



MINISTEREN

Folketingets Finansudvalg  
Christiansborg

Dato 7. december 2016  
J. nr. 2016-6135

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Folketingets Finansudvalg har den 6. december 2016 udbedt sig svar på spørgsmål 2 til aktstykke 44, som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Pelle Dragsted (EL).

**Spørgsmål nr. 2:**

Vil ministeren opstille samtlige de "usædvanlige vilkår", som aftalen mellem Bygningsstyrelsen og Glasværket A/S indebærer, og beregne, hvad det påfører Søfartsstyrelsen af ekstra udgifter i forbindelse med udflytningen?

**Svar:**

Indgåelse af lejekontrakter sker på grundlag af konkrete forhandlingsforløb. De "usædvanlige vilkår" skal derfor ses i sammenhæng med, hvad der typisk indgår i de lejekontrakter, som Bygningsstyrelsen forhandler.

De usædvanlige vilkår består først og fremmest af, at der er tale om en 15-årig bindingsperiode, og at huslejen fra den 1. februar 2019 opkræves, også selvom tidplanen skulle skride.

Hertil kommer, at Bygningsstyrelsen som bygherre forestår en ombygning i tredjemands ejendom, samt at Søfartsstyrelsen dækker alle meromkostninger ved byggeriet udover de 66 mio.kr. Risikoen forventes dog reduceret ved den eksterne granskning forud for licitationen, jf. aktstykket.

De eventuelle merudgifter, som disse risici påfører Søfartsstyrelsen, vil afhænge af byggesagens videre forløb, og kan derfor ikke prissættes på nuværende tidspunkt.

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen