

---

FOLKETINGET



**Transport-, Bygnings- og Boligudvalget**

**Til:** Udvalgets medlemmer

**Dato:** 4. oktober 2017

**Regeringens lovprogram**

Vedlagt omdeles transport-, bygnings- og boligministerens del af regeringens lovprogram for folketingsåret 2017-18.

Med venlig hilsen

Per Movritsen,  
udvalgsassistent

# Transport-, bygnings- og boligministeren

## **Ændring af lov om trafikskaber (Implementering af takstreformer i Øst- og Vestdanmark samt mulighed for overdragelse af trafikøberansvar m.v.) (Okt I)**

Lovforslaget indeholder ændringer og præciseringer af trafikskabsloven, der er foranlediget af ikrafttrædelsen af takstreformen Takst Sjælland af 15. januar 2017 og den forestående Takst Vest-reform. Derudover har lovforslaget til formål at tilvejebringe hjemmel til, at transport-, bygnings- og boligministeren kan indgå aftale om at overdrage statens ansvar for trafikøberansvar for bestemte jernbanestrækninger til regionen.

## **Ændring af færdselsloven (Ændring af sanktioner for foretagelse af ulovlige, konstruktive ændringer i motordrevne køretøjers emissionsbegrænsende udstyr) (Okt I)**

Lovforslaget har til formål at indføre hårdere sanktioner i form af en væsentlig forhøjelse af bøderne for foretagelse af ulovlige konstruktive ændringer i køretøjers tekniske indretning, som har betydning for køretøjets emissioner. Med lovforslaget foreslås det endvidere at udvide førerens ansvar for benyttede motordrevne køretøjer således, at føreren fremover skal være opmærksom på, om køretøjet er i lovlig stand for så vidt angår køretøjets forureningsbegrænsende udstyr. Ligeledes udvides politiets mulighed for at tilbageholde køretøjer, hvor der konstateres manipulation med forureningsbegrænsende udstyr.

## **Taxilov (Okt I)**

Formålet med lovforslaget er at modernisere taxiloven. Lovforslaget er en opfølgning på aftalen om modernisering af taxiloven mellem regeringen (Venstre, Liberal Alliance og Det Konservative Folkeparti), Socialdemokratiet, Dansk Folkeparti, Det Radikale Venstre og Socialistisk Folkeparti fra februar 2017.

## **Ændring af lov om leje (Friplejeboliger i lejede lokaler) (Okt I)**

Efter gældende regler er lejeforholdet mellem ejendommens ejer og friplejeboligleverandøren - når friplejeboliger etableres i lejede lokaler - omfattet af boliglejelovgivningen. Med lovforslaget ændres dette, sådan at lejeforholdet mellem de nævnte parter fremover vil være omfattet af erhvervslejeloven.

### **Ændring af jernbaneloven (Certificering af virksomheder, der udfører opgaver for andre end jernbanevirksomheder og infrastrukturforvaltere) (Okt I)**

Med lovændringen vil der blive skabt en klar hjemmel for entreprenørvirksomheder til at udføre kørsel på jernbanen på eget ansvar, herunder også med henblik på at løse opgaver for andre end infrastrukturforvaltere og jernbanevirksomheder, eksempelvis vedligehold af broer eller pleje af grønne arealer langs banen. Lovforslaget vil lette entreprenørvirksomheders adgang til jernbanemarkedet og udvide deres forretningsmuligheder.

### **Ændring af lov om leje og lov om leje af almene boliger (Fremme af digital kommunikation i boliglejerforhold) (Okt I)**

Med lovforslaget lægges op til at sidestille digital kommunikation med breve, hvor der er krav om skriftlighed i den private og den almene lejelovgivning. Der foreslås dog særlige regler om kommunikation for henholdsvis betalingspåkrav og opsigelse. Desuden foreslås bedre muligheder for at gennemføre ind- og fraflytningssyn og tilbudspligt digitalt.

### **Lov om infrastruktur for alternative drivmidler (Okt I)**

Formålet med lovforslaget er at give transport-, bygnings- og boligministeren bemyndigelse til at fastsætte regler om gennemførelse eller anvendelse af internationale konventioner og EU-regler om forhold vedrørende infrastruktur til transmission af alternative drivmidler. Med lovforslaget gives konkret mulighed for at implementere Europaparlamentets og Rådets direktiv 2014/94/EU fra oktober 2014 om etablering af infrastruktur for alternative brændstoffer, hvor der bl.a. fastsættes en række krav og tekniske specifikationer til infrastruktur for alternative drivmidler.

### **Ændring af færdselsloven (Bemyndigelse til at fastsætte regler om små motoriserede køretøjer) (Okt I)**

Med lovforslaget foreslås det at tilpasse færdselsloven til nye typer af små motoriserede køretøjer, f.eks. segboards, unicycles m.v. Formålet er at skabe mulighed for flere transportmidler og mere fleksibilitet i forhold til borgernes transportbehov. Der gives med lovforslaget bemyndigelse til, at ministeren kan fastsætte regler om forsøgsordninger med nye typer af små motoriserede køretøjer.

### **Ændring af lov om almene boliger m.v. (Billigere boliger) (Okt I)**

Formålet med lovforslaget er at give kommunerne mulighed for at kunne disponere over en større del af de ledige billige boliger samt at skabe incitament til, at nybyggeriet af almene boliger bliver billigere. Lovforslaget er en opfølgning på aftalen mellem regeringen og KL om kommunernes økonomi for 2018.

