

Folketinget
Att: Transport-, Bygnings- og Boligudvalget
Christiansborg
1240 København K
Danmark

Ny standard skal gøre det lettere at vælge bolig

Til Transport-, Bygnings- og Boligudvalgets medlemmer

Alt for mange seniorer bor i boliger med besværlige døre, stejle trapper og badeværelser, som er dårligt indrettede. Og udfordringen bliver endnu større i fremtiden.

Om 25 år vil hver fjerde dansker være over 65 år, hvilket kræver, at vi gentænker store dele af vores samfund. Det gælder også boligen. De nye generationer af seniorer er kendetegnet ved en stærk mangfoldighed, større krav om fleksibilitet og et ønske om en bolig, der passer til den tredje alder, hvor behovene måske ændrer sig.

Derfor har PFA udviklet PFA Seniorboligstandard™, som er den første samlede standard for, hvilke krav man bør stille til seniorenede boliger i Danmark. Eksempelvis stilles der krav om elevator i etageejendomme, god belysning ved indgangspartier, dørtelefon med video og lave eller ingen dørtrin indvendig i boligerne. Mærkningsordningen er udviklet af PFA Pension og PFA Ejendomme med rådgivning fra Statens ByggeforskningsInstitut - SBI. Du kan læse mere om PFA Seniorboligstandard™ i den vedlagte publikation.

PFA vil selv bruge mærkningsordningen til at gennemgå vores eksisterende lejeboliger og bedømme dem ud fra de kriterier, som den indeholder. Målet er samtidig, at nye boliger bygges efter den i særdeleshed udvalgte projekter. Vi bygger efter PFA Seniorboligstandard™ i Hillerød og planlægger også andre seniorenede byggerier rundt om i Danmark.

Som Danmarks største kommercielle pensionsselskab vil PFA gerne bidrage til at skabe mest mulig livsværdi for seniorerne. Vi håber imidlertid også, at andre ejendomsudviklere, offentlige aktører og investorer vil tage standarden i brug. Så endnu flere får muligheden for at leve et aktivt og uafhængigt liv i eget hjem – uanset hvilket årstal dåbsattesten viser. Vi har i den forbindelse udviklet et letgenkendeligt logo "Seniorboligstandard", som kan bruges af alle der ønsker det, til at synliggøre, at et byggeri lever op til kravene til en seniorenede bolig.

Du er velkommen til at kontakte mig (jbf@pfa.dk) eller vores Public Affairs direktør, Janne Bram Jensen (jje@pfa.dk), hvis du har spørgsmål til vores arbejde med mærkningsordningen. Vi stiller også gerne op til et møde, hvis du eller andre i din organisation kunne være interesseret i det.

Med venlig hilsen



Jesper Brask Fischer

Direktør, PFA Senior Services