

NOTAT

Dato 1. dec. 2017
J. nr. 2017-6515

Liste over ghettoområder pr. 1. december 2017

I henhold til almenboligloven beregner og offentliggør transport-, bygnings- og boligministeren hvert år den 1. december en liste over ghettoområder.

Listen omfatter almene boligområder med mindst 1.000 beboere, der opfylder mindst 3 af følgende 5 kriterier:

1. Andelen af 18-64 årige uden tilknytning til arbejdsmarkedet eller uddannelse overstiger 40 pct. (gennemsnit for de seneste 2 år).
2. Andelen af indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande overstiger 50 pct.
3. Antal dømte for overtrædelse af straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer overstiger 2,70 pct. af beboere på 18 år og derover (gennemsnit for de seneste 2 år).
4. Andelen af beboere i alderen 30-59 år, der alene har en grunduddannelse (inkl. uoplyst uddannelse)¹, overstiger 50 pct. af samtlige beboere i samme aldersgruppe.
5. Den gennemsnitlige bruttoindkomst for skattepligtige i alderen 15-64 år i området eksklusive uddannelsessøgende er mindre end 55 pct. af den gennemsnitlige bruttoindkomst for samme gruppe i regionen.

På listen pr. 1. december 2017 er der 22 boligområder, mod 25 på sidste års liste. Der er 2 nye områder på listen og 5 områder, som forlader listen.

¹ En ændret opgørelsesmetode hos Danmarks Statistik har i september 2017 medført en opdatering af oplysningerne om "Andelen af beboere, der alene har en grunduddannelse (inkl. uoplyst uddannelse)" sådan, at der nu indgår oplysninger om uddannelse for alle, der er indvandret til Danmark siden 2004. Det har betydning for andelen af beboere, der registreres med kun grundskole eller uoplyst uddannelse i de udsatte almene boligområder. Da ghettokriterierne er fastsat ved lov, har det ikke været muligt at inddrage de nye oplysninger i dette års ghettoliste. Derfor er den gamle målemetode anvendt i dette års opgørelse af ghettoområder. Transport-, Bygnings- og Boligministeriet arbejder på en model som ved opgørelsen af ghettolisten 2018 vil tage højde for den nye metode.



Faldet i antallet af områder på listen skyldes primært en nedgang i antallet af dømte.

Side 2/4

Det ene nye område på listen, Gadelandet/Husumgård, er kommet på listen grundet en stigning i andelen af beboere med lav indkomst. Det andet nye område, Lindholm, er kommet med på grund af en stigning i andelen af beboere med ikke vestlig baggrund. Der er fire boligområder, som opfylder fire ud af de fem ghettokriterier. Det drejer sig om Mjølnerparken i Københavns Kommune, Gadehavegård i Høje Taastrup Kommune, Vollsmose i Odense Kommune og Gellerupparken/Toveshøj i Aarhus Kommune. I år er der ingen boligområder, som opfylder alle ghettokriterierne.

Områderne på den nye liste er vist i tabel 1 nedenfor. Tabellen viser kriterieværdierne for de enkelte områder, samt hvilke områder der er nye på listen i forhold til den foregående liste. I tabel 2 ses de områder, der er udgået af listen for 2017 i forhold til 2016.

Tabel 1. Liste over ghettoområder pr. 1. december 2017

Område	Kommune		Beboere (1000+) 1.jan 2017	Udenfor arb.marked >40pct. 2015-2016	E&I ikke vestlig >50pct. 1.jan.2016	Dømte >2,7pct. 2015-2016	Kun grund- skole *) >50pct. 1.jan.2016	Gns. ind- komst <55pct. År 2015
Mjølnerparken	København		1752	43,5	82,1	2,52	53,0	51,0
Gadelandet/Husumgård	København	ny	1048	31,9	69,8	1,82	56,2	54,4
Tingbjerg/Utterslevhuse	København		6527	28,1	72,7	2,06	59,4	51,5
Bispeparken	København		1701	30,3	60,4	2,36	51,1	53,1
Tåstrupgård	Høje Taastrup		2698	30,3	66,6	2,07	69,8	51,2
Gadehavegård	Høje Taastrup		2133	41,4	56,4	2,27	60,5	54,9
Agervang	Holbæk		1473	46,0	54,8	1,82	56,3	61,9
Ringparken	Slagelse		1979	45,4	56,0	2,54	57,8	56,8
Motalavej	Slagelse		1698	44,0	50,7	2,67	63,4	56,2
Lindholm	Guldborgsund	ny	1549	48,7	50,4	1,48	54,1	56,9
Solbakken mv	Odense		1313	41,3	51,5	1,86	51,5	60,8
Vollsmose	Odense		9184	52,5	68,9	3,07	57,2	56,8
Nørager/Søstjernevej m.fl	Sønderborg		1344	48,5	65,2	2,09	54,9	58,8
Stengårdsvej	Esbjerg		1719	48,0	67,8	2,64	61,6	58,0
Korskærparken	Fredericia		1717	45,4	52,2	1,87	55,6	62,6
Sundparken	Horsens		1482	54,8	69,0	1,78	61,6	56,8
Munkebo	Kolding		1441	41,9	59,1	1,38	53,1	67,4
Skovvejen/Skovparken	Kolding		2512	41,9	62,2	2,29	58,2	60,4
Finlandsparken	Vejle		1630	42,5	71,9	1,92	55,9	63,5
Bispehaven	Aarhus		2256	46,5	67,0	2,42	51,3	58,6
Skovgårdsparken	Aarhus		1437	41,4	68,4	1,45	51,4	61,7
Gellerupparken/Toveshøj	Aarhus		5874	52,9	79,6	3,43	59,5	55,0

