



Til
Skatteminister Karsten Lauritzen

Den 17. november 2017

Vedr. Ejendomsvurderingslovens betydning for beskatning af hobby- og deltidslandbrug.

I forbindelse med vedtagelsen af den nye ejendomsvurderingslov afskaffedes formodningsreglen, hvorefter ejendomme på over 5,5 ha som udgangspunkt blev anset for landbrugsejendomme. Herefter er det grundlæggende kriterium for kategorisering som landbrugsejendom ejendommens samlede karakter og anvendelse.

Af dit svar til Udvalget for Landdistrikter og Øer den 2. oktober 2017 fremgår det, at der skal "foregå en egentlig landbrugsdrift på en ejendom, for at der kan være tale om en landbrugsejendom. Der skal således f.eks. være tale om jord i omdrift og/eller erhvervsmæssig husdyrproduktion. *Bedømmelsen vil være en samlet afvejning af, om beboelsesmomentet eller landbrugsmomentet i det enkelte tilfælde vejer tungest*" (min kursivering).

Sammenslutningen af Danske Småøer kan ikke af dit svar læse, hvad der lægges til grund for bedømmelsen - er det en skattemæssig bedømmelse¹ eller er det typen af landbrug².

På småøerne har vi en del deltidslandbrug, hvor man netop forsøger, om man kan etablere fx en fødevarereproduktion, og en mindre del af den samlede husstandsindtægt derfor vil komme fra deltidslandbruget.

Den skattemæssige bedømmelse vil så ud fra indtægtsgrundlaget være, at beboelsesmomentet vejer tungest, og det vil sandsynligvis betyde at deltidslandbrug i realiteten afskaffes.

Sammenslutningen af Danske Småøer er derfor bekymrede for, at ændringen i ejendomsvurderingsbeskatningen har en uheldig virkning på erhvervsudviklingen på småøerne, der i stort omfang netop har deltidslandbrug blandt bedrifterne.

Ydermere er vi bekymrede for lovens betydning for hobbylandbrug, skønt du i svaret skriver, at der ikke er et ønske om at øge beskatningen af hobby- og deltidslandbrug. Vi er i tvivl om hvordan man ser på hobbylandbrug i vurderingen af ejendommens samlede karakter og anvendelse, der så afgør kategoriseringen som landbrugsejendom eller ejerbolig. Kan et mindre fårehold eksempelvis betegnes som egentlig landbrugsdrift?

Sammenslutningen af Danske Småøer ser frem til, at der i dialog med landbrugserhvervet kastes lys over denne usikkerhed, og det samtidig sikres, at reglerne for kategorisering af hobby- og deltidslandbrug bliver så klare som muligt, således at hobby- og deltidslandbrug stadig har en overlevelsesmulighed.

Sammenslutningen af Danske Småøer deltager gerne i denne dialog.

Venlig hilsen

Dorthe Winther
Formand
Sammenslutningen af Danske Småøer

Kopi til ULØ og Landdistrikternes Fællesråd

¹ Jf. denne artikel: <https://landbrugsavisen.dk/skattesm%C3%A6k-en-bombe-under-sm%C3%A5-landbrug>

² Jf. denne artikel: <http://www.lf.dk/for-medlemmer/p-nyhedsbrev/2017/21/intet-skattesmaek-til-smaa-landbrug#.Wg65TEria1s>