



Folketingets Erhvervs-, Vækst- og Eksportudvalg

ERHVERVSMINISTEREN

14. marts 2017

Besvarelse af spørgsmål 9 ad L 121 stillet af udvalget den 7. februar 2017 efter ønske fra Ida Auken (RV).

ERHVERVSMINISTERIET

Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål:

Hvordan vil ministeren sikre, at kystzonen og landzonen, herunder de grønne kiler, i hovedstadsområdet, fortsat kan fastholdes som fastlagt i landsplandirektivet om Fingerplanen, og ikke fremover inddrages til byudvikling og tilfældig placering af byfunktioner som følge af lovændringen?

Tlf. 33 92 33 50
Fax. 33 12 37 78
CVR-nr. 10092485
EAN nr. 5798000026001
em@em.dk
www.em.dk

Svar:

Lovforslaget indeholder ikke ændringer af planlovens kapitel 2 c om hovedstadsområdets planlægning, ligesom den igangværende revision af Landsplandirektivet for hovedstadsområdets planlægning (Fingerplan 2013) ikke lægger op til ændringer af Fingerplanens uddybning af de lovfæstede bestemmelser i planlovens kap. 2 c.

Det betyder, at kommuneplanlægningen i hovedstadsområdet fortsat skal leve op til en række særlige krav. Det er krav, der bl.a. skal sikre, at byudvikling og byomdannelse koncentrerer sig i den såkaldte Fingerby, at udlæg af ny byzone begrænses, og at grønne kiler ikke inddrages til byzone eller anvendes til bymæssige fritidsanlæg.

I lovforslaget gælder de udvidede umiddelbare rettigheder i landzonen også i hovedstadsområdets landzone, inklusive de grønne kiler, idet der i forligskredsen er enighed om, at ændringer af loven som hovedregel skal gælde i hele landet, så alle borgere har lige muligheder. Dette er desuden i tråd med, at de umiddelbare rettigheder også i den nuværende planlov gælder i hovedstadsområdets landzone.

Med undtagelse af landbrugsvirksomheder og dambrug finder lovforslagets udvidelse af de umiddelbare rettigheder med hensyn til etablering og udvidelse af virksomheder ikke anvendelse i de dele af landzonen, der er omfattet af klitfrednings- og strandbeskyttelseslinjen eller inden for kystnærhedszonen uden for de nye udviklingsområder.

De umiddelbare rettigheder tilsidesætter endvidere ikke anden lovgivning som fx byggeloven, naturbeskyttelsesloven eller bestemmelser i en lokalplan. Endelig knyttes den umiddelbare ret i flere tilfælde til mulighederne for at tage overflødiggjorte bygninger i brug, dvs. eksisterende bygninger, der er egnet til til- og ombygning, og som ikke er opført inden for de seneste 5 år.

Med venlig hilsen

Brian Mikkelsen