



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget  
Folketinget

Dato 8. juni 2017  
J. nr. 2017 - 3359

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af den 23. maj 2017 stillet mig følgende spørgsmål 550 (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Merete Dea Larsen (DF).

**Spørgsmål nr. 550:**

Ministeren bedes oplyse, om kravene i bygningsreglementet til bebyggelse nær skel, hvorefter de sider, der vender mod skel, ikke må have en større længde end 12 m, og hvorefter der ikke må etableres døre eller lignende åbninger mod skel, såfremt en bygning opføres nærmere skel mod nabo og sti end 2,5 m, også er gældende for henholdsvis drivhuse, skure og mindre bygninger til udhusformål.

**Svar:**

Jeg har forelagt spørgsmålet for Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, som oplyser følgende, som jeg kan henholde mig til:

”Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen kan oplyse, at det er korrekt, at garager, carporte og lignende mindre bygninger, herunder drivhuse og skure, der placeres nærmere skel mod nabo og sti end 2,5 meter, i henhold til bygningsreglementet ikke må have en samlet større længde end 12 meter for de sider, der vender mod skel.

Garager, carporte og lignende mindre bygninger, der placeres nærmere skel mod nabo og sti end 2,5 meter, skal i henhold til bygningsreglementet endvidere opfylde to yderligere betingelser. For det første må der ikke udføres vinduer, døre eller lignende åbninger mod skel, og for det andet skal tagvand kunne holdes på egen grund.

Det bemærkes, at den enkelte kommune i lokalplaner kan fastsætte andre bestemmelser end dem, der fremgår af bygningsreglementet, fx om grundens størrelse og om, hvilke betingelser som skal være opfyldt, når der bygges tæt på skel.”

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen