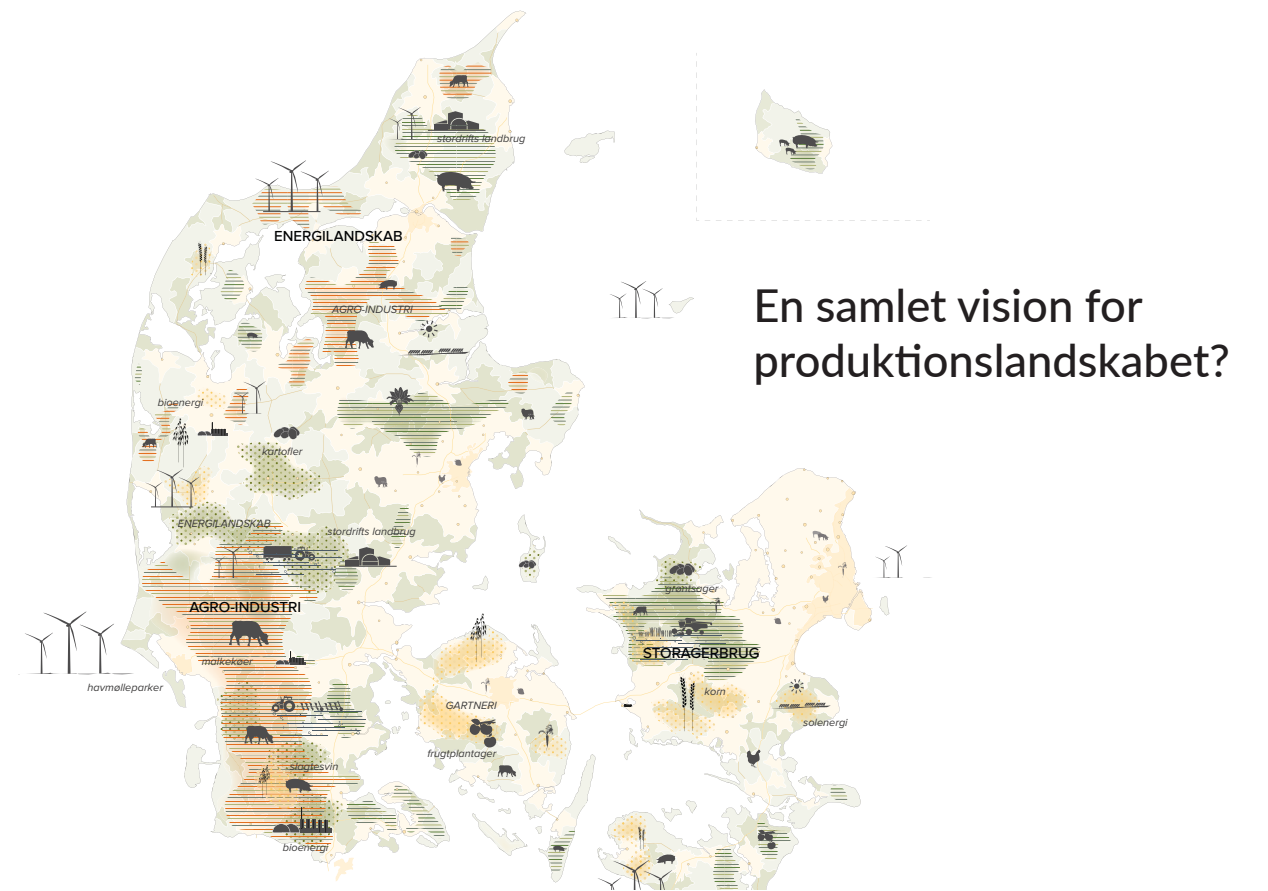
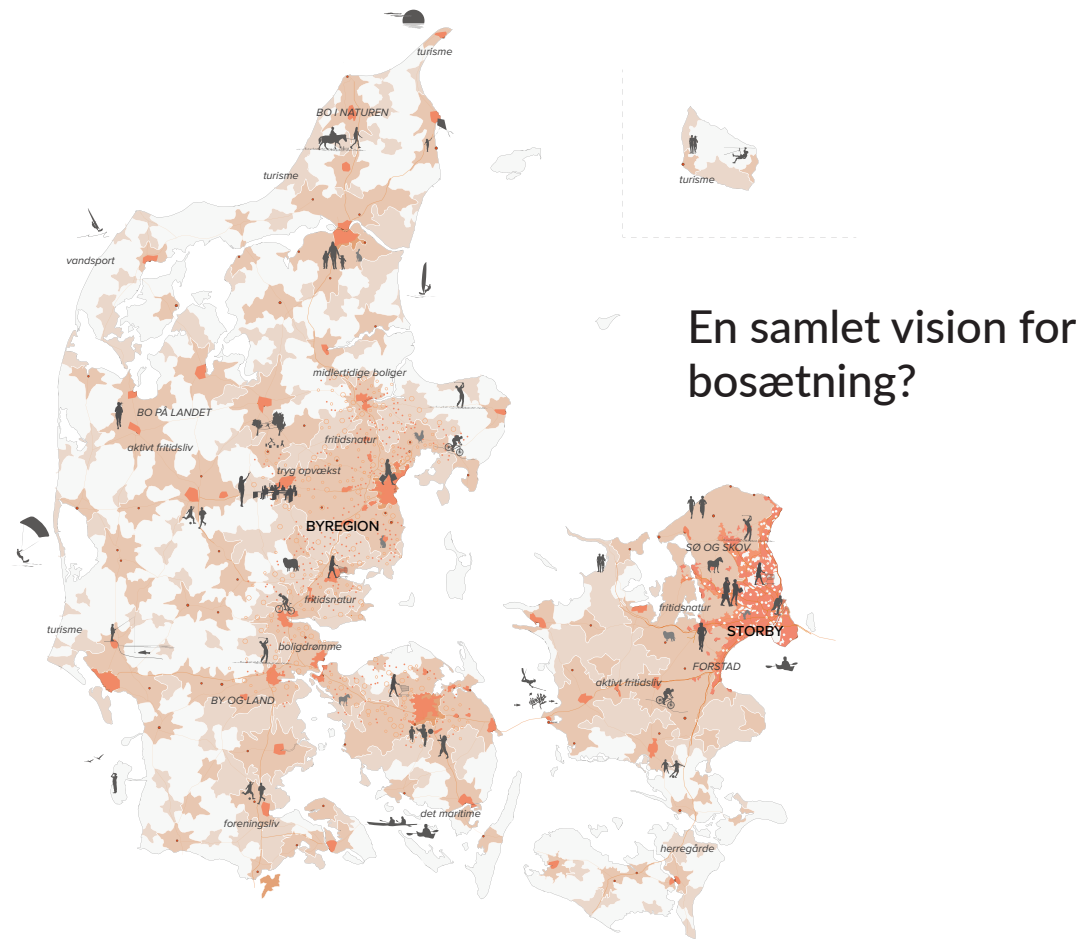
... og boligpriserne falder

