



Skatteministeriet

23. juni 2017
J.nr. 2017-3754

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 440 af 7. juni 2017 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Pelle Dragsted (EL).

Karsten Lauritzen

/ Claus Houmann



Spørgsmål

Ministeren bedes i forlængelse af svar på SAU alm. del - spørgsmål 384 klargøre, om han er enig med vismændenes vurdering i rapporten Dansk Økonomi, forår 2017, hvor de skriver om boligskatteaftalen at:

”Aftalen indebærer, at ejendomsværdiskatten fremover udgør ca. 0,55 pct. af beskatningsgrundlaget (svarende til 0,44 pct. af ejendomsvurderingen). Dette betyder, at beskatningen af boliger vil være lavere end beskatningen af anden kapitalindkomst, og aftalen om ny boligbeskatning indebærer dermed en fortsat begunstigelse af investeringer i fast ejendom frem for eksempelvis aktier eller obligationer. Ejendomsværdiskatten er fortsat progressiv, og den del af beskatningsgrundlaget, der overstiger (forventet) 6 mio. kr., beskattes med en sats på 1,4 pct. (svarende til 1,12 pct. af ejendomsvurderingen). Progressionen i systemet synes kraftig set i forhold til progressionen i anden kapitalindkomstbeskatning. Formandskabet har i Dansk Økonomi, forår 2016 skønnet den neutrale ejendomsværdiskattesats til 1,2 pct., af hele ejendomsvurderingen og med en tilhørende progressiv sats i størrelsesordenen 1,8 pct.”

Mener ministeren i forlængelse heraf, at vismændenes konklusion bør give anledning til enten at hæve boligbeskatningen eller sænke kapitalafkastbeskatningen?

Svar

Det er nu næsten 2 måneder siden vi indgik et bredt forlig om boligbeskatningen – et forlig som 145 mandater i Folketinget står bag. Med boligbeskatningsforliget har regeringen og forligspartierne sikret tryghed om boligskatten. Det indebærer bl.a., at boligskatterne ikke kan sættes op, men låses fast til boligens værdi.

Så nej, jeg mener ikke, at der er anledning til at hæve boligbeskatningen.

For så vidt angår spørgsmålet om at sænke kapitalafkastbeskatningen er det ikke er nogen hemmelighed, at regeringen generelt er optaget af at sikre virksomhederne adgang til risikovillig kapital, der kan sikre investeringer og skabe arbejdspladser. Derfor ser regeringen løbende på, hvorvidt kapitalafkastbeskatningen understøtter vækst og beskæftigelse.