

Til
Udvalget for Landdistrikter og Øer

Den 6. september 2018

Kære Udvalg for Landdistrikter og Øer

Tak for et fint og konstruktivt temamøde om planlov og strandbeskyttelseslinje den 4. sept. 2018

Som opfølgning på dagens emner vil vi fra Sammenslutningen af Danske Småøers side pege på følgende problematikker:

Dispensationsmuligheden for småøer benyttes sjældent

I Vejledning om 300 m strandbeskyttelses- og klitfredningszone er indskrevet en dispensationsmulighed i den udvidede strandbeskyttelse for småøer. Dispensationsmuligheden er begrundet i forholdene og hensynet til øernes erhvervsmæssige udvikling. Kystdirektoratet oplyser, at i Naturbeskyttelsesloven forstås begrebet 'erhvervsmæssigt' som professionel drift, hvor der er tale om den konkrete erhvervsmæssige betydning for den enkelte ejendom, og ikke i bredere forstand for øens erhvervsudvikling.

På småøerne oplever mange ansøgere, at der trods dispensationsmuligheden for småøer *ikke* gives dispensation, da man i Kystdirektoratet udelukkende tildeler dispensation i sager, der kan betegnes som 'særlige tilfælde'. 'Særligt tilfælde' vil sige en sag, der ikke kan tænkes at finde sted på en anden ejendom eller en anden ø, med andre ord ikke kan 'risikere' at danne præcedens. Og det, at projektet er beliggende på en småø, er *ikke* et særligt tilfælde.

En ansøgning om at ændre en eksisterende bygning på en landbrugsejendom i strandbeskyttelseszonen til eksempelvis Bed & Breakfast vil efter al sandsynlighed ikke opnå dispensation, da man vil kunne forestille sig en lignende sag på en anden ejendom eller ø. Endvidere vil det efter al sandsynlighed blive vurderet, at et Bed & Breakfast ikke er en professionel erhvervsudvikling for den enkelte ejendom, (om end det kan være et bidrag til at få et landbrug eller en anden virksomhed til økonomisk at hænge sammen og desuden bidrage til en øs generelle turismeudvikling.)

Endelig oplever vi, at sager, hvor der er tale om 'ændret anvendelse' af en bygning eller en ejendom i strandbeskyttelseszonen, principielt bliver afvist, uanset at dispensationsmuligheden foreligger. Vi har forstået det således, at begrundelsen er, at man vil undgå øget færdsel og bosætning i strandbeskyttelseszonen.

Sammenslutningen af Danske Småøer
Strynø Brovej 12, 5943 Strynø
tlf. 6251 3993

mail: sekretariatet@danske-smaaer.dk www.danske-smaaer.dk

Sammenslutningen af Danske Småøer vil derfor foreslå, at Udvalget arbejder for, at tilladelser, givet til etablering af forskellige faciliteter i strandbeskyttelseszonen på små øer, ikke kan danne præcedens, men at der skal tages stilling fra sag til sag.

Alternativt (og måske er det lettere?) kan man skrive ind i vejledningen, i afsnittet om den mere lempelige administration af strandbeskyttelseszonen på småøer, at det - at et projekt er beliggende på en småø - lige netop er et særligt tilfælde. At når der søges dispensation til projekter inden for strandbeskyttelseslinjen på en småø, ja så er det allerede et særligt tilfælde, hvor der umiddelbart kan gives tilsagn, såfremt kommune og lokalbefolkning er enige om de lokale udviklingsinitiativer.

Denne mulighed for at lade tilladelser basere sig på lokale forhold falder i øvrigt i tråd med udtalelserne på temamødet fra Landdistrikternes Fællesråd, KL og Danmarks Naturfredningsforening.

Det blev omtalt flere gange på temamødet, at en egentlig evaluering af virkningerne af ændringer i Planlov og Naturbeskyttelseslov for så vidt angår strandbeskyttelseszonen skal ske i 2020.

Det er for længe at vente for småøerne. De små øer berøres uforholdsmæssigt mere af strandbeskyttelseszonen end det øvrige land i kraft af deres geografi. Adskillige øer har projekter, som kan være med til at gøre øerne mere bæredygtige - både erhvervs- og bosætningsmæssigt, men som af naturlige årsager berører strandbeskyttelseszonen. Øernes sårbare udvikling sættes i stå, og initiativet hos den enkelte øbo stækkes. *Derfor har vi brug for en tilpasning af strandbeskyttelseszonen med det samme.*

Venlig hilsen

Dorthe Winther

Formand

Sammenslutningen af Danske Småøer

Sammenslutningen af Danske Småøer
Strynø Brovej 12, 5943 Strynø
tlf. 6251 3993

mail: sekretariatet@danske-smaaoer.dk

www.danske-smaaoer.dk