



Folketingets Erhvervs-, Vækst- og Eksportudvalg

ERHVERVSMINISTEREN

14. marts 2017

Besvarelse af spørgsmål 14 ad L 121 stillet af udvalget den 9. februar 2017.

ERHVERVSMINISTERIET

Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål:

Ministeren bedes kommentere henvendelse af 10. februar 2017 fra borgmesteren og kommunaldirektøren i Ringkøbing-Skjern Kommune, jf. L 121 – bilag 6. (Omtrykt).

Tlf. 33 92 33 50

Fax 33 12 37 78

CVR-nr 10 09 24 85

EAN nr. 5798000026001

em@em.dk

www.em.dk

Svar:

Ringkøbing-Skjern Kommune har den 10. februar 2017 rettet henvendelse om realisering af Søndervig Feriepark, videreudvikling af eksisterende ferie- og fritidsanlæg i kystnærhedszonen eksemplificeret ved en udvidelse af Adventure Park samt flytning af byggeri i det åbne land.

Søndervig Feriepark:

Planlovsforslaget åbner mulighed for, at der kan udlægges op til 6.000 nye sommerhuse, under forudsætning af, at kommunerne tilbagefører områder med mindst 5.000 ubebyggede sommerhusgrunde i kystnærhedszonen. Ringkøbing-Skjern Kommune opfordrer til, at Søndervig Feriepark snarest får tildelt 500 af de 1.000 ekstra sommerhusgrunde, som lovforslaget giver mulighed for at udlægge.

Jeg har den 10. februar 2017 inviteret alle landets kystkommuner til at forberede ansøgninger om bl.a. udlæg og omplacering af kystnære sommerhusområder – under forudsætning af, at lovforslaget vedtages med det foreslåede indhold. De interesserede kommuner opfordres til at vurdere både udlæg af nye sommerhusområder og tilbageførsel af eksisterende sommerhusområder med henblik på at bytte eksisterende ubebyggede sommerhusområder med nye i forholdet 1:1 i de kommuner, hvor det er muligt.

En evt. ansøgning fra Ringkøbing-Skjern Kommune ift. nye sommerhusområder, der ønskes udlagt, og eksisterende sommerhusområder, kommunen kan tilbageføre, vil indgå på lige fod med øvrige kommuners ansøgninger i ansøgningsrunden, der har frist den 15. oktober 2017.

Videreudvikling af eksisterende ferie- og fritidsanlæg i kystnærhedszonen
Ringkøbing-Skjern Kommune opfordrer til en justering af lovforslaget, således at ferie- og fritidsanlæg kan placeres ved eksisterende turismeaktiviteter etableret på grundlag af en lokalplan.

Hvis der ønskes opført nye bygninger til ferie- og fritidsanlæg i kystnærhedszonen, skal de også fremover lokaliseres efter sammenhængende tu-

ristpolitiske overvejelser og kun i forbindelse med eksisterende bysamfund eller større ferie- og fritidsbebyggelser for at varetage hensynet til den omkringliggende natur og landskabet samt sikre de åbne og ubebyggede kyststrækninger. Dette gælder også i de nye udviklingsområder.

Flytning af byggeri i det åbne land

Jeg er meget opmærksom på behovet for at finde gode løsninger, der kan bidrage til at få nedrevet og fjernet udtjente og forfaldne bygninger, i både landsbyer og det åbne land. Kommunerne har allerede flere muligheder for at planlægge for landsbyer. Med lovforslaget gives desuden mulighed for, at kommunerne hvert fjerde år i kommuneplanen kan udpege to landsbyer som omdannelseslandsbyer, hvor reglerne vil være lempeligere end de almindelige landzoneregler.

Ringkøbing-Skjern Kommune foreslår konkret, at princippet med omdannelseslandsbyer kommer til at gælde hele det åbne land for at få gang i nedrivning, oprydning og omdannelse i landområderne. Kommunens forslag indeholder spændende perspektiver, der fortjener nærmere overvejelser. Jeg vil derfor bede det kommende udvalg vedrørende landsbyernes fremtid medtage det i deres arbejde, når de ser på muligheder for at lave gode landsbyer.

Jeg kan i øvrigt henvise til min endelige besvarelse den 8. februar 2017 af spørgsmål 5 alm. del, stillet den 11. oktober 2016 efter ønske fra Udvalg for Landdistrikter og Øer, der omhandler både videreudvikling af eksisterende ferie- og fritidsanlæg i kystnærhedszonen (Adventure Park) og opførelsen af huse i det åbne land mod nedrivning af andre huse i det åbne land.

Med venlig hilsen

Brian Mikkelsen