



Skatteministeriet

4. september 2017

J.nr. 2017 - 4040

Til Folketinget – Social-, Indenrigs- og Børneudvalget

Hermed sendes endeligt svar på spørgsmål nr. 458 af 23. juni 2017 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Finn Sørensen (EL).

Karsten Lauritzen

/ Claus F. Houmann



Spørgsmål

Ministeren bedes oplyse, hvordan den påtænkte statslige fastsættelse af grundskyld og dækningsbidrag i 2021 og 2020 vil påvirke kommunernes satser for de to skatter. Ministeren bedes i sit svar bilægge en opgørelse over virkningen for alle kommuner.

Svar

Regeringen, Socialdemokratiet, Dansk Folkeparti og Radikale Venstre har indgået et forlig om den fremtidige boligbeskatning. Forliget skaber tryghed om boligbeskatningen, også efter 2020, hvor den nuværende aftale om skattestoppet for ejendomsværdiskatten udløber. Aftalen betyder, at boligskattesatserne i 2021 sænkes markant. De fleste boligejere vil dermed opleve, at de samlede boligskatter falder i 2021 i forhold til en videreførelse af gældende regler. Samtidigt aflyses de store stigninger i grundskylden, som boligejerne ellers havde i udsigt.

Med forliget omlægges grundskylden med virkning fra 2021. Frem til 2020 gælder samme regler for kommunernes fastsættelse af grundskyldspromiller som i dag.

De kommunale, ordinære grundskyldspromiller (dvs. ekskl. grundskyld på produktionsjord) fastsættes ved lov, således at proventet fra grundskylden i den enkelte kommune i 2021 ved anvendelse af nye vurderinger med forsigtighedsprincippet svarer til proventet under gældende regler på nye vurderinger (uden forsigtighedsprincip).

Dog kan de nye grundskyldspromillen højst fastsættes til 30 promille. Kommuner, hvor loftet over grundskyldspromillen umiddelbart reducerer grundskyldsproventet, kompenseres i 2021 fuldt ud for mindreproventet af staten.

Ingen grundskyldspromille kan sættes op i forbindelse med omlægningen.

På det nuværende grundlag forventes det, at indebærer at den gennemsnitlige formelle grundskyldspromille falder fra ca. 26 i dag til knap 16 i 2021, *jf. tabel 1*. Da der samtidig indføres et forsigtighedsprincip, som fastsætter beskatningsgrundlaget 20 pct. under vurderingen ender den effektive grundskyldspromille på ca. 12,6 pct.

Tabel 1. Gennemsnitlig grundskyldspromille med nuværende regler og med boligforliget

	Nuværende regler	Med boligforliget	
	Formel ¹⁾	Formel	Effektiv
Promille	26,1	15,7	12,6

1) Den effektive grundskyldspromille med gældende regler svarer omtrent til den effektive med boligforliget i 2021, mens forventes at stige til den formelle sats i årene efter 2021.

Kilde: Egne beregninger

Der lovgives endeligt om fastsættelse af grundskyldspromillerne i foråret 2020, og promillerne i *tabel 1* kan derfor ændre sig frem mod det tidspunkt. De forventede kommunespecifikke promiller fremgår af *tabel 3 nedenfor*.

I forhold til erhvervsdækningsafgiften fastsættes nye kommunespecifikke satser i 2019 ved lov med virkning for 2020. Frem til 2019 gælder samme regler for kommunernes fastsættelse af dækningsafgiftssatser som i dag.

Satserne fastsættes, så det samlede provenu fra erhvervsdækningsafgiften i 2020 svarer til provenuet i 2014 (2017-niveau) justeret for ændringer i erhvervsdækningsafgiftssatserne fra og med skatteår 2017. Dermed bliver betalerne af erhvervsdækningsafgift under ét forsikrede mod virkningen af de nye beskatningsgrundlag for erhvervsdækningsafgift.

Fordelingen pr. kommune sker på baggrund af den enkelte kommunes andel af det forventede samlede erhvervsdækningsafgiftsprovenu i 2020, hvis de nye beskatningsgrundlag havde fået lov til at slå fuldt igennem i 2020. Det betyder, at i kommuner, hvor erhvervsdækningsafgiftssatsen er nul i 2019, bliver satsen også nul i 2020.

Det er umiddelbart forventningen, at de effektive erhvervsdækningsafgiftssatser i 2020 vil blive nedsat med knap 10 pct. Da dækningsafgifterne omfattes af forsigtighedsprincippet, som sætter beskatningsgrundlaget 20 pct. under vurderingerne (og dermed alene reducerer de effektive satser med 20 pct.) forventes de *formelle* satser under ét at skulle øges i et mindre omfang.

De forventede kommunespecifikke promiller for erhvervsdækningsafgiften fremgår af *tabel 2*. Det skal understreges, at der er betydelig usikkerhed om grundlaget for dækningsafgiften og dermed om dækningsafgiftssatserne.

