



Folketingets Udvalg for Landdistrikter og Øer

ERHVERVSMINISTEREN

28. juni 2017

Besvarelse af spørgsmål 123 alm. del stillet af udvalget den 13. juni 2017 efter ønske fra Magnus Heunicke (S).

ERHVERVSMINISTERIET

Spørgsmål:

Mener ministeren, at der er behov for at tage yderligere initiativer for at imødegå den udvikling, som beskrives i JyskVestkysten 30/5-17: ”S: Minister må redegøre for dyre lån”?

Slotsholmsgade 10-12
DK - 1216 København K

Tlf. 33 92 33 50
Fax. 33 12 37 78
CVR-nr. 10092485
EAN nr. 5798000026001
em@em.dk
www.em.dk

Svar:

Generelt skal balancen mellem land og by sikres gennem vækst og udvikling i landdistrikterne, der vil bidrage til at skabe en højere omsættelighed af boliger i landdistrikterne.

Regeringen har nu gennemført tre fjerdedele af de mere end 120 initiativer fra udspillet Vækst og udvikling i hele Danmark. Det gælder bl.a. den igangværende udflytning af ca. 3.900 statslige arbejdspladser, Fødevarer- og landbrugspakken og den moderniserede planlov, som giver kommuner, virksomheder og borgere bedre muligheder for at skabe vækst og udvikling i hele Danmark. Med planloven er der eksempelvis skabt mulighed for, at mindre attraktive sommerhusområder, som ikke er blevet udnyttet, kan flyttes til mere attraktive placeringer med større turistmæssigt potentiale. Konkret kan der udlægges sommerhusområder med op til 6.000 sommerhuse under forudsætning af, at områder med mindst 5.000 ubebyggede sommerhusgrunde i kystnærhedszonen tilbageføres.

Desuden er lånegrænsen for realkreditbelåning af fritidshuse fra 1. maj 2017 udvidet fra 60 pct. til 75 pct. De nye regler vil gøre det billigere både at købe, bygge og renovere sommerhuse, hvilket skaber arbejdspladser og mere liv i landdistrikterne.

På baggrund af alle de initiativer, der allerede er taget, mener jeg ikke, at der aktuelt er behov for yderligere reguleringsmæssige initiativer.

Jeg henviser desuden til min besvarelse af ULØ alm. del spørgsmål 122.

Med venlig hilsen

Brian Mikkelsen