



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget  
Folketinget

Dato 20. december 2016  
J. nr. 2016-6311

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 13. december 2016 stillet mig følgende spørgsmål (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Mette Hjermind Dencker (DF).

**Spørgsmål nr. 201:**

Ministeren bedes oplyse, hvor lang tid de pårørende efter en afdød, enlig lejer har rådighed over afdødes lejemål indenfor den 3-måneders opsigelsesperiode, hvor der betales husleje for lejemålet?

**Svar:**

Jeg kan oplyse, at det sædvanlige opsigelsesvarsel for lejere efter lejelovgivningen er 3 måneder til den første hverdag i en måned, der ikke er dagen før en helligdag. Lejemålet skal være fraflyttet senest kl. 12 på fraflytningdagen.

De pårørende vil således som udgangspunkt have rådighed over lejemålet helt frem til fraflytningdagen. Der er dog mulighed for at fravige denne bestemmelse således, at lejemålet skal fraflyttes 14 dagen inden fraflytningdagen, såfremt der skal udføres istandsættelsesarbejder, som påhviler lejereren. Et sådan vilkår vil fremgå nærmere af lejeaftalen.

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen