

Bilag 3: Museums- og kulturcenter

Skolekomplekset ligger øverst i Hospital Street, der er meget trafikeret. De største af bygningerne lukker sig om en gård og ligger op ad en gammel trappegade. Hovedbygningen er af relativ god bevaringsstand, hvilket afspejles i kvadratmeterprisen for de 3x270 m². Hovedbygningen udgør 810 m². Der er yderligere to mindre bygninger på hhv. 87m² og 133m². Dertil er der to mindre bygninger på den anden side af trappen, hvoraf den ene er en ruin. Her planlægges restaurering af 150 m² samt et nybyggeri på 250 m². I alt 1430 m² af varierende kvalitet.

De rum, der indrettes til museumsfunktion, skal kunne klimastyres og sikres. Derfor er det muligvis mest hensigtsmæssigt at nyopføre en mindre bygning til formålet. Funktionerne, som Museums- og Kulturcentret skal rumme, er under planlægning. Ønskerne spænder vidt, og der kunne også være ønsker om en større nybygning til museumsformål. Dertil er det på tale, at bygningskomplekset skal rumme åbne sale til diverse kulturelle arrangementer og udstillinger, samt en cafe med plads til større selskaber.

Skitse-mæssigt kan kvadratmeterne fordeles til følgende funktioner:

Museum nybygget	250 m ²	30.000 kr/m ²	7.5 mio
Foredrags- udstillings- og dansesale	270 m ²	14.000 kr/m ²	3.8 mio
Levende museum/ skolemuseum	270 m ²	14.000 kr/m ²	3.8 mio
Værksteder/undervisningslokaler	270 m ²	14.000 kr/m ²	3.8 mio
Cafe/kantine/toiletter	220 m ²	20.000 kr/m ²	4.4 mio
Administration	150 m ²	20.000 kr/m ²	3 mio
Sum	1430 m²		26.3 mio
Udearealer			1.7 mio
I alt			28 mio kr