Kilde: Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen baseret på udtræk fra Danmarks Statistiks forskerordning.

Anm.: Den grå farve markerer, hvilke af ghettolistens kriterier der er opfyldt. (Min. 3 kriterier ud af 5 er opfyldt.) Note: *) Data er opgjort efter den gamle målemetode af uddannelsesniveaet, og medtager derfor ikke de nye oplysninger, der følger af Danmarks Statistik har opdateret pågældende serie med oplysninger om uddannelse for alle de, der er indvandret til Danmark siden 2004.



Tabel 2. Udgået af ghettolisten pr. 1. december 2017

Område	Kommune	Beboere (1000+) 1.jan 2017	Udenfor arb.marked >40pct. 2015-2016	E&I ikke vestlig >50pct. 1.jan.2016	Dømte >2,7pct. 2015-2016	Kun grund- skole >50pct. 1.jan.2016	Gns. ind- komst <55pct. År 2015
Charlotteager	Høje Taastrup	1747	37,4	53,7	2,46	58,3	55,9
Askerød	Greve	1540	29,8	49,7	2,22	51,4	79,0
Karlemoseparken	Køge	1511	39,4	52,2	1,38	53,9	65,8
Rønnebærparken/Æblehaven	Roskilde	1483	41,6	43,1	2,14	53,2	63,5
Byparken/Skovparken	Svendborg	1379	54,4	45,2	2,18	59,9	58,3

Kilde: Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen baseret på udtræk fra Danmarks Statistiks forskerordning.

Anm.: Den grå farve markerer, hvilke af ghettolistens kriterier der er opfyldt. (1-2 kriterier ud af 5 er opfyldt, og derved udgår områderne fra ghettolisten.). Note: *) Data er opgjort efter den gamle målemetode af uddannelsesniveaue, og medtager derfor ikke de nye oplysninger, der følger af Danmarks Statistik har opdateret pågældende serie med oplysninger om uddannelse for alle de, der er indvandret til Danmark siden 2004.

Bilag 1 viser, hvilke almene boligafdelinger der indgår i boligområderne på ghettolisten.



Bilag 1. Liste over de boligafdelinger, der indgår på listen pr. 1. december 2017