- 2.000 kr / m²
- 4.000 kr / m²
- 8.000 kr / m²
- 16.000 kr / m²
- 32.000 kr / m²
- 64.000 kr / m²

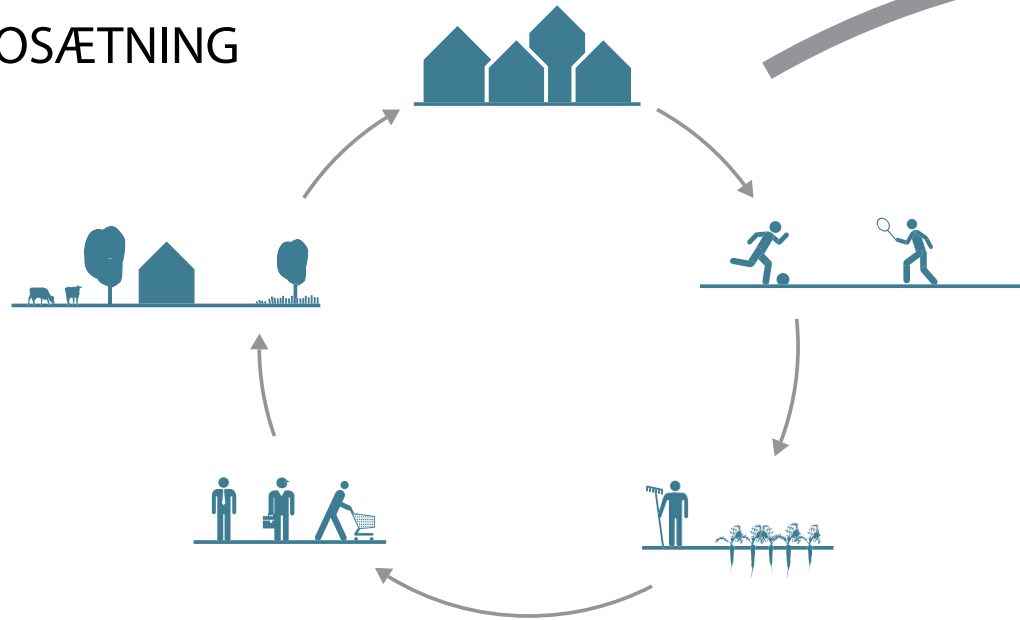


Boligpriser i Danmark 2012-2015

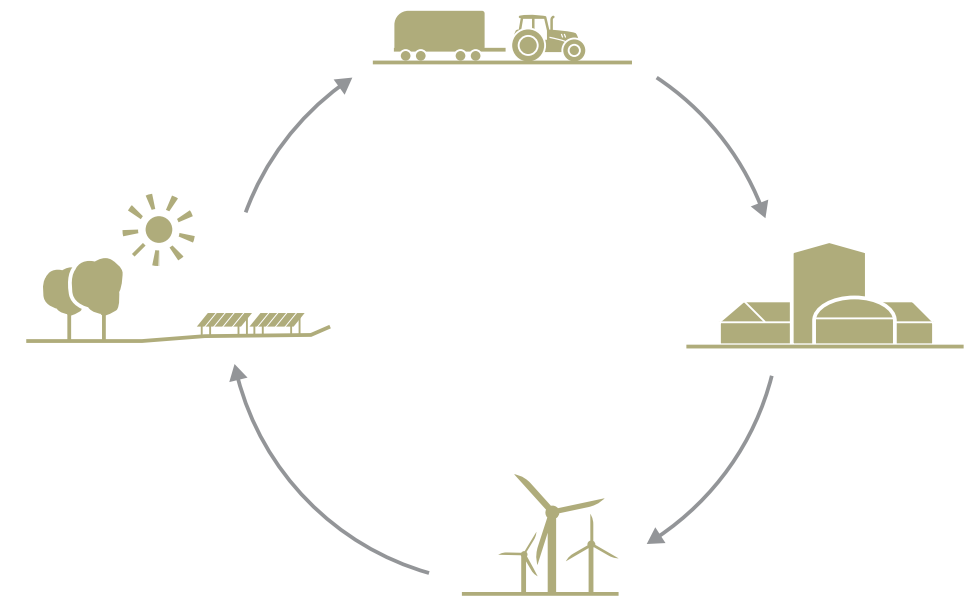
*Vægtet gennemsnit for boligarealer, pris pr. m²
baseret på allerede gennemførte handler (BBR)
Urland, 2016*



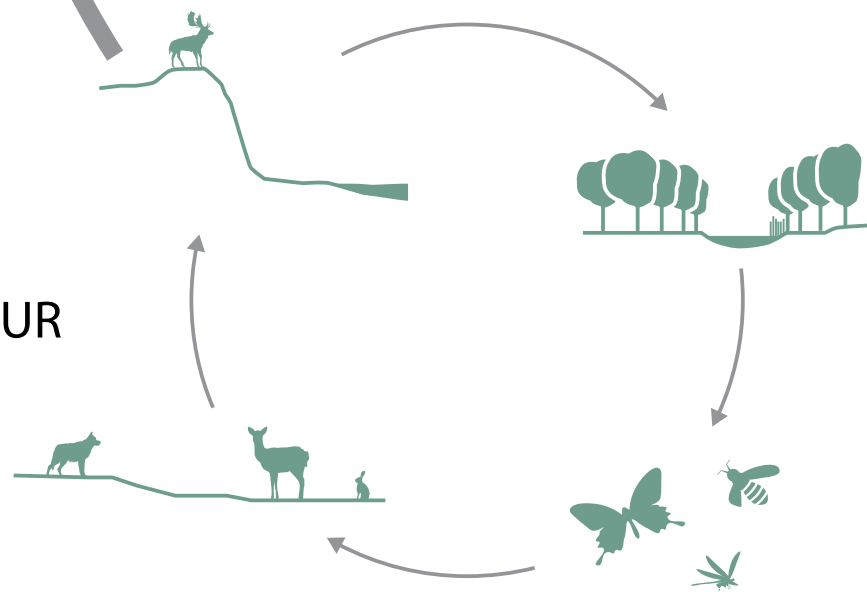
BOSÆTNING



LANDBRUG
OG ENERGI



NATUR



Her rammer yderområderne muren...

Lokale boligmarkeder er i strukturel krise

- brug for nedrivning og tilpasning af boligmassen
- brug for at nytænke låne-/kreditsystemet

Plansystemet bidrager ikke til udvikling

- brug for et paradigmeskifte ift. synet på nybyggeri i landzone
- brug for overordnet politisk styring af arealanvendelsen - en visionsplan for DK
- brug for fokus på udviklingspotentialer

Kommunerne interesser sig primært for skatteborgere

- der skal være incitament for at være en arbejdspladskommune
- der skal være incitament for at udvikle og understøtte produktion
- der skal være incitament for at udvikle kvalitetsnatur

Der mangler fokus på synergipotentialer

- brug for afgiftssystem, der understøtter moderne VE energikilder og samspillet mellem vind, sol og biogas
- brug for modeller, hvor private aktører bidrager til strategisk transformation af den lokale bygningsmasse
- brug for regional sektorstyring af energi, infrastruktur og turisme