Tabel 2. Erhvervsdækningsafgifter (promille) med nuværende regler og med boligforliget

Kommune	Gældende regler		Med boligforliget	
	Formel		Formel	Effektiv
København	9,8		11,0	8,8
Frederiksberg	5,0		5,6	4,5
Dragør	9,0		10,1	8,1
Tårnby	10,0		11,3	9,0
Albertslund	10,0		11,3	9,0
Ballerup	10,0		11,3	9,0
Brøndby	9,6		10,8	8,6
Gentofte	10,0		11,3	9,0
Gladsaxe	9,4		10,6	8,5
Glostrup	9,9		11,1	8,9
Herlev	10,0		11,3	9,0
Hvidovre	10,0		11,3	9,0
Høje-Taastrup	7,0		7,9	6,3
Isbjerg	9,0		10,1	8,1
Lyngby-Taarbæk	10,0		11,3	9,0
Rødovre	10,0		11,3	9,0
Vallensbæk	9,7		10,9	8,7
Allerød	9,0		10,1	8,1
Egedal	5,3		6,0	4,8

Fredensborg	7,0	7,9	6,3
Frederikssund	0,0	0,0	0,0
Furesø	6,0	6,8	5,4
Gribskov	0,0	0,0	0,0
Halsnæs	0,0	0,0	0,0
Helsingør	6,8	7,7	6,1
Hillerød	9,4	10,6	8,5
Hørsholm	10,0	11,3	9,0
Rudersdal	10,0	11,3	9,0
Bornholm	0,0	0,0	0,0
Greve	4,0	4,5	3,6
Køge	0,0	0,0	0,0
Lejre	0,0	0,0	0,0
Roskilde	7,5	8,5	6,8
Solrød	0,0	0,0	0,0
Faxe	0,0	0,0	0,0
Guldborgsund	0,0	0,0	0,0
Holbæk	0,0	0,0	0,0
Kalundborg	0,0	0,0	0,0
Lolland	0,0	0,0	0,0
Næstved	3,0	3,4	2,7
Odsherred	0,0	0,0	0,0
Ringsted	3,8	4,2	3,4
Slagelse	0,0	0,0	0,0
Sorø	0,0	0,0	0,0
Stevns	0,0	0,0	0,0
Vordingborg	0,0	0,0	0,0
Assens	0,0	0,0	0,0
Faaborg-Midtfyn	0,0	0,0	0,0
Kerteminde	3,4	3,8	3,1
Langeland	0,0	0,0	0,0
Middelfart	0,0	0,0	0,0
Nordfyns	0,0	0,0	0,0
Nyborg	0,0	0,0	0,0
Odense	3,0	3,4	2,7
Svendborg	0,0	0,0	0,0
Ærø	0,0	0,0	0,0
Billund	0,0	0,0	0,0
Esbjerg	0,0	0,0	0,0
Fanø	0,0	0,0	0,0
Fredericia	6,7	7,5	6,0
Haderslev	0,0	0,0	0,0
Kolding	5,4	6,1	4,9
Sønderborg	0,0	0,0	0,0
Tønder	0,0	0,0	0,0

Varde	0,0	0,0	0,0
Vejen	0,0	0,0	0,0
Vejle	4,3	4,8	3,8
Aabenraa	0,0	0,0	0,0
Favrskov	0,0	0,0	0,0
Hedensted	0,0	0,0	0,0
Horsens	0,0	0,0	0,0
Norddjurs	0,0	0,0	0,0
Odder	0,0	0,0	0,0
Randers	4,5	5,1	4,1
Samsø	0,0	0,0	0,0
Silkeborg	0,0	0,0	0,0
Skanderborg	0,0	0,0	0,0
Syddjurs	0,0	0,0	0,0
Aarhus	5,8	6,5	5,2
Herning	0,0	0,0	0,0
Holstebro	0,0	0,0	0,0
Ikast-Brande	0,0	0,0	0,0
Lemvig	0,0	0,0	0,0
Ringkøbing-Skjern	0,0	0,0	0,0
Skive	0,0	0,0	0,0
Struer	0,0	0,0	0,0
Viborg	0,0	0,0	0,0
Brønderslev	0,0	0,0	0,0
Frederikshavn	0,0	0,0	0,0
Hjørring	0,0	0,0	0,0
Jammerbugt	0,0	0,0	0,0
Læsø	0,0	0,0	0,0
Mariagerfjord	0,0	0,0	0,0
Morsø	0,0	0,0	0,0
Rebild	0,0	0,0	0,0
Thisted	0,0	0,0	0,0
Vesthimmerlands	0,0	0,0	0,0
Aalborg	5,4	6,0	4,8

