

Transport, Bygnings- og Boligudvalget
v. formand Lennart Damsbo-Andersen
Folketinget, Christiansborg

Vejle d. 19. marts 2018

Kære Lennart Damsbo-Andersen

"Et Danmark uden parallelsamfund"

Vi henvender os til dig for at gøre dig opmærksom på en række store problemer, vi som boligorganisationer står overfor, hvis regeringens forslag "*Et Danmark uden parallelsamfund*", bliver vedtaget i den form, der er lagt op til.

Der er gode hensigter i udspillet, men forslaget om, at størstedelen af Landsbyggefondens midler i en længere årrække skal gå til nogle enkelte udsatte boligområder, vil ramme mange af vores beboere hårdt. Rundt om i afdelingerne har beboere ventet i årevis på at få deres boliger renoveret, og forslaget betyder, at det næppe vil ske indenfor en overskuelig fremtid.

Her i Vejle repræsenterer vi tilsammen beboerne i omkring 11.000 boliger. Mange af dem har fået stillet vigtige renoveringer i udsigt. Det drejer sig blandt andet om beboerne i mere end 230 lejligheder i afdeling 8 i Vestbyen, som hører under Arbejdernes Andels-Boligforening. Det vil være svært at forklare dem, at de ca. 130 millioner kroner, Landsbyggefonden har afsat til at fremtidssikre deres boliger for, nu skal bruges på at løse samfundsproblemer. Det samme gælder beboerne i vore andre renoveringstrængende afdelinger. Også flere af Domeas boligafdelinger i Vejles landområder er renoveringstrængende eller står over for et salg, hvilket vil stille krav til midler fra Landsbyggefonden.

Det er vigtigt at huske på, at beboerne selv år efter år har sparet op over huslejen til netop disse nødvendige renoveringer. Disse midler tilhører de almene beboere.

Men forslaget har også et andet aspekt, som vil give kæmpestore udfordringer i fremtiden. Når boliger er utidssvarende eller for eksempel har skimmelproblemer, er det vanskeligt at fastholde ressourcestærke beboere, og vi risikerer at få nye udsatte boligområder. Dette kan vi dokumentere i Vejle, hvor midler fra Landsbyggefonden netop i disse år er med til at udvikle for eksempel ØsterBOs afdeling Moldeparken.


Vi ser desuden en stor fare i, at beboere, der ikke længere kan bo i de boligområder, som regeringen påtænker at afvikle, vil bosætte sig i vore efterhånden nedslidte afdelinger og påvirke udviklingen i negativ retning.


Dette blot for at fortælle, hvor bekymrede vi er over forslaget.


Hvis Udvalget kan finde tid, vil vi utroligt gerne invitere Udvalget på besøg og uddybe, hvorfor regeringens forslag om midlerne i Landsbyggefonden ikke må realiseres.


Med venlig hilsen

Formændene fra boligorganisationerne


Karin Mortensen


Tage Majgaard


Benny Haugsted


Hans Helge Andersen