### **Ændring af lov om byfornyelse og udvikling af byer (Tilpasning af lovens formål og fleksibel anvendelse af byfornyelsesmidlerne m.v.) (Okt II)**

Lovforslaget har til formål at tilpasse lovens formålsbestemmelse, så den er fleksibel i forhold til bevillingsniveauet. Endvidere indeholder lovforslaget en tilpasning af fordelingen af byfornyelsesmidler med henblik på at sikre en større valgfrihed for den enkelte kommune ved at ophæve tidligere delpuljer.

### **Ændring af postloven (Fremtidssikring af befordringspligt m.v.) (Nov II)**

Formålet med lovforslaget er, at transport-, bygnings- og boligministeren får mulighed for at sikre befordringspligten på forskellige måder, afhængig af udviklingen på postmarkedet og i overensstemmelse med EU's postdirektiv.

### **Ændring af byggeloven og ophævelse af lov om offentlig byggevirkksomhed (Ændring af krav til offentlige bygherrer m.v.) (Jan I)**

Lovforslaget har til formål at ophæve lov om offentlig byggevirkksomhed, idet de relevante bestemmelser i stedet indarbejdes i byggeloven. Der gives mulighed for fremadrettet at fastsætte krav til offentlige bygherrer med henblik på at sikre effektivitet og produktivitet i det offentlige byggeri som f.eks. anvendelse af digitale teknologier i projektering og udførelse. Der foreslås herudover indført hjemmel til, at visse standarder på byggeområdet undtages fra kundgørelse i Lovtidende samt hjemmel til at straffe for manglende overholdelse af byggevareforordningen (EU/305/2011). Endelig vil det blive muligt for kommunalbestyrelsen at henlægge nærmere afgrænsede afgørelseskompetencer vedrørende brandsikkerhed til de lokale redningsberedskaber.

### **Ændring af almenboligloven og friplejeboligloven (Ændret finansiering af støttet boligbyggeri) (Jan II)**

Lovforslaget har til formål at understøtte en omlægning af finansieringen af den almene boligsektor, så 90 pct. af finansieringen, som i dag varetages af realkreditinstitutterne, fremover gennemføres via statslån.

### **Ændring af færdselsloven (Opkrævningsordning for uforsikrede motordrevne køretøjer) (Jan II)**

Med lovforslaget indføres en ordning, hvorefter Dansk Forening for International Motorkøretøjsforsikring (DFIM) kan opkræve et gebyr hos ejeren af et uforsikret motordrevet køretøj for hver dag, at færdselslovens forsikringspligt ikke er overholdt. Gebyrerne skal virke motiverende på de uforsikrede, da den kumulerede værdi af gebyrerne hurtigt overstiger den forsikringspræmie, der skulle være betalt.

### **Ændring af lov om offentlige veje og lov om private fællesveje (Styrkelse af borgernes retssikkerhed) (Jan II)**

Lovforslaget har til formål at styrke retsstillingen for de borgere, der i dag enten bor ved en privat fællesvej eller bor ved en offentlig vej, hvor kommunalbestyrelsen påtænker at nedklassificere vejen til privat fællesvej.

### **Ændring af lov om godskørsel (Tilladelsesordning for varebiler) (Feb I)**

Med lovforslaget indføres en tilladelsesordning for varebiler under 3.500 kg, der udfører godskørsel for fremmed regning. Lovforslaget tager udgangspunkt i beslutningsforslag nr. B 165 fra folketingsåret 2015/16. Med lovforslaget indføres således en tilladelsesordning for varebiler, der vil udgøre en tilpasset udgave af de krav, der i dag gælder for godskørsel for fremmed regning med lastbiler over 3.500 kg.

### **Lovgivning vedrørende Transport-, Bygnings- og Boligministeriets implementering af NIS-direktivet (Feb I)**

Lovforslaget har til formål at implementere Europa-Parlamentets og Rådets direktiv om net- og informationssikkerhed (NIS-direktivet) inden for Transport-, Bygnings- og Boligministeriets ressort. Med direktivet forpligtes medlemsstaterne til at fastsætte en række foranstaltninger med henblik på at opnå et højt sikkerhedsniveau for net- og informationssystemer i Unionen, der navnligt skal understøtte det indre markedes funktion.

### **Ændring af lov om Metroselskabet I/S og Udviklingselskabet By & Havn I/S (Ny Ellebjerg Station) (Feb I)**

Lovforslaget har til formål at tilvejebringe det retlige grundlag for Metroselskabet A/S' gennemførelse af det kommende byudviklingsprojekt ved Ny Ellebjerg Station, herunder grundlaget for det statslige bidrag i form af indskud af byggeretten over statens arealer i området. Lovforslaget udmønter delvist aftalen mellem staten, Københavns Kommune og Frederiksberg Kommune om at anlægge den kommende metrostation ved Ny Ellebjerg som en underjordisk station fra oktober 2016.

### **Ændring af lov om luftfart (Justeret reguleringsmodel, styrket kapacitetstilsyn, indførelse af servicemål m.v.) (Feb II)**

Lovforslaget har til formål at understøtte regeringens udvikling af en luftfartsstrategi for Danmark og indeholder forslag om justering af den gældende regulering af Københavns Lufthavn. Forslaget styrker blandt andet tilsynsmyndighedernes kapacitetstilsyn og indfører servicemål for sikkerhedskontrollen i lufthavnen.

## **Ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene (Præcisering af reglerne om benyttelse af boliger) (Feb II)**

Formålet med lovforslaget er at præcisere grænserne for korttidsudlejning af helårsboliger.

Lovforslaget er en opfølgning på regeringens strategi for vækst gennem deleøkonomi, der forventes offentliggjort i oktober 2017.