



Folketingets Erhvervs-, Vækst- og Eksportudvalg

ERHVERVS- OG  
VÆKSTMINISTEREN

16. november 2016

**Besvarelse af spørgsmål 31 alm. del stillet af udvalget den 11. november 2016.**

ERHVERVS- OG  
VÆKSTMINISTERIET

Slotsholmsgade 10-12  
1216 København K

**Spørgsmål:**

Ministeren bedes kommentere henvendelsen af 11/11-16 fra Kim Paulsen, Foreningen Fair Bidragssats, vedrørende behovet for ny lovgivning på realkreditområdet, jf. ERU alm. del - bilag 33.

Tlf. 33 92 33 50  
Fax. 33 12 37 78  
CVR-nr. 10092485  
EAN nr. 5798000026001  
evm@evm.dk  
www.evm.dk

**Svar:**

Jeg er optaget af, at der er gennemsigtighed, mobilitet og konkurrence på realkreditmarkedet. Derfor tog jeg i foråret bl.a. initiativ til at nedsætte Ekspertudvalget om gennemsigtighed og mobilitet på realkreditmarkedet.

Ekspertudvalget er kommet med en række anbefalinger til at øge gennemsigtighed og mobilitet, der kan bidrage til at understøtte konkurrencen. De anbefalinger udvalget er enig om, støtter jeg, og jeg drøfter aktuelt med Folketingets partier, hvordan bl.a. anbefalingerne kan omsættes til konkrete forbedringer af realkreditmarkedet.

Jeg har derudover bedt Konkurrencerådet om at undersøge konkurrencen og prisdannelsen på realkreditmarkedet. Jeg forventer, at undersøgelsen er klar i begyndelsen af 2017. Herefter vil jeg se på, om der er behov for yderligere initiativer i forhold til konkurrencen på realkreditmarkedet.

I forbindelse med Totalkredits annoncerede bidragsstigninger i foråret noterede jeg mig i øvrigt, at nogle institutter førte kampagner for at tiltrække kunder. Det er et tegn på, at der er en vis konkurrence, også på gebyrer.

I forhold til overbelånte boligejere er jeg parat til at overveje, om vi kan justere rammerne, så boligejere, hvis belåningsgrad overstiger lånegrænserne i lovgivningen, får bedre mulighed for at skifte institut.

Med venlig hilsen

Troels Lund Poulsen