Side 4/4

Kommune	Boligområde	Boligorganisation	Afdeling
København	Mjølnerparken	Lejerbo, København	270-0 Mjølnerparken
København	Gadelandet/Husumgård	FSB	Husumgård (1-70)
København	Gadelandet/Husumgård	AAB	80, Gadelandet
København	Tingbjerg/Utterslevhuse	Samvirkende Boligselskaber	3026 Tingbjerg I
København	Tingbjerg/Utterslevhuse	Samvirkende Boligselskaber	3028 Tingbjerg II
København	Tingbjerg/Utterslevhuse	Samvirkende Boligselskaber	3029 Tingbjerg III
København	Tingbjerg/Utterslevhuse	Samvirkende Boligselskaber	3030 Tingbjerg IV
København	Tingbjerg/Utterslevhuse	Samvirkende Boligselskaber	3031 Tingbjerg V
København	Tingbjerg/Utterslevhuse	Samvirkende Boligselskaber	3040 Utterslevhuse
København	Tingbjerg/Utterslevhuse	FSB	Tingbjerg I (1-43)
København	Tingbjerg/Utterslevhuse	FSB	Tingbjerg II (1-50)
København	Bispeparken	FSB	Bispeparken (1-22)
Høje Taastrup	Tåstrupgård	Boligselskabet AKB, Taastrup	1903-3, Tåstrupgård
Høje Taastrup	Gadehavegård	Danske Funktionærers Boligselskab	93/43, Gadehavegård
Holbæk	Agervang	Lejerbo, Holbæk	123-0, Havevang/Agervang
Holbæk	Agervang	Lejerbo, Holbæk	166-0, Agervang/Engvang
Slagelse	Ringparken	Fællesorganisationens Boligforening	23
Slagelse	Ringparken	Fællesorganisationens Boligforening	24
Slagelse	Ringparken	Fællesorganisationens Boligforening	26
Slagelse	Ringparken	Fællesorganisationens Boligforening	32
Slagelse	Ringparken	Slagelse Almennyttige Boligselskab	Schackenborgvænge
Slagelse	Motalavej	BoligKorsør	15, Fasanstien/Egersundvej
Slagelse	Motalavej	BoligKorsør	21, Motalavej/Egersundvej
Slagelse	Motalavej	BoligKorsør	35, Motalavej
Guldborgsund	Lindholm	Boligselskabet Fjordparken	234
Guldborgsund	Lindholm	Boligselskabet Vendersbo Guldborgsund	09-25 Vendsysselvej m.fl.
Guldborgsund	Lindholm	Nykøbing F. Boligselskab	11, Lindevænget/Vendsysselvej
Guldborgsund	Lindholm	Nykøbing F. Boligselskab	31, Vendsysselvej
Guldborgsund	Lindholm	Nykøbing F. Boligselskab	9, Gedservej
Odense	Solbakken mv.	CIVICA	304, Påskeløkken
Odense	Solbakken mv.	CIVICA	311, Solbakken
Odense	Solbakken mv.	Fyns Almennyttige Boligsselskab	61 Riisingsparken
Odense	Solbakken mv.	Odense Boligselskab	2, Smedeløkken
Odense	Vollsmose	CIVICA	013, Granparken
Odense	Vollsmose	CIVICA	014, Egeparken
Odense	Vollsmose	CIVICA	015, Hybenhaven
Odense	Vollsmose	CIVICA	315, Lærkeparken
Odense	Vollsmose	CIVICA	318, Bøgeparken
Odense	Vollsmose	CIVICA	322, Slåenhaven
Odense	Vollsmose	Fyns Almennyttige Boligsselskab	15 Fyrreparken
Odense	Vollsmose	Fyns Almennyttige Boligsselskab	16 Birkeparken
Odense	Vollsmose	Fyns Almennyttige Boligsselskab	17 Tjørnehaven
Sønderborg	Nørager/Søstjernevej m.fl.	Sønderborg Andelsboligforening	24, Søstjernevej/Søgræsvej m.fl.
Sønderborg	Nørager/Søstjernevej m.fl.	Sønderborg Andelsboligforening	35, Nørager
Esbjerg	Stengårdsvej	Ungdomsbo	13, Ringparken II
Esbjerg	Stengårdsvej	Ungdomsbo	14, Ringparken III+IV
Esbjerg	Stengårdsvej	Ungdomsbo	18, Ringparken V
Esbjerg	Stengårdsvej	Ungdomsbo	8, Ringparken I
Fredericia	Korskærparken	Boli.nu i Fredericia	10, Korskærparken
Fredericia	Korskærparken	Boli.nu i Fredericia	11, Stendalparken
Fredericia	Korskærparken	Boligkontoret Fredericia	214, Korskærparken
Fredericia	Korskærparken	Boligkontoret Fredericia	307, Korskærparken
Fredericia	Korskærparken	Boligkontoret Fredericia	405, Korskærparken
Horsens	Sundparken	Andelsboligforeningen Odinsgaard	8
Kolding	Munkebo	Lejerbo, Kolding	101-0 Munkebo
Kolding	Skovvejen/Skovparken	Arbejdernes Andels- Boligforening	21
Kolding	Skovvejen/Skovparken	Arbejdernes Andels- Boligforening	22
Kolding	Skovvejen/Skovparken	Boligselskabet Kolding	2
Vejle	Finlandsparken	Arbejdernes Andels- Boligforening	29, Finlandsparken
Aarhus	Bispehaven	Østjysk Boligadministration	6, Bispehaven
Aarhus	Skovgårdsparken	Arbejdernes Andels Boligforening	24, Skovgårdsparken
Aarhus	Skovgårdsparken	Brabrand Boligforening	3, Skovgårdsparken
Aarhus	Gellerupparken/Toveshøj	Brabrand Boligforening	4, Gellerupparken
Aarhus	Gellerupparken/Toveshøj	Brabrand Boligforening	5, Toveshøj