



Folketingets Finansudvalg  
Christiansborg

21. december 2016

## Svar på Finansudvalgets spørgsmål nr. 75 (Alm. del – § 7. Finansministeriet) af 3. november 2016

### Spørgsmål

Vil ministeren give en vurdering af, hvor stort et provenu det vil kunne indbringe, hvis man solgte hhv. 10, 20, 30, 40, 50, 60, 70, 80, 90 og 100 pct. af de danske statsskove? Og vil ministeren samtidig redegøre for, om det provenu ville kunne anvendes til nye infrastrukturprojekter? Ministeren bedes oplyse tallene i mia. kr. både 2016-pl og 2017-pl.

### Svar

Til brug for besvarelsen har jeg indhentet følgende bidrag fra miljø- og fødevarerministeren.

”Til besvarelse af spørgsmålet er der taget udgangspunkt i den senest gennemførte salgsrunde med skovarealer i 2003. Her blev 960 ha skov solgt med et provenu på 65 mio. kr., svarende til en gennemsnitlig hektarpris på 70.000 kr./ha (2003-pl). Naturstyrelsen ejede per 1. januar 2015 i alt 106.376 ha skovbevoksede arealer. Provenuet ved frasalg af Naturstyrelsens statsskove, såfremt den senest realiserede hektarpris lægges til grund, fremgår af *tabel 1*.

Naturstyrelsen værdifastsætter ikke løbende værdien af sine statsskove, da der i Moderniseringsstyrelsens Økonomisk og Administrative Vejledning ikke er krav om, at ’Andre lagre’, som skov falder ind under, værdifastsættes fra år til år. Det skal kun ske, hvis det er nødvendigt for at sikre, at det samlede omkostningsbillede ikke forrykkes fra år til år. Dette vurderes ikke at være tilfældet for statens skove, hvilket Moderniseringsstyrelsen tidligere har meddelt Naturstyrelsen, at den er indforstået med.

**Tabel 1**  
**Provenu ved frasalg af Naturstyrelsens statsskov**

| Mio. kr.             |           |         |         |
|----------------------|-----------|---------|---------|
| Frasalg af statsskov | Hektar    | 2016-pl | 2017-pl |
| 10 pct.              | 10.637,6  | 919,3   | 933,1   |
| 20 pct.              | 21.275,2  | 1.838,6 | 1.866,2 |
| 30 pct.              | 31.912,8  | 2.758,0 | 2.799,3 |
| 40 pct.              | 42.550,4  | 3.677,3 | 3.732,4 |
| 50 pct.              | 53.188,0  | 4.596,6 | 4.665,6 |
| 60 pct.              | 63.825,6  | 5.515,9 | 5.598,7 |
| 70 pct.              | 74.463,2  | 6.435,3 | 6.531,8 |
| 80 pct.              | 85.100,8  | 7.354,6 | 7.464,9 |
| 90 pct.              | 95.738,4  | 8.273,9 | 8.398,0 |
| 100 pct.             | 106.376,0 | 9.193,2 | 9.331,1 |

Anm.: Tallene er afrundet til hele 100.000 kr. Værdierne er opregnet til 2016- og 2017-pl, dette svarer til, at prisen i 2016 og 2017 er hhv. ca. 86.000 og 88.000 kr./ha. Eventuelle salgsmkostninger vil muligvis skulle fratrækkes provenuet.

Kilde: Naturstyrelsen.

Det skal bemærkes, at der er stor usikkerhed omkring tallene i *tabel 1*, da værdierne ikke tager hensyn til eventuelle lokale vurderinger.

Det skal endvidere bemærkes, at der på alle Naturstyrelsens arealer tages en lang række biodiversitetshensyn – herunder at dele af arealerne er udlagt til særlig biodiversitetsskov og urørt skov. Samtidig er der i dag øget mulighed for friluftsliv på Naturstyrelsens arealer, og der pågår en lang række natur- og friluftaktiviteter på arealerne. I det omfang disse samfundsmæssige ydelser ønskes fastholdt efter et evt. salg, må der forventes en relativt lav salgspris, der må antages at ligge væsentligt under den senest realiserede hektarpris. Det skal ydermere bemærkes, at en række af Naturstyrelsens skovarealer indeholder bygninger og ejendomme. Disse vil nødvendigvis skulle sælges med ved frasalg af Naturstyrelsens skovarealer. Værdien heraf indgår ikke i ovenstående beregning.

Endelig skal det bemærkes, at der i ovenstående ikke er taget højde for forhold på markedet, herunder hvad der vil ske med prisen og afsætningsmuligheder, hvis der udbydes store statslige skovarealer til salg på samme tid. Ved seneste afhændelse i 2003 blev der solgt ca. 1 pct. af de samlede statslige skovarealer, og de var altovervejende beliggende i Vestjylland. Samtidig blev der pålagt en række betingelser med hensyn til færdsel i, og drift af, skovene, som kan have påvirket pris og afsætningsmuligheder. Statsskovene udgør 18 pct. af Danmarks samlede skovareal, og et samlet frasalg vil betyde en ny, helt ukendt situation på markedet, som gør en markedsforudsigelse vanskelig.”

Det bemærkes, at udover Miljø- og Fødevareministeriet ejer andre statslige myndigheder, herunder Forsvarsministeriet, også mindre arealer, hvor der er skovbevoksning. Der er ikke indhentet svarbidrag fra øvrige ministerier.

Der henvises til svar på Finansudvalgets spørgsmål nr. 65 (Alm. del) af 1. november 2016 i forhold til spørgsmål om anvendelse af provenu ved salg af statslige aktiver.

Med venlig hilsen

Kristian Jensen  
Finansminister