



MINISTEREN

Sundheds- og Ældreudvalget
Folketinget

Dato 27. juni 2017
J. nr. 2017-3697

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Sundheds- og Ældreudvalget har i brev af 12. juni stillet mig følgende spørgsmål (SUU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Astrid Kragh (S).

Spørgsmål nr. 955:

Ministeren bedes redegøre for, hvilke kriterier og hensyn der lægges til grund for godkendelse af etablering af nye friplejeboliger, herunder i hvilket omfang hjemstedskommunen inddrages i beslutningen?

Svar:

Jeg har indhentet et svarbidrag fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, der oplyser følgende:

”Friplejeboliger kan etableres ved nybyggeri, ombygning af bestående ejendomme og ved omdannelse af bestående ejendomme, der bebos af personer med et plejeboligbehov, hvis ejendommen er ejet og drevet af private. Herudover kan friplejeboliger etableres i ejendomme, der erhverves af en friplejeboligleverandør til dette formål, og i lokaler, som friplejeboligleverandøren lejer til formålet.

Friplejeboliger kan etableres med eller uden statsstøtte. Statsstøtte kan kun ydes til friplejeboliger, der tilhører friplejeboligleverandøren, og som etableres ved nybyggeri eller gennemgribende ombygning. Støttetilsagn kan gives inden for en årlig ramme på 225 boliger og gives efter først-til-mølle princippet, når ansøgeren har indsendt det fornødne materiale.

Friplejeboliger er private plejeboliger, som drives i konkurrence med de almene plejeboliger, som kommunerne har anvisningsret til. Kommunerne inddrages på den baggrund ikke i beslutningen om etablering af friplejeboliger. Det er således den enkelte friplejeboligleverandør, der bestemmer, hvor boligerne skal etableres.

Uanset, hvordan friplejeboligerne etableres, skal bygningerne og de enkelte boliger være egnede til formålet. Det vil sige, at de med hensyn til udstyr og udformning skal være særligt indrettet til brug for ældre og personer med handicap, herunder kørestolsbrugere. Hver bolig skal være forsynet med selvstæn-



dig toilet, bad og køkken med indlagt vand og forsvarligt afløb for spildevand. Fra hver bolig skal der kunne tilkaldes hurtig bistand på ethvert tidspunkt af døgnet. Desuden skal der være tilknyttet servicearealer til boligerne.

Side 2/2

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen kan i særlige tilfælde tillade, at friplejeboliger ikke forsynes med selvstændigt køkken. I friplejeboliger, der etableres ved ombygning af eksisterende beboelsesejendomme, kan styrelsen desuden i særlige tilfælde, hvor ejendommens indretning gør det nødvendigt, tillade, at der ikke installeres elevator.

Ud over de nævnte krav, skal bygningerne og de enkelte boliger opfylde alle krav, der gælder efter anden lovgivning.

Alle nye friplejeboliger skal godkendes af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, før de kan tages i brug. Dette gælder, uanset hvordan boligerne etableres. I forbindelse med ansøgningen om godkendelse vurderer styrelsen, om de ovenfor nævnte krav til boligerne er opfyldt.”

Med venlig hilsen



Ole Birk Olesen