Kilde: Egne beregninger

Tabel 3. Grudskyldspromiller med nuværende regler og med boligforliget

Kommune	Nuværende regler		Med boligforliget	
	Formel ¹⁾		Formel	Effektiv
Hele landet	26,1		15,7	12,6
København	34,0		12,6	10,1
Frederiksberg	24,8		6,9	5,6
Ballerup	28,9		21,6	17,3
Brøndby	20,5		12,6	10,1
Dragør	25,0		15,3	12,2
Gentofte	16,0		8,7	6,9
Gladsaxe	23,0		12,8	10,2
Glostrup	25,0		14,8	11,8
Herlev	24,3		12,6	10,1
Albertslund	33,9		23,1	18,5
Hvidovre	29,7		15,3	12,3
Høje-Taastrup	24,6		15,9	12,7
Lyngby-Taarbæk	21,5		11,9	9,6
Rødovre	30,8		15,6	12,4
Isbjerg	25,0		14,0	11,2
Tårnby	24,0		12,6	10,1
Vallensbæk	24,4		16,1	12,9
Furesø	21,5		13,3	10,6
Allerød	22,8		16,8	13,5
Fredensborg	24,7		19,6	15,7
Helsingør	28,5		22,6	18,1
Hillerød	20,7		15,8	12,7
Hørsholm	22,1		16,5	13,2
Rudersdal	22,9		16,0	12,8
Egedal	24,0		16,6	13,3
Frederikssund	32,5		27,3	21,8
Greve	16,9		12,1	9,7
Køge	21,0		14,3	11,4
Halsnæs	34,0		23,9	19,2
Roskilde	24,3		15,6	12,5
Solrød	21,0		16,6	13,3
Gribskov	29,3		22,6	18,1
Odsherred	34,0		24,2	19,4
Holbæk	23,7		19,2	15,3
Faxe	25,0		24,4	19,5
Kalundborg	34,0		30,0	24,0
Ringsted	24,7		20,8	16,7
Slagelse	25,3		22,5	18,0
Stevns	21,5		17,3	13,8
Sorø	25,7		23,1	18,4

Lejre	28,2	22,3	17,8
Lolland	33,1	30,0	24,0
Næstved	25,0	24,9	19,9
Guldborgsund	32,3	30,0	24,0
Vordingborg	32,3	30,0	24,0
Bornholm	33,4	30,0	24,0
Middelfart	21,3	13,3	10,6
Assens	22,1	21,9	17,5
Faaborg-Midtfyn	22,9	21,1	16,9
Kerteminde	30,3	24,2	19,4
Nyborg	27,8	25,6	20,5
Odense	21,7	12,8	10,2
Svendborg	23,3	19,4	15,5
Nordfyns	30,0	27,0	21,6
Langeland	24,6	24,6	19,7
Ærø	30,0	29,5	23,6
Haderslev	24,4	22,2	17,8
Billund	20,5	16,4	13,1
Sønderborg	27,1	27,1	21,7
Tønder	21,2	21,2	17,0
Esbjerg	25,3	20,5	16,4
Fanø	34,0	21,7	17,3
Varde	31,6	25,9	20,7
Vejen	20,4	19,2	15,4
Aabenraa	18,9	18,9	15,1
Fredericia	26,0	23,2	18,6
Horsens	22,6	17,0	13,6
Kolding	25,0	20,4	16,3
Vejle	27,8	22,2	17,8
Herning	20,5	17,5	14,0
Holstebro	24,1	21,5	17,2
Lemvig	28,0	23,3	18,6
Struer	22,9	22,9	18,3
Syddjurs	33,8	22,8	18,3
Norddjurs	34,0	26,5	21,2
Favrskov	23,3	17,9	14,3
Odder	30,3	24,0	19,2
Randers	27,9	22,3	17,8
Silkeborg	28,3	19,7	15,8
Samsø	30,8	20,0	16,0
Skanderborg	24,7	15,4	12,3
Århus	24,6	10,8	8,6
Ikast-Brande	20,4	19,7	15,7
Ringkøbing-Skjern	31,0	29,0	23,2
Hedensted	18,0	14,0	11,2

Morsø	24,7	20,1	16,1
Skive	20,7	19,9	15,9
Thisted	23,8	18,3	14,6
Viborg	23,7	22,6	18,0
Brønderslev	31,2	24,1	19,3
Frederikshavn	29,9	22,4	18,0
Vesthimmerlands	22,8	18,9	15,2
Læsø	34,0	19,4	15,6
Rebild	26,1	17,6	14,1
Mariagerfjord	28,8	25,1	20,1
Jammerbugt	32,9	21,9	17,5
Aalborg	27,0	13,8	11,0

1) Den effektive grundskyldspromille med gældende regler svarer omtrent til den effektive med boligforliget i 2021, mens forventes at stige til den formelle sats i årene efter 2021.

Kilde: Egne beregninger