



Transport-, Bygnings- og Boligudvalget

Til: Transport-, bygnings- og boligministeren

Dato: 22. januar 2018

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

TRU alm. del

Spørgsmål 321

I notatet "Langtidsbudget pr. marts 2017", jf. bilag til svar på TRU alm. del – spørgsmål 145, skriver By & Havn følgende: "Konstruktionen indebærer, at selskabet skal sælge ejendomme blot for at undgå en gældsforøgelse. Selskabet kan med andre ord få væsentligt større økonomiske frihedsgrader på det tidspunkt, hvor den løbende driftsindtjening kan dække de finansielle omkostninger netto." Er ministeren enig i, at By & Havn altså bliver nødt til at sælge ejendomme hurtigt fra, hvis de skal opnå de frihedsgrader, som er positiv for driften? I forlængelse heraf, bedes ministeren svare på, om der ikke er en risiko for, at By & Havn går på kompromis med betingelser – som for eksempel krav til byliv og bæredygtighed – for at få den højeste pris, og dermed opnå flere frihedsgrader på kort sigt? Og kan ministeren ikke frygte, at denne mangel på frihedsgrader sætter By & Havn i en ugunstig forhandlingsposition overfor eventuelle købere af grunde?

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra ikkemedlem af udvalget (MFU) Josephine Fock (ALT).

Svar bedes sendt elektronisk til spørgeren på Josephine.Fock@ft.dk og til lov@ft.dk.

På udvalgets vegne

Lennart Damsbo-Andersen
formand