



**ERHVERVS- OG  
VÆKSTMINISTEREN**

16. februar 2016

**Besvarelse af spørgsmål S 625 stillet af Rasmus Horn Langhoff (S)  
den 9. februar 2016.**

**ERHVERVS- OG  
VÆKSTMINISTERIET**

**Spørgsmål S 625:**

Hvad mener ministeren er den største risiko for de danske boligejeres økonomi, de stigende bidragssatser eller den kommunale grundskyld?

Slotsholmsgade 10-12  
1216 København K

**Svar:**

Jeg mener hverken, at bidragssatserne eller den kommunale grundskyld udgør risici for boligejernes økonomi. Når renten er meget lav på danske realkreditlån, skyldes det blandt andet, at der er stor tillid til de danske realkreditinstitutter. Denne tillid er i høj grad baseret på, at realkreditinstitutterne er velkapitaliserede, og her er bidragsindtægterne et vigtigt redskab for realkreditinstitutterne, jf. også min besvarelse af spørgsmål S 623. Sammenlignet med andre lande er summen af rente- og bidragsbetalinger lave i Danmark.

Tlf. 33 92 33 50  
Fax. 33 12 37 78  
CVR-nr. 10092485  
EAN nr. 5798000026001  
evm@evm.dk  
www.evm.dk

Det er vigtigt for regeringen, at der er tryghed for boligejerne. Derfor har vi skattestop for ejendomsværdiskatten til 2020, og stigningsbegrænsningsreglen for grundskyld giver boligejerne sikkerhed for, hvor meget grundskylden kan stige fra ét år til det næste. Regeringen vil i efteråret forsøge at samle bred politisk opbakning til både et nyt ejendomsvurderingssystem og en aftale om ejendomsskatterne. En ny bred aftale skal sikre tryghed om ejendomsbeskatningen også i perioden efter 2020, så boligejerne kan planlægge deres økonomi i lang tid frem.

Med venlig hilsen

Troels Lund Poulsen