



MINISTEREN

Norrdjurs Kommune
Torvet 3
8500 Grenaa

Att.
Borgmester Jan Petersen
Kommunaldirektør Jesper Kaas Smith

Dato 16. februar 2017
J. nr. 2017-1083

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Kære Jan Petersen & Jesper Kaas Schmidt

Tak for jeres henvendelse den 6. februar 2017 vedrørende boligsituationen på Anholt. Jeg forstår udfordringen med at sikre den fornødne boligkapacitet på øen, og det er en ærgerlig situation potentielle beboere på Anholt står i.

I jeres henvendelse foreslås dispensationsadgang for maksimumbeløbet for støttet alment byggeri. Som det er i dag, er maksimumbeløbet differentieret for at imødegå forskellige omkostningsniveauer for alment byggeri afhængig af boligtype og beliggenhed. Dermed tages der hensyn til omkostningsforskelle og til, at ordningen skal være så enkel som muligt.

Samtidig sikres det med maksimumbeløbet, at de almene byggeprojekter tilgodeser totaløkonomiske hensyn således, at der tages hensyn til de samlede anlægs- og driftsudgifter. Formålet er at undgå dyrt nybyggeri og afledte højere offentlige udgifter. Lovgivningen giver ikke mulighed for dispensation fra maksimumbeløbet for støttet alment byggeri.

Jeg hører gerne nærmere, hvis I har andre forslag eller ideer til afhjælpning af boligsituationen på Anholt.

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen