

MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget  
Folketinget

Dato 28. juni 2018  
J. nr. 2017-5044

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

**Forslag til lov om ændring af lov om en Cityring samt lov om Metroselskabet I/S og Udviklingselskabet By & Havn I/S (Udvikling af området ved Ny Ellebjerg Station)**

Til Transport-, Bygnings- og Boligudvalgets orientering sendes Transport-, Bygnings- og Boligministeriets forslag til lov om ændring af lov om en Cityring samt lov om Metroselskabet I/S og Udviklingselskabet By & Havn I/S. Lovforslaget er samtidig sendt i høring. Høringsfristen udløber 10. august 2018.

En tidligere version af lovforslaget har været sendt til Transport-, Bygnings- og Boligudvalget den 8. januar, da det var hensigten at fremsætte lovforslaget i Februar I, men fremsættelsen blev udskudt til Oktober I.

Baggrunden for lovforslaget er den politiske aftale fra oktober 2016 mellem staten v. transport-, bygnings- og boligministeren, Københavns Kommune og Frederiksberg Kommune vedrørende finansieringen af merudgiften ved en underjordisk placering af metrostationen ved Ny Ellebjerg Station. Ifølge aftalen finansieres statens andel af merudgiften ved, at staten overdrager byggeretten over Banedanmarks banearealer ved Ny Ellebjerg Station til Metroselskabet I/S.

Lovforslagets formål er at tilvejebringe det nødvendige retlige grundlag for, at staten kan yde sit bidrag til merudgiften ved den underjordiske placering af Ny Ellebjerg metrostation.

Med lovforslaget foreslås, at transport-, bygnings- og boligministeren får bemyndigelse til at overdrage byggeretten over statens banearealer ved Ny Ellebjerg Station til Metroselskabet I/S. Samtidig udvides Metroselskabet I/S' formålsbestemmelse, således at selskabet får udtrykkelig hjemmel til at udnytte byggeretten over banearealerne ved Ny Ellebjerg Station, herunder foretage udvikling af området ved Ny Ellebjerg Station samt de fornødne ejendomsretlige dispositioner i relation hertil.



Lovforslaget indebærer, at Metroselskabet I/S får hjemmel til at opføre almindeligt byggeri, men dette er alene i forhold til udviklingen af området ved Ny Ellebjerg Station.

Side 2/2

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen