

MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget  
Folketinget

Dato 8. juni 2017  
J. nr. 2017 - 3241

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 17. maj 2017 stillet mig følgende spørgsmål (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Annette Lind (S).

**Spørgsmål nr. 522:**

Vil ministeren afklare, om fokuset på personsikkerhed i de nye regler for brandsikring af bygninger betyder, at der bliver slækket på forebyggelsen af forstyrrelse af samfundsfunktioner, tab af kulturværdier, værditab, tab af arbejdspladser og miljøbelastning i forbindelse med brand?

**Svar:**

Reguleringen af brandforhold i byggeriet i Danmark er historisk varetaget både med hjemmel i byggeloven og beredskabslovgivningen. Byggeloven regulerer som udgangspunkt brandsikkerheden i alt byggeri, hvor beredskabslovgivningen skal ses som et supplement til byggeloven, hvorefter der kan fastsættes skærpende regulering af brandsikkerhed for bygninger med en særlig brandrisiko.

I beredskabslovgivningen er der hjemmel til at stille krav til brandsikring af byggeri af hensyn til personsikkerhed, værdisikring, miljøet mm. I byggeloven er der alene hjemmel til at stille krav til brandsikring af byggeri af hensyn til personsikkerhed.

Med *Aftale om en vækstpakke* i 2014 blev det af aftaltparterne (daværende SR-regering, V, K og DF) besluttet, at brandkravene for højlagre, frosthøjlagre og tilsvarende lagerbygninger skulle bringes i større overensstemmelse med brandkravene i vores nabolande. Derudover skulle der igangsættes et analysearbejde med henblik på at udarbejde en mere risikobaseret tilgang til brandkrav i byggeriet.

Vækstaftalen fra 2014 blev fulgt op med V-regeringens *Vækst og udvikling i hele Danmark* fra november 2015, hvoraf det fremgår, at tilpasningen af brandkravene for højlagre, frosthøjlagre og tilsvarende lagerbygninger til niveauet i vores nabolande vil ske ved en ændring af bygningsreglementet. Det fremgår endvidere, at sammenhængen i brandreguleringen skal styrkes ved, at krav til brandsikringen af højlagre og sammenlignelige lagerbygninger såvel som krav til drift af bygninger, hvor der er et særligt behov af hensyn til per-



sonsikkerheden, som fx forsamlingslokaler, fremadrettet udelukkende skal reguleres gennem byggelovgivningen.

I april 2016 blev byggeloven ændret for at kunne regulere drift af byggeri i brandmæssigt henseende, og efterfølgende blev brandkravene til højlagre og lignende lagerbygninger (som fx frosthøjlagre), som tidligere lå under beredskabslovgivningen, flyttet til bygningsreglementet under byggeloven. Derved blev dele af vækstaftalen fra 2014 og vækstpakken fra 2015 implementeret.

Den væsentligste ændring, der er sket med flytningen af brandreguleringen fra beredskabsloven til byggeloven, er, at beredskabslovens detaljerede krav til, hvordan bygningerne skal brandsikres, nu er erstattet af mere fleksible funktionskrav i bygningsreglementet. Det betyder, at bygningsejeren mere frit end tidligere kan vælge, hvordan brandsikringen af en bygning skal udføres. Bygningsreglementets niveau for brandsikring af hensyn til personsikkerhed er ikke blevet ændret i forbindelse med flytningen af brandreguleringen.

I den nuværende regulering er værdisikring ikke et selvstændigt hensyn, idet der i byggeloven ikke er hjemmel til at stille brandkrav på baggrund af andet end hensynet til tilfredsstillende personsikkerhed. De nuværende krav sikrer således et tilfredsstillende personsikkerhedsniveau, men de facto sikrer brandkravene i bygningsreglementet også værdier, idet personsikringstiltagene i høj grad også forhindrer, at branden spreder sig, eller at bygningen kollapser.

Bygningsejere kan naturligvis derudover vælge at sikre bygninger i højere grad, end bygningsreglementet stiller krav om.

Flytning af de driftsmæssige forskrifter fra beredskabsloven til byggeloven, tilsigter en administrativ regelforenkling, idet alle regler om den brandrelaterede indretning og drift af byggeri, der ikke indeholder særlig brandfarlige eller eksplosive oplag, samles under byggeloven. Det betyder, at krav til fx vedligehold af brandtekniske installationer og til placeringen af brandslukningsmateriel som brandtæpper eller håndildslukkere fremadrettet kun reguleres under byggeloven.

Regelforenklingsarbejdet skal ikke ændre på det sikkerhedsniveau, som eksisterer i dag. Kravene tilpasses dog bygningsreglementets form og formuleres som funktionskrav. De regler, som gennemfører flytningen af de driftsmæssige brandkrav til hoteller, forsamlingslokaler mm. fra beredskabslovgivningen til byggelovgivningen, er planlagt til at træde i kraft 1. januar 2018.

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen