



**ERHVERVS- OG
VÆKSTMINISTEREN**

16. februar 2016

**Besvarelse af spørgsmål S 623 stillet af Rasmus Horn Langhoff (S)
den 9. februar 2016.**

**ERHVERVS- OG
VÆKSTMINISTERIET**

Spørgsmål S 623:

Agter ministeren at gribe ind over for de stigende bidragssatser ved at indføre en statslig regulering af området for at skabe sikkerhed om boligernes økonomi?

Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Tlf. 33 92 33 50
Fax. 33 12 37 78
CVR-nr. 10092485
EAN nr. 5798000026001
evm@evm.dk
www.evm.dk

Svar:

Det afgørende for boligejernes økonomi er de samlede omkostninger på deres boliglån. Når man lægger renter og bidrag sammen, kan man konstatere, at det fortsat er meget billigt at få finansieret sin bolig i Danmark sammenlignet med andre lande.

Når det er billigt at låne i Danmark, så skyldes det blandt andet, at der er stor tillid blandt investorerne til de danske realkreditinstitutter. Danske realkreditobligationer betragtes som en meget sikker investering, og det bidrager til, at renten er meget lav. Denne tillid skyldes bl.a., at realkreditinstitutterne er velkapitaliserede. Her spiller bidragsindtægterne og muligheden for at justere i bidragssatserne en central rolle.

Derfor er jeg ikke tilhænger af statslig regulering af bidragssatserne, da det kan svække tilliden til dansk realkredit. Den rigtige vej frem er at understøtte konkurrencen på markedet for boliglån. Jeg arbejder fx på at etablere en prisportal for boliglån, der skal bidrage hertil.

Med venlig hilsen

Troels Lund Poulsen