



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget
Folketinget

Dato 1. december 2017
J. nr. 2017-6515

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Orientering vedr. listen over ghettoområder og listen vedrørende kombineret udlejning pr. 1. december 2017

Til Transport-, Bygnings- og Boligudvalgets orientering oversendes vedlagte liste over ghettoområder samt listen over boligområder, hvor reglerne om kombineret udlejning kan anvendes. Begge lister er gældende pr. 1. december 2017.

Efter lov om almene boliger § 61 a, skal transport-, bygnings- og boligministeren hvert år den 1. december beregne og offentliggøre, hvilke almene boligområder med mindst 1.000 beboere der opfylder mindst tre af de følgende fem kriterier:

1. Andelen af 18-64 årige uden tilknytning til arbejdsmarkedet eller uddannelse overstiger 40 pct. (gennemsnit for de seneste 2 år)
2. Andelen af indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande overstiger 50 pct.
3. Antal dømt for overtrædelse af straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer overstiger 2,70 pct. af beboere på 18 år og derover (gennemsnit for de seneste 2 år).
4. Andelen af beboere i alderen 30-59 år, der alene har en grunduddannelse (inkl. uoplyst uddannelse), overstiger 50 pct. af samtlige beboere i samme aldersgruppe
5. Den gennemsnitlige bruttoindkomst for skattepligtige i alderen 15-64 år i området eksklusive uddannelsessøgende er mindre end 55 pct. af den gennemsnitlige bruttoindkomst for samme gruppe i regionen

Pr. 1. december 2017 er der 22 boligområder, som opfylder kriterierne for et ghettoområde mod 25 områder på listen sidste år.



Efter lov om almene boliger § 51b skal transport-, bygnings- og boligministeren endvidere hvert år beregne og offentliggøre en liste over almene boligområder med mindst 1.000 beboere med en høj andel af personer uden for arbejdsmarkedet.

Side 2/2

Kriterierne for at komme på denne liste er:

1. Mindst 40 pct. af beboerne i alderen 18-64 år er uden for arbejdsmarkedet, eller
2. Området har mindst 5.000 beboere og mindst 30 pct. af beboerne i alderen 18-64 år er uden for arbejdsmarkedet.

Reglerne om kombineret udlejning kan anvendes i boligområderne på denne liste.

Pr. 1. december 2017 er der 41 boligområder på listen vedrørende kombineret udlejning mod 56 områder på listen sidste år.

Med venlig hilsen



Ole Birk Olesen