

Fra: Johannes [<mailto:johannes.paulsen@bbsyd.dk>]
Sendt: 17. oktober 2016 14:30
Til: Signe Draabe Bruunsgaard <Signe.Bruunsgaard@ft.dk>
Cc: 'Chresten Ibsen' <chib@chib.dk>
Emne: 25-10-2016: Åbent samråd om realkredit og bidragssatser
Prioritet: Høj

Spontane og tilfældige forhøjelser af bidragssatser på realkreditlån medfører stor utryghed hos boligejere!

Det bør pålægges realkreditinstitutterne at tilbyde lån, hvor **både** renter **og** bidragssatser er periodebundne.

F.eks. i vort tilfælde ændrede vi pr. 1. oktober 2015 vort TOTALKREDIT F1 lån til F3 i **forventningen** om at have frosset vore omkostninger i 3 år.

I refinansieringsdokumentet får vi sågar oplyst at "samlet rente og bidrag i lånets restløbetid beløber sig til 256.427 kr." – helt præcis.

Desværre viste det sig at kun renten var låst og at oplysningen om samlet rent og bidrag i lånets restløbetid var falsk.

I begyndelsen af 2016 fik vi meddelelse fra TOTALKREDIT om at bidragssatsen på vort F3 lån pr. 1. oktober 2016 ville blive hævet fra 0,8700% til 1,2196% svarende til en meromkostning på ca. 4.000 kr. pr. år.

Trods ihærdig korrespondance med både TOTALKREDIT og SYDBANK, står den ændrede bidragssats ved magt.

Et sådan stigning er virkelig til at mærke for et folkepensionistægtepar og skaber høj grad af utryghed. Hvem ved hvornår den næste stigning i bidragssatser kommer?

Med venlig hilsen
Anita & Johannes Paulsen

Slivsø 52, Sdr. Vilstrup, 6100 Haderslev