



# Kim Valentin, v

## Borgmester, Gribskov Kommune



Gribskov  
Kommune

April 2016

# Bodil 2015

- Video - Gilleleje Havn
- Video - Rågeleje





# Kysten på den nationale dagsorden

- De danske kyster er noget særligt.
- De er udfordret af klimaforandringer.
- Erosion og oversvømmelser giver værditab for:
  - Grundejere
  - Långivere
  - Kommuner
  - Staten
- Derfor er det et **nationalt** problem



# Ens anvendelse

## Forskellig finansieringsmulighed



# Brug for bedre finansieringsmuligheder

- Hvem skal betale for klimasikring/kystsikring?
- Hvordan skal det finansieres?
  
- Grundejerne skal betale. Sådan er loven
  - Men disse har forskellig økonomiske forudsætninger
- Problemer med negativ spillover
  
- Løsningen er at sikre bedre finansieringsmuligheder for grundejerne



# Ny Kystsikringsfond

- Der gives mulighed for, at alle lodsejerne får en **pantsikringsret** som **1. prioritet**
- Løsningen er billig, og kræver begrænset administration:
  - rettighed,
  - ingen kreditvurdering





# Ny Kystsikringsfond (fortsat)

- Det skal sikre de billigst mulige lån, og at andre lån, der må rykke i prioritetsrækkefølgen, ikke bliver dyrere.
- Markedet bærer risikoen.
- Der oprettes en Selvejende Fond til kystsikring/oversvømmelse, der udsteder obligationer med denne pantsikringsret.



# Kendt løsning og fælles fordele

- Princippet er som ”den danske realkreditmodel”.
- **Men Fonden skal ikke være et nyt Realkreditinstitut.**
- Fordel for alle: Der dannes et marked for finansiering af Kystsikring og oversvømmelse. Udgifterne på Finansloven til dette kan spares, eller indgå i den nye Fond.
- Ikke noget politisk pres hver gang et hus styrter i havet, eller hver gang vi har en ”Bodil”, eller en ”Allan” om ”at nu må der gøres noget”.





# Næste skridt

- Lovændring er nødvendig.  
Lodsejer skal sikres en ret til lån.
- Utopisk?  
Samfundet er før trådt i karakter
  - Heden blev opdyrket,
  - Husmandslån
  - Jordforbedringslån.
- Hvis vi ikke gør noget for kysterne forsvinder de.  
De enkelte borgerer kan ikke løfte denne opgave selv.  
Det er en fælles opgave at sikre vores kyster mod oversvømmelse og erosion.

