

Ministeren

Beskæftigelsesudvalget
Folketinget
Christiansborg
1240 København K



Udlændinge-, Integrations-
og Boligministeriet

Beskæftigelsesudvalget har den 20. oktober 2016 stillet følgende spørgsmål nr. 50 (alm. del) efter ønske fra ikkemedlem af udvalget (MFU) Kaare Dybvad (S) til udlændinge-, integrations- og boligministeren, som hermed besvares.

Spørgsmål nr. 50:

Ministeren bedes i tabelform oplyse antallet af indflytningsklare, tomme, billige boliger (7.000 kr. i månedlig husleje eller derunder) i Danmark på kommune- og regionsplan. Der ønskes desuden en opgørelse fordelt på kvadratmeterstørrelse (under 30, 30-39, 40-49, 50-59, 60-69, 70-79, 80-89, 90-99, og 100 og derover) og kommuner. Spørgsmålet ønskes besvaret senest 2 dage før samråd om BEU alm. del samrådsspørgsmål X-Z.

Svar:

Nedenstående tabeller viser antallet af almene familieboliger og private udlejningsboliger med en husleje på under 7.000 kr. om måneden (ekskl. udgifter til varme mv.), der blev fraflyttet i løbet af året 2015. Antallet af fraflyttede boliger i tabellerne er fordelt efter boligernes størrelse i kvadratmeter og henholdsvis regioner (tabel 1) og kommuner (tabel 2).

Der henvises til den samtidige besvarelse af spørgsmål nr. 48 (BEU alm. del) vedrørende datagrundlag og opgørelsesmetode.

Det kan endvidere oplyses, at der aktuelt ifølge Landsbyggefonden registreringer (pr. 1. november 2016) er 1.214 ledige almene familieboliger. På webportalen DanmarkBolig.dk kan man søge omkring 438.000 almene familieboliger med en husleje under 7.000 kr. om måneden, hvoraf der aktuelt er 864 ledige boliger. DanmarkBolig.dk er udviklet i et samarbejde mellem Landsbyggefonden, Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet, BL - Danmarks Almene Boliger og KL.

15. november 2016

Slotsholmsgade 10
1216 København K

Tel. 6198 4000
Mail uibm@uibm.dk
Web www.uibm.dk

CVR-nr. 36977191

Sags nr. 2016-12412

Tabel 1. Antallet af almene familieboliger og private udlejningsboliger med en husleje på under 7.000 kr. om måneden (primo 2016), der blev fraflyttet i løbet af året 2015 fordelt efter boligernes størrelse og regioner

	Boligernes størrelse i kvadratmeter									I alt
	-29	30-39	40-49	50-59	60-69	70-79	80-89	90-99	100+	
Hovedstaden	403	1.484	2.958	5.956	5.391	4.618	3.518	1.460	946	26.734
Sjælland	188	542	978	1.513	2.504	2.195	2.039	1.089	1.351	12.399
Syddanmark	366	1.256	2.052	3.512	5.395	4.422	4.788	2.539	2.818	27.148
Midtjylland	653	1.640	2.529	4.203	5.213	4.450	4.185	2.617	2.674	28.164
Nordjylland	122	583	1.125	2.104	2.652	2.310	2.363	1.303	1.514	14.076
I alt	1.732	5.505	9.642	17.288	21.155	17.995	16.893	9.008	9.303	108.521

Kilde: Udlændinge-, Integrations og Boligministeriet, Boligstatistiske database

Tabel 2. Antallet af almene familieboliger og private udlejningsboliger med en husleje på under 7.000 kr. om måneden (primo 2016), der blev fraflyttet i løbet af året 2015 fordelt efter boligernes størrelse og kommune

	Boligernes størrelse i kvadratmeter									I alt
	-29	30-39	40-49	50-59	60-69	70-79	80-89	90-99	100+	
101 København	182	543	1.547	3.516	2.376	1.624	920	362	306	11.376
147 Frederiksberg	19	51	135	306	485	338	175	94	132	1.735
151 Ballerup	4	82	51	107	110	220	313	50	8	945
153 Brøndby	0	30	74	81	150	166	87	109	31	728
155 Dragør	2	5	5	11	16	18	22	1	0	80
157 Gentofte	6	17	61	184	140	83	61	29	41	622
159 Gladsaxe	22	129	148	239	157	162	118	139	32	1.146
161 Glostrup	10	43	69	68	79	107	148	14	13	551
163 Herlev	18	10	11	95	100	155	98	45	12	544
165 Albertslund	23	29	42	31	31	47	120	86	49	458
167 Hvidovre	12	31	82	101	167	236	136	28	14	807
169 Høje-Taastrup	8	74	99	103	88	115	102	38	22	649
173 Lyngby-Taarbæk	11	44	62	196	175	150	97	20	22	777
175 Rødovre	6	57	115	191	170	200	137	45	4	925
183 Ishøj	9	34	17	25	41	29	52	28	53	288
185 Tårnby	4	55	62	87	156	141	100	37	5	647
187 Vallensbæk	0	5	29	5	13	4	30	1	3	90
190 Furesø	1	39	17	46	41	84	40	8	3	279
201 Allerød	0	10	2	13	20	14	33	18	8	118
210 Fredensborg	0	12	40	64	84	48	83	45	14	390
217 Helsingør	8	81	99	167	189	205	148	95	20	1.012
219 Hillerød	22	49	35	64	101	99	106	16	3	495
223 Hørsholm	0	6	30	25	41	33	18	19	4	176
230 Rudersdal	2	11	41	57	144	111	63	23	7	459
240 Egedal	9	0	8	17	36	23	25	9	3	130
250 Frederikssund	16	17	25	63	84	42	68	21	30	366
253 Greve	0	8	31	22	84	43	69	51	60	368
259 Køge	23	33	45	79	181	145	161	54	47	768

Boligernes størrelse i kvadratmeter

	-29	30-39	40-49	50-59	60-69	70-79	80-89	90-99	100+	I alt
260 Halsnæs	2	4	23	35	61	58	75	17	27	302
265 Roskilde	21	43	140	191	204	130	107	33	15	884
269 Solrød	1	1	9	13	19	27	13	13	11	107
270 Gribskov	2	4	9	14	35	21	33	9	4	131
306 Odsherred	15	11	36	50	58	67	53	38	56	384
316 Holbæk	6	42	61	108	218	177	194	97	106	1.009
320 Faxe	22	10	31	43	77	68	76	54	52	433
326 Kalundborg	10	36	57	112	183	148	115	104	101	866
329 Ringsted	9	25	34	93	84	100	103	32	40	520
330 Slagelse	10	122	195	194	324	438	340	186	169	1.978
336 Stevns	9	2	8	17	29	26	29	12	31	163
340 Sorø	2	15	37	44	81	76	77	44	52	428
350 Lejre	3	4	2	6	28	11	9	10	3	76
360 Lolland	12	46	33	83	205	143	154	78	180	934
370 Næstved	24	55	135	211	334	272	236	94	122	1.483
376 Guldborgsund	11	47	77	169	241	197	160	88	165	1.155
390 Vordingborg	10	42	47	78	154	127	143	101	141	843
400 Bornholm	5	12	20	45	101	85	110	54	76	508
410 Middelfart	1	12	46	62	116	79	91	55	53	515
420 Assens	7	13	52	79	116	78	101	55	97	598
430 Faaborg- Midtfyn	9	23	45	53	159	104	111	61	110	675
440 Kerteminde	5	12	16	32	42	54	52	26	34	273
450 Nyborg	4	13	35	99	127	100	111	53	87	629
461 Odense	85	430	579	1.032	1.544	1.064	1.084	457	378	6.653
479 Svendborg	40	64	137	148	206	227	218	99	97	1.236
480 Nordfyn	2	10	17	47	65	59	48	26	45	319
482 Langeland	1	7	7	25	26	17	52	12	31	178
492 Ærø	0	2	2	3	10	10	5	10	16	58
510 Haderslev	22	49	111	130	269	228	254	144	220	1.427
530 Billund	12	19	28	39	130	66	67	36	69	466
540 Sønderborg	12	80	98	207	250	309	350	213	268	1.787
550 Tønder	9	10	25	64	122	88	105	69	159	651
561 Esbjerg	29	136	232	446	671	492	590	283	267	3.146
563 Fanø	0	2	1	1	5	10	3	4	9	35
573 Varde	19	24	26	54	126	114	120	78	118	679
575 Vejen	2	16	28	41	125	76	117	50	92	547
580 Aabenraa	13	39	67	113	192	176	268	159	187	1.214
607 Fredericia	23	107	97	245	246	289	257	225	150	1.639
615 Horsens	14	216	246	362	450	322	266	164	163	2.203
621 Kolding	31	122	220	298	287	384	405	209	160	2.116
630 Vejle	40	66	183	294	561	398	379	215	171	2.307
657 Herning	44	118	129	215	296	375	292	148	224	1.841
661 Holstebro	47	57	94	112	196	238	225	146	115	1.230
665 Lemvig	0	7	10	29	57	45	51	29	41	269
671 Struer	6	26	40	46	58	59	80	57	73	445

	Boligernes størrelse i kvadratmeter									I alt
	-29	30-39	40-49	50-59	60-69	70-79	80-89	90-99	100+	
706 Syddjurs	3	8	23	54	84	71	84	60	69	456
707 Norddjurs	6	27	60	79	124	155	119	79	121	770
710 Favrskov	7	8	32	52	92	76	77	50	51	445
727 Odder	4	27	24	41	48	68	58	26	43	339
730 Randers	9	92	249	488	675	514	437	277	278	3.019
740 Silkeborg	34	91	136	192	315	323	279	229	154	1.753
741 Samsø	0	7	2	1	10	4	1	7	9	41
746 Skanderborg	8	49	46	77	81	109	99	44	95	608
751 Aarhus	423	755	1.076	1.908	1.953	1.272	1.224	767	602	9.980
756 Ikast-Brande	7	28	50	80	118	93	101	76	109	662
760 Ringkøbing-Skjern	5	19	45	80	105	108	128	67	100	657
766 Hedensted	2	9	17	46	61	62	84	58	66	405
773 Morsø	7	11	29	57	69	79	47	27	47	373
779 Skive	12	31	107	126	197	198	217	74	147	1.109
787 Thisted	3	27	54	96	147	101	127	72	120	747
791 Viborg	22	65	143	215	293	358	363	259	214	1.932
810 Brønderslev	4	21	40	59	110	84	86	49	86	539
813 Frederikshavn	7	24	87	176	221	286	376	186	196	1.559
820 Vesthimmerland	6	55	40	51	112	100	132	83	119	698
825 Læsø	0	0	0	4	3	4	2	0	3	16
840 Rebild	6	5	7	18	53	63	38	29	33	252
846 Mariagerfjord	15	26	49	77	149	144	119	110	131	820
849 Jammerbugt	1	4	18	44	71	65	74	43	64	384
851 Aalborg	62	324	670	1.327	1.501	1.164	1.132	568	530	7.278
860 Hjørring	11	86	131	195	216	220	230	136	185	1.410
I alt	1.732	5.505	9.642	17.288	21.155	17.995	16.893	9.008	9.303	108.521

Kilde: Udlændinge-, Integrations og Boligministeriet, Boligstatistiske database

Inger Støjberg

/

Lise Heinesen