



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget
Folketinget

Dato 31. januar 2018
J. nr. 2017-6784

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Ekstern høring af udkast til lovforslag om ændring af lov om almene boliger m.v. (Finansiering af almene boliger med lån ydet på grundlag af statsgaranterede obligationer)

Til Transport-, Bygnings- og Boligudvalgets orientering sendes vedlagt udkast til lovforslag om ændring af lov om almene boliger m.v. Lovforslaget er sendt i høring d. 19. januar 2018. Høringsfristen udløber den 16. februar 2018.

Lovforslaget indebærer, at der implementeres en ny model for finansiering af almene boliger, der gælder for såvel offentligt støttet byggeri af almene boliger som renoveringer med støtte fra Landsbyggefonden.

Regeringen vil med forslaget kombinere fordelene ved privat långivning til almene boliger baseret på det danske realkreditsystem, med fordelene ved lave statslige finansieringsomkostninger. Det sker ved, at kreditinstitutterne får mulighed for at udbyde lån baseret på obligationer, hvor staten garanterer 100 pct. for såvel de enkelte lån som for de bagvedliggende obligationer